



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全2棟 **さいたま市緑区東浦和521②**
SAITAMASHI MIDORIKU HIGASHIURAWA

販売価格 (税込) 万円 敷地面積 **76.74㎡** (23.21坪) 建物面積 (坪) ㎡

JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩5分

LAND SCAPE



地盤20年保証

フラット35利用可

物件概要					
所在地	埼玉県さいたま市緑区東浦和5丁目21-9(地番)埼玉県さいたま市緑区東浦和5-21-9(住居表示)				
交通	JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩5分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	建築中
建ぺい率	60%	用途地域	第2種中高層住居専用地域	全体区画数	全2区画
容積率	200%	土地権利	所有権	建物構造	木造3階建
完成	令和 年 月 予定	引渡し	相談		
設備	東京電力・都市ガス・公営水道・本下水・雨水宅内浸透処理				
接道状況	北西側16M公道		地域・地区	高さ制限20m・法22条区域	
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネットの地盤サポートシステム●【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●イメージパースは実際と異なる場合がございます。●登記簿面積と建具量がある場合がありますが、実測清算及び地盤修正登記は行いません。※地盤文化財有:吉場遺跡(県遺跡番号01-162)				

EQUIPMENT(設備・仕様)

- システムキッチン(人造大理石のカウンター) ○クロスはノンホルムのり使用○やせず・腐らずのブラ東
- 浴室乾燥機付ユニットバス○1F・2F洗浄機能付シャワートイレ○土台の腐朽を防止する土台パッキン採用
- 洗面化粧台は三面鏡付シャンブードレッシング ○全居室ペアガラスLow-E
- 録画機能付インターホン○外壁はサイディングボード張り○追い抜き機能が付いたユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

No.1

土地面積/ 76.74㎡(23.21坪)
建物面積/ ㎡(坪)
建築確認番号/

販売価格

(税込) 万円

No.2

土地面積/ 76.75㎡(23.21坪)
建物面積/ ㎡(坪)
建築確認番号/

販売価格

(税込) 万円



カーナビで【さいたま市緑区東浦和5-21-9】と入力してください

LIFE INFORMATION

大牧小学校.....約 700M(徒歩 9分) 東和病院.....約 626M(徒歩 8分)
尾間木中学校.....約 750M(徒歩10分) 浦和宮前郵便局.....約 386M(徒歩 5分)
マックスバリュエクスプレス焼店.....約 311M(徒歩 4分) 埼玉りそな銀行東浦和支店.....約 216M(徒歩 3分)
ファミリーマート東浦和5丁目店.....約 157M(徒歩 2分) 大牧自然緑地.....約1,486M(徒歩19分)
ウェルバーク薬局東浦和駅前店.....約 283M(徒歩 4分) さいたま市緑区役所.....約2,490M(徒歩32分)
マロカル保育園.....約 140M(徒歩 2分)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第)第0014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
国土(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-845-7300

【浦和支店】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白幡5-6-20 ウイングビル2階 FAX.048-845-7305

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
販売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)