

中古住宅 昭島市中神町

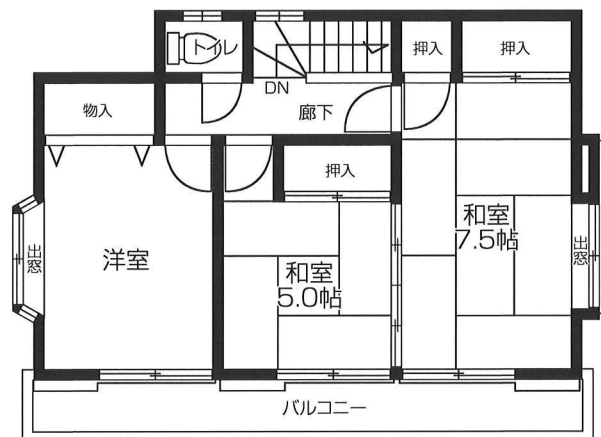
JR青梅線「中 神」駅徒歩15分

4DK

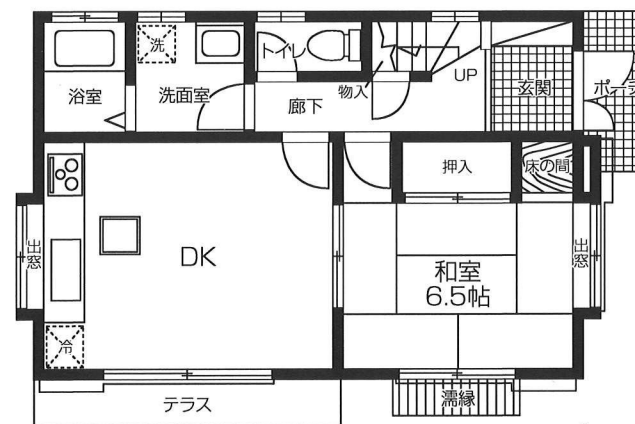
角地

【物件概要】

- 所在地／昭島市中神町1丁目22番23号(住居表示)
昭島市中神町1丁目645番11(地番)
- 交通／JR青梅線「中神」駅徒歩15分
- 土地権利／所有権 ●地目／宅地
- 土地面積／122.34㎡(37.0坪)(公簿)
- 建物面積／1階44.61㎡・2階42.96㎡ 延べ87.57㎡
- 建物構造／木造スレート葺2階建
- 築年月日／平成9年11月25日新築
- 都市計画／市街化区域 ●用途地域／第1種低層住居専用地域
- 法制限／第1種高度地区・22条地区・景観法(一般地域)・航空法
宅地造成及び特定盛土等規制法
- 建ぺい率／40% ●容積率／80%
- 接道／東側幅員6m公道(法42条1項2号)に間口約10.8m接道
南側幅員4m公道(法42条1項1号)に間口約9.3m接道
- 現況／空家 ●引渡し／相談
- 設備／公営水道・都市ガス・電気・汚水・雑排水(生放流)・雨水敷地内浸透
- 備考／敷地の一部 都市計画道路 3・4・1号 計画予定

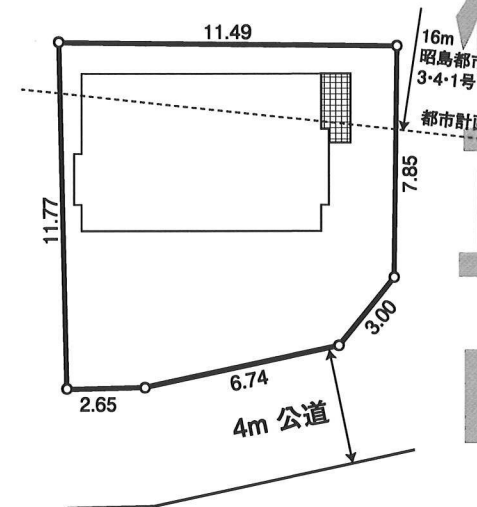


2F 42.96㎡



1F 44.61㎡

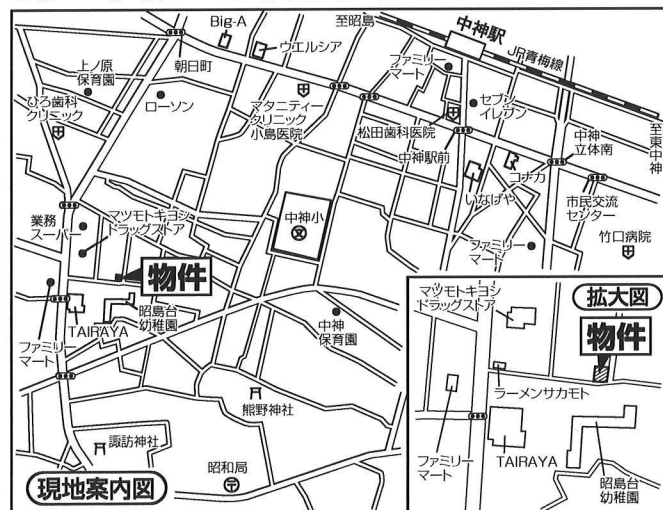
【配置図】



水道 前面道路の公営管250mmから25mm管にて分岐し敷地内に取出ししています。
 ガス 都市ガス東側前面道路の本管50Aより30A管にて分岐して敷地内に引込んでいます。
 電気 前面道路より引込んでいます。
 汚水・雑排水 前面道路の公営管250mm 埋設管より、敷地に150mm 管にて取出し。(調査中)
 雨水 敷地内にて浸透処理。

価格 2,880万円

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号：SD21070314B317

Hifumi
Real Estate Agent

東京都知事免許(13)第33682号

有限会社



〒196-0033 東京都昭島市東町4-6-7

TEL 042(544)0123

FAX. 042(546) 1233

当社
ホームページ
こちらより
ご覧下さい



■取引態様
専任媒介
■情報公開日

■登録番号
SD07cc
■会員番号
520032

■手数料
分かれ