



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 葛飾区宝町115①
KATSUSHIKAKU TAKARAMACHI

販売
価格

(税込)
万円

LAND SCAPE

京成本線
「お花茶屋」駅徒歩10分

敷地面積 **53** (16.32坪)
.98m²

建物面積 (坪)
m²

地盤20年保証

フラット35利用可



物件概要

所在地	東京都葛飾区宝町1丁目19-21(地番)東京都葛飾区宝町1-15-18(住居表示)				
交通	京成本線「お花茶屋」駅徒歩10分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	建築中
建ぺい率	60%	用途地域	準工業地域	全体区画数	全1区画
容積率	200%	土地権利	所有権	建物構造	木造3階建
完成	年月 予定	引渡し	相談		
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理				
接道状況	北側4M私道	地域・地区	第2種高度地区・準防火地域		
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネット網の地盤サポートシステム●【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。※登記簿面積と差異がある場合がありますが、実測済及び地盤更正登記は行いません。				

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- システムキッチン(人造大理石のカウンター) ○クロスはノンホルムのり使用○やせず・腐らずのプラ東
- 浴室乾燥機付ユニットバス ○1F・2F洗浄機能付シャワートイレ ○土台の腐朽を防止する土台パッキン採用
- 洗面化粧台は三面鏡付シャブードレッサー ○全居室ベアガラスLow-E
- 録画機能付インターホン ○外壁はサイディングボード張り ○追い焚き機能が付いたユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

No.1

土地面積/53.98㎡(16.32坪)

建物面積/㎡(坪)

建築確認番号/第 号
令和 年 月 日



カーナビで【葛飾区宝町1-15-18】と入力してください

LIFE INFORMATION

宝塚小学校……約 400M(徒歩 5分) イース葛飾ハートセンター……約 444M(徒歩 6分)
双葉中学校……約 1,040M(徒歩 13分) 葛飾堀切一郵便局……約 461M(徒歩 6分)
アコレ葛飾宝町店……約 446M(徒歩 6分) 朝日信用金庫堀切支店……約 499M(徒歩 7分)
ローソン堀切店……約 542M(徒歩 7分) 曳舟川親水公園……約 1,195M(徒歩 15分)
スギ薬局お花茶屋店……約 571M(徒歩 8分) 葛飾区役所……約 1,367M(徒歩 18分)
宝保育園……約 291M(徒歩 4分)

販売価格

(税込)
万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第8014号)
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-845-7300

【浦和支店】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白幡5-6-20 ウイングビル2階 FAX.048-845-7305

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!

建売用地

〈取引態様〉

売主

〈手数料〉

3%(税込)