MIRASUMO
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市港北区日吉本町638①
YOKOHAMASHI KOHOKUKU HIYOSHIHONCHO

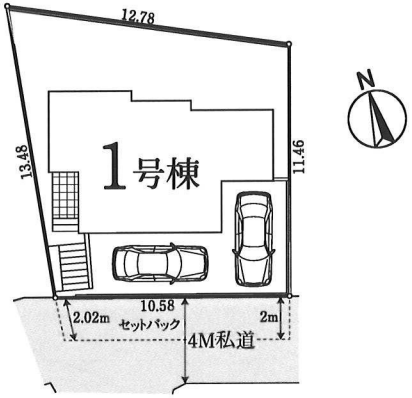
No.1

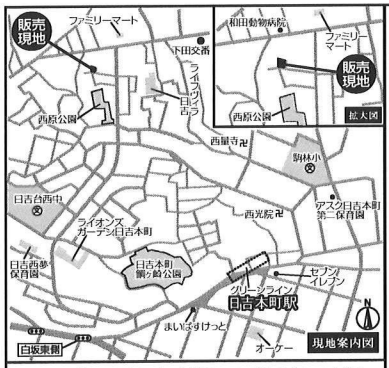
土地面積／142.91㎡(43.23坪)
建物面積／110.40㎡(33.39坪)
(車庫部分7.92㎡含む)
建築確認番号／第24UDI1K建01578号
令和6年12月7日

グリーンライン「日吉本町」駅徒歩11分

■LAND SCAPE

普通車2台

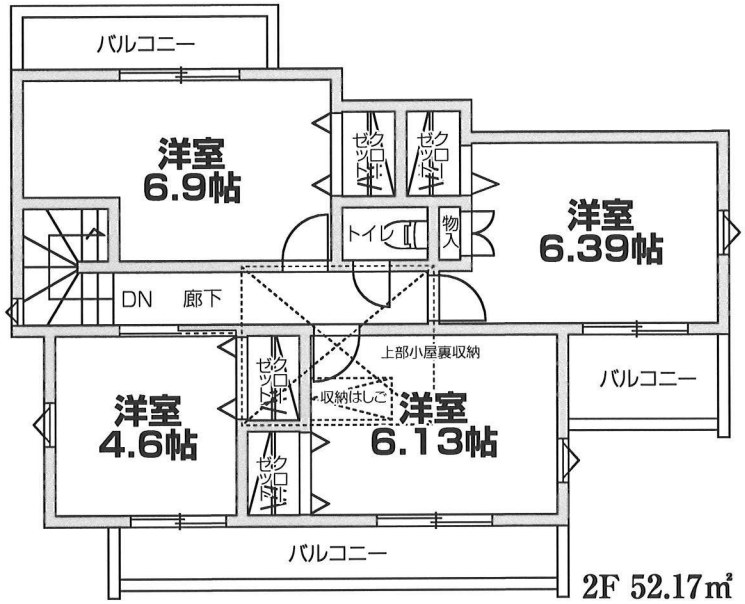




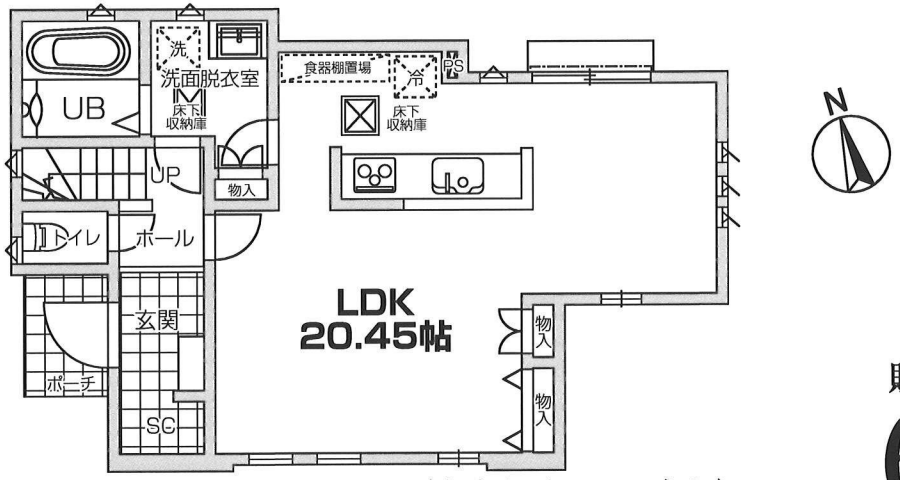
カーナビで【横浜市港北区日吉本町6-38-35】と入力してください

■LIFE INFORMATION

駒林小学校 ……約870M
日吉台西中学校 ……約560M
グローバルキッズ下町田園 ……約700M
ファミリーマート ……約170M
まいばすけっと ……約580M
石井内科医院 ……約330M
日吉本町西原公園 ……約300M



2F 52.17㎡



1F 58.23㎡(車庫部分7.92㎡含む)

販売価格
6,480(税込)万円

※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

5年保証 白アリ5年保証
20年保証 地盤20年保証
無Mガス 都市ガス
階段足下灯
全室ペアガラス
ecoジョーズ エコジョーズ
24H 24時間換気
トイレ2カ所 ウォシュレット(温水洗浄)
アルミ樹脂複合サッシ
TVモニター付インターフォン
浴室乾燥機
UB 一坪UB
システムキッチン
ハンドシャワー付き洗面台
ベタ基礎
高 高断熱

―【新築分譲住宅】物件概要

●所在地／神奈川県横浜市港北区日吉本町6-38-35●交通／グリーンライン「日吉本町」駅徒歩11分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●建ペイ率／50%●容積率／100%●用途地域／第1種低層住居専用地域●現況／建築中●建物構造／木造サイディング貼スレート葺2階建●完成／2025年5月下旬予定●引渡し／2025年6月下旬予定●全体棟数／全1棟●土地権利／所有権●設備／公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南側4M私道●地域・地区／準防火地域・宅地造成等規制法・第1種高度地区・最低敷地100㎡●備考／※地盤保証20年間※白蟻保証5年間※フラット35ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

HAWKONE
make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン
□国土交通大臣免許(6)第6014号
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員
お問い合わせ TEL.045-365-1511
【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500
yahoo Google などで検索!! ホーク・ワン 検索
http://www.hawk-one.jp/

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

求む!!建売用地
広告厳禁

〈手数料〉3%(税込)
取引態様:売主

■情報公開日／2025.3.21
■会員番号／983743 SD34070120A302