



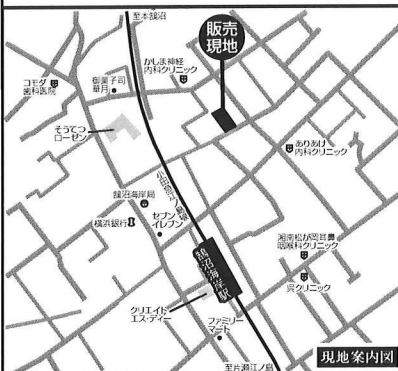
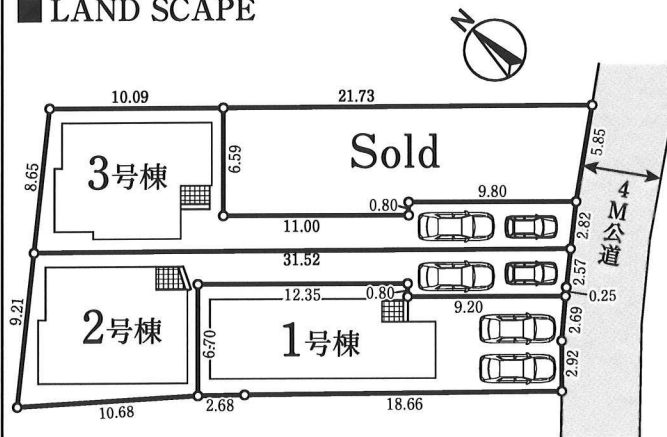
MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全4棟 藤沢市鵜沼松が岡418④
FUJISAWASHI KUGENUMAMATSUGAOKA

小田急江ノ島線「鵜沼海岸」駅徒歩3分

LAND SCAPE



カーナビで「藤沢市鵜沼松が岡4-18-3」と入力してください。

LIFE INFORMATION

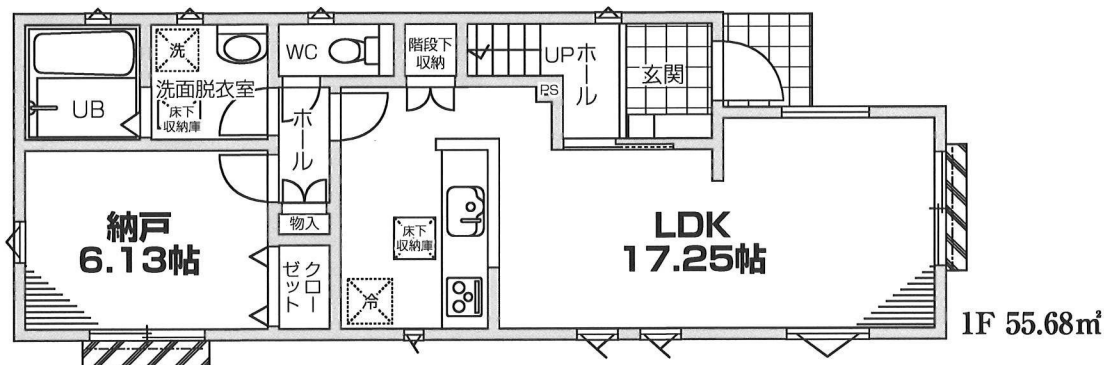
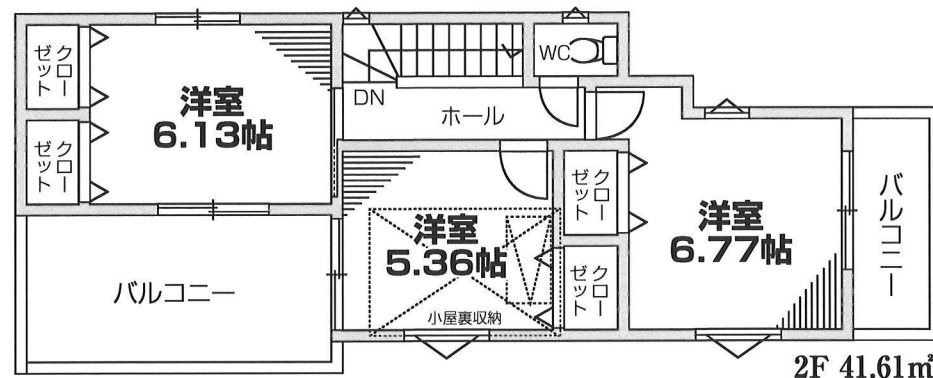
鵜沼小学校	約 700M
湘洋中学校	約 1,300M
聖マルコ幼稚園	約 450M
そうてつローゼン	約 270M
セブンイレブン	約 270M
ありあけ内科クリニック	約 90M
鵜沼運動公園	約 600M

No.1

土地面積 / 132.51㎡ (40.08坪)
建物面積 / 97.29㎡ (29.43坪)
建築確認番号 / 第2024SBC-確01354M号
令和7年1月14日

3LDK+S

全棟南向きバルコニー付き!
収納スペースも充実の
おすすめ物件です!



