



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全1区画 横浜市保土ヶ谷区上菅田町0889①
YOKOHAMA SHI HODOGAYAKU KAMISUGATACHO

建築条件無し売地!

土地面積 93.64㎡ 土地価格 2,760万円

相模鉄道本線・JR直通線

「西谷」駅徒歩16分

土地先行販売!

【期間限定】2025年3月19日迄

【売地】物件概要

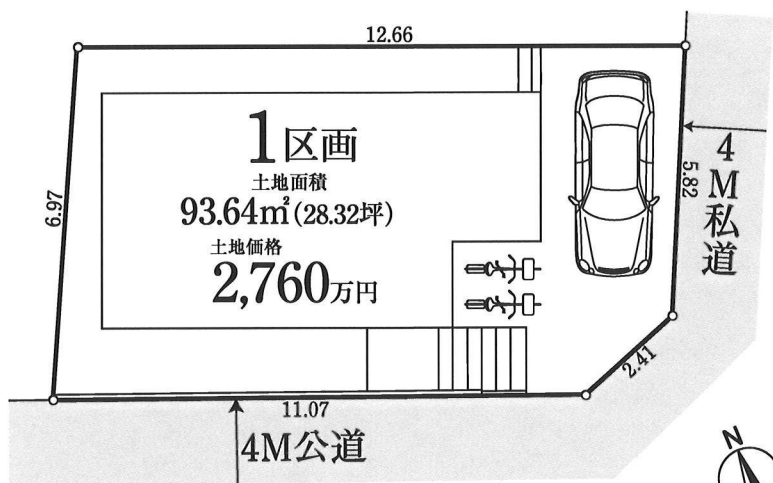
- 所在地 横浜市保土ヶ谷区上菅田町889-55
 - 交通 相模鉄道本線・JR直通線「西谷」駅徒歩16分
 - 地目 宅地 ●都市計画/市街化区域
 - 用途地域 第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/容積率 40%/80%
 - 全体区画数/全1区画 ●土地権利/
 - 設備 都市ガス・公営水道・公共下水・電気
 - 接道状況 南西側約4M公道・南東側約4M私道
 - 地域・地区 第1種高度地区・法22条区域
 - 現況/ ●引渡し/
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■LIFE INFORMATION

- 上菅田小学校 約 623M (徒歩 8分) そつてつーゼン館山店 約 396M (徒歩 5分)
- 上菅田中学校 約 747M (徒歩 10分) 片桐クリニック 約 466M (徒歩 6分)
- 笹山保育園 約 589M (徒歩 8分) 保土ヶ谷警察署上菅田交番 約 435M (徒歩 6分)
- 横浜上菅田郵便局 約 426M (徒歩 6分) 笹山西公園 約 230M (徒歩 3分)
- セブンイレブン 約 406M (徒歩 6分)

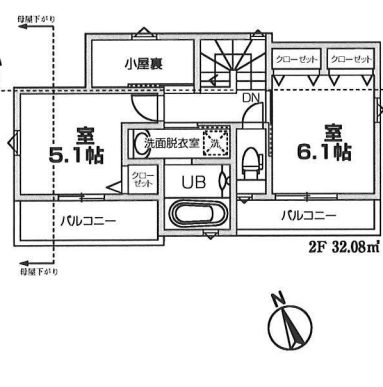
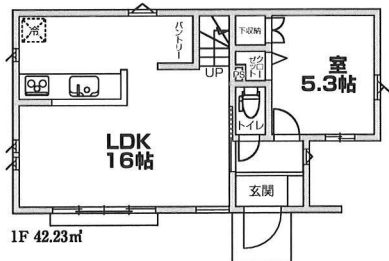


■LAND SCAPE



1区画参考プラン

1F / 42.23㎡
2F / 32.08㎡
延床面積 / 74.31㎡
(22.47坪)



弊社請負の場合は選べる2スタイル!

LIMITED style
カラーとコストにこだわりたい家



選べる6つのカラーパターン



請負価格 1,220 (税込) 万円

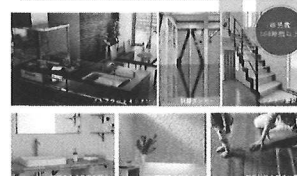
総額 3,980 (税込) 万円

参考プランカラーセレクト!

PREMIUM style
設計士とつくる、あなたの住みたい家



専用カタログの中から、使いたい商品を選べ



請負価格 1,420 (税込) 万円

総額 4,180 (税込) 万円

フリープラン!
ハイグレード仕様!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費) 全て含まれています。

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
- 注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(6)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第116262号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主