

狭山市富士見2丁目



想いのままに描く、
自由設計のキャンバス

■所在地／狹山市富士見2丁目6134-1 ■最適用途／住宅用地
 ■土地面積／297.23㎡ ■土地権利／ ■地目／雑種地 ■地勢／平坦
 ■用途地域／第1種中高層住居専用地域 ■都市計画／市街化区域
 ■建ぺい率／70% ■容積率／200%
 ■法制限／法22条区域・埼玉県景観条例・航空法
 ■現況／更地(駐車場) ■引渡し／即時
 ■接道／北東側約10m公道(約12.8m接道)・北西側約4.5m公道(約21.9m接道)
 ■設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
 ■備考／※現況有姿での取引となります。

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

◎建築条件無し



約4.5m公道

現況:駐車場

約10m公道

区画	土地面積	土地価格	坪単価
1区画	297.23㎡	4,050万円	45万円

「狭山市」駅徒歩21分

バス3分「富士見小学校」停徒歩3分

ライフインフォメーション

- | | |
|---------------------|----------|
| ◆入間野小学校 | 約 742m |
| ◆入間野中学校 | 約 1,700m |
| ◆ローソン狭山富士見二丁目店 | 約 608m |
| ◆ベスタ狭山 | 約2,400m |
| ◆Big-A狭山店 | 約 419m |
| ◆ホームセンターセキチュー狭山北入曽店 | 約 959m |



株式会社タイヘイ

TEL **04-2930-2596**
FAX 04-2907-1224

E-mail info@taihei-realestate.co.jp

■手数料 3%(税込)