



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟
KUNITACHISHI KITA 国立市北339①

販売
価格

(税込)
万円

敷地
面積 **133.89** (坪)
※有効宅地面積132.88㎡

JR中央線

「立川」駅

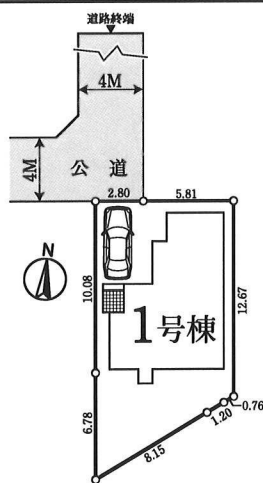
徒歩 **19**分

JR南武線

「西国立」駅

徒歩 **14**分

LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都国立市北3丁目39番31(地番)東京都国立市北3-39-54(住居表示)●交通／JR中央線「立川」駅徒歩19分・JR南武線「西国立」駅徒歩14分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●建物構造／木造2階建●完成●●現況／建築中●引渡し／相談●全体区画数／全1区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況／北西側4M公道(法42条1項5号道路)●道路持分／地番:39-21 232㎡ 持分:2,043/23,253●地域・地区／第1種高度地区・準防火地域●物件保証／10年●土地地盤保証／20年・ジャパンホームシールド(株)または地盤ネット隣の地盤サポートシステム※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。



LIFE INFORMATION

カーナビで【国立市北3-39-54】と入力してください

拡大図

至高松 立川女子高 高松図書館 立川競輪場 立川国際中等教育学校 立川国際中等教育学校附小 オリンピック セブイレブ JR中央線 至西国立 立川駅 JR南武線 至立川南 グランデュオ立川 エキュート 至立川 第三板谷 立川病院 西国立駅 至立川

トヨタドライビングスクール東京 サミット 西友 至立川

健康会ふれあい相互病院

立川病院

至立川

至立川

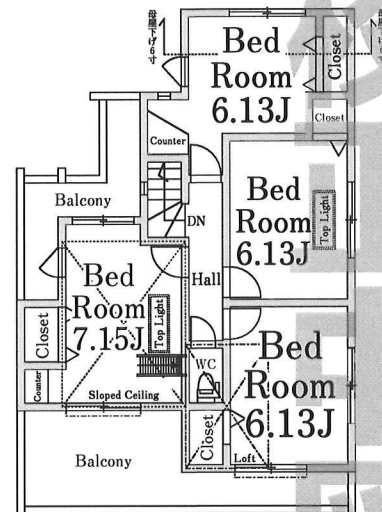
至立川

至立川

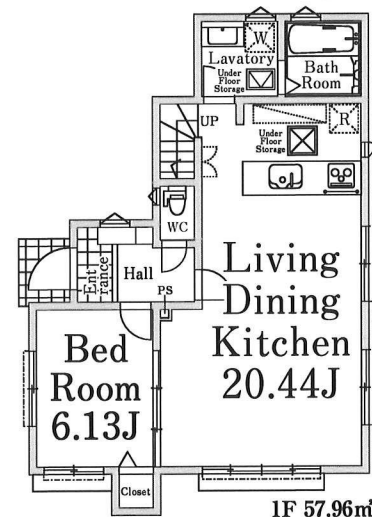
至立川

No.1

土地面積 / 133.89㎡ (坪)
※有効宅地面積132.88㎡
建物面積 / 110.13㎡ (坪)
建築確認番号 / 第24UD11T建03601号
令和6年12月7日



2F 52.17㎡



1F 57.96㎡

販売価格

(税込)
万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ベタ基礎 ○丈夫な柱(出隅・入隅・通し柱3.5寸) ○ブラ東(やせず・腐らず)
- 土台の腐朽を防止する土台パッキン採用。○ウォシュレット
- 2階床、捨張24mm+フローリング12mm ○低ホルム材使用 ○クロス、ノンホルムのり使用
- 人造大理石カウンターシステムキッチン・浄水器付・スライド収納・床下収納(600×600mm)
- 1坪サイズユニットバス・FRP浴槽・浴室乾燥暖房機 ○アルミサッシ(遮熱高断熱Low-E複層ガラス)
- 洗面化粧台・人造大理石シャワー・ドレッサー三面鏡・ハイバックカウンター
- カラーTVドアホン



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.042-306-8981

【府中支店】〒183-0055東京都府中市府中町1-6-2 三和第二ビル4階 FAX.042-306-8982

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

諸条件相談可

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

情報公開日 / 2025.3.21

会員番号 / 988387 SD24070117D305