販売価格
6,980 (税込) 万円

※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

【新築分譲住宅】物件概要

●所在地 / 藤沢市鵜沼松が岡4丁目18-3 ●交通 / 小田急江ノ島線「鵜沼海岸」駅徒歩3分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ●現況 / 建築中 ●建物構造 / 木造サイディング貼スレート葺2階建 ●完成 / 2025年4月下旬予定 ●引渡し / 2025年5月下旬予定 ●全体棟数 / 全4棟 ●土地権利 / 所有権 ●設備 / 公営水道・都市ガス・本下水 ●搬送状況 / 南東側2.73M公道 ●地域・地区 / 法22条区域・宅地造成工事規制区域 ●地盤保証20年間 ●白蟻保証5年間 ●フラット35ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円 (10%税込) が必要となります。 ※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(宅)第6014号
東京都知事許可(特-2)第15282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。 ※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!! 建売用地

広告 厳禁

〔手数料〕

3% (税込)

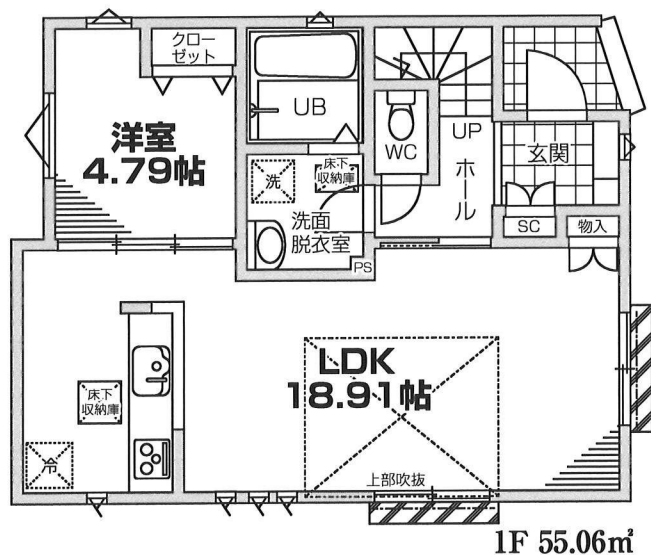
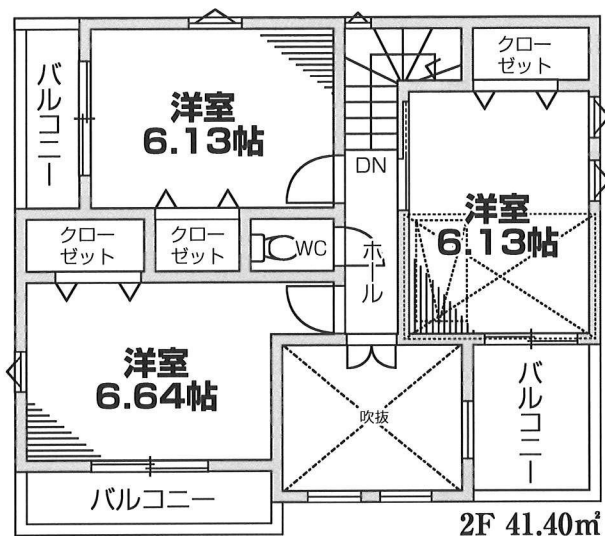
取引態様: 売主

No.2

□土地面積／141.57㎡(42.82坪)
□建物面積／96.46㎡(29.17坪)
□建築確認番号／第2024SBC-確01355M号
令和7年1月14日

販売
価格 **6,380** (税込)
万円

4LDK



No.3

□土地面積／140.06㎡(42.36坪)
□建物面積／97.71㎡(29.55坪)
□建築確認番号／第2024SBC-確01356M号
令和7年1月14日

販売
価格 **6,280** (税込)
万円

4LDK

