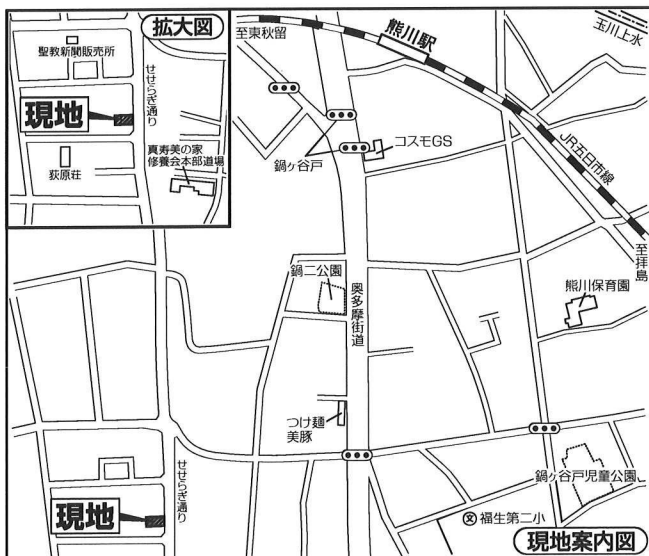


# — 売 建築条件なし 地 — 福生市南田園二丁目

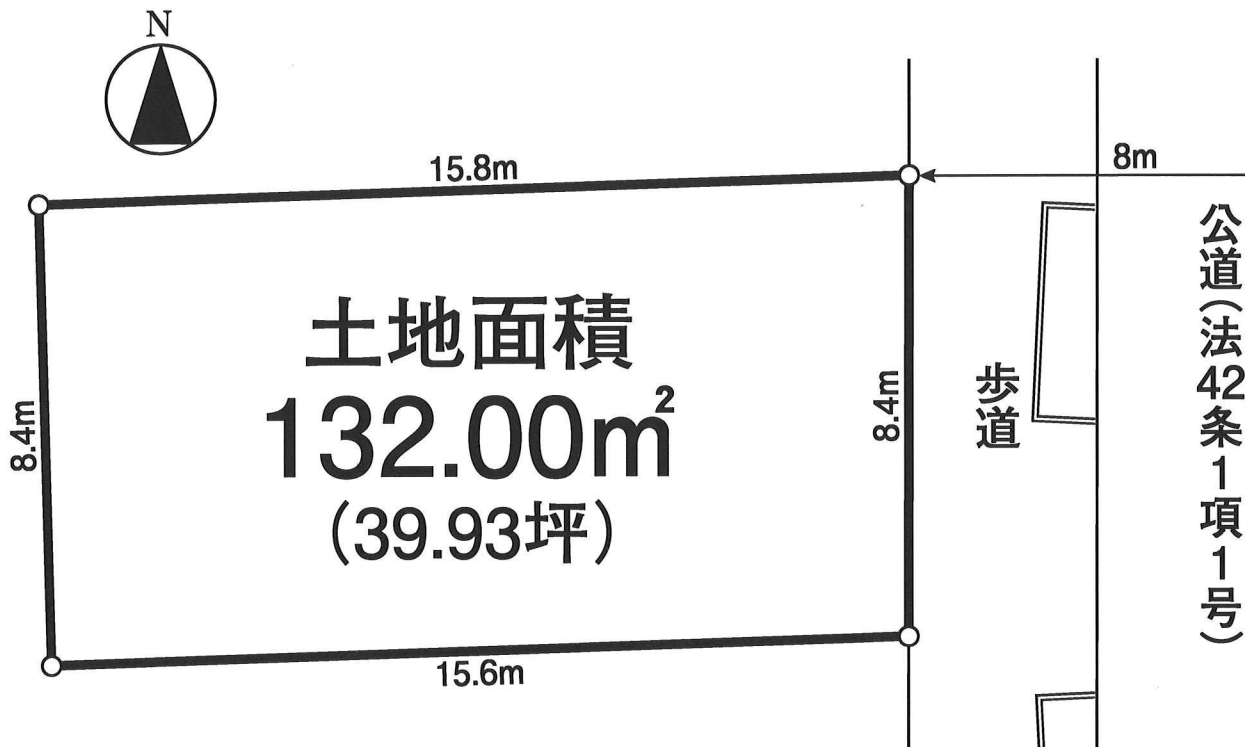
## JR五日市線「熊川」駅徒歩9分

### 〔物件概要〕

- 所在地／東京都福生市南田園2丁目2番11(地番)
- 交通／JR五日市線「熊川」駅徒歩9分
- 土地面積／132.00㎡(39.93坪)
- 土地権利／所有権 ●地 目／宅地
- 都市計画／市街化区域 ●用途地域／第1種低層住居専用地域
- 法 制 限／第1種高度地区(高さ10m迄)・準防火地域・景観法(一般地域)航空法・土砂災害危険区域
- 建ぺい率／50% ●容 積 率／150%
- 接 道／東側幅員8M公道(法42条1項1号)に間口約8.4m接道
- 現 況／上物有り ●引 渡 し／相談
- 設 備／水道・個別プロパンガス・東京電力・汚水、雑排水生放流雨水敷地内にて浸透処理。



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



◎建築条件なし  
◎更地渡し

(坪当たり 60万円)  
価格 **2,380**万円

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号：SD21070318B334

東京都知事免許(13)第33682号

〒196-0033 東京都昭島市東町4-6-7

**Hifumi**  
Real Estate Agent

有限会社



**TEL042(544)0123**  
FAX.042(546)1233

<http://www.hifumi123.com>

■取引態様  
売主  
■情報公開日

■登録番号  
SD01CC  
■会員番号  
520032

■手数料  
3%(税込)

**広告厳禁**