



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全2棟 府中市西府町230②
FUCHUSHI NISHIFUCHO

販売
価格

(税込)
万円

敷地
面積

59.64m² (18.04坪)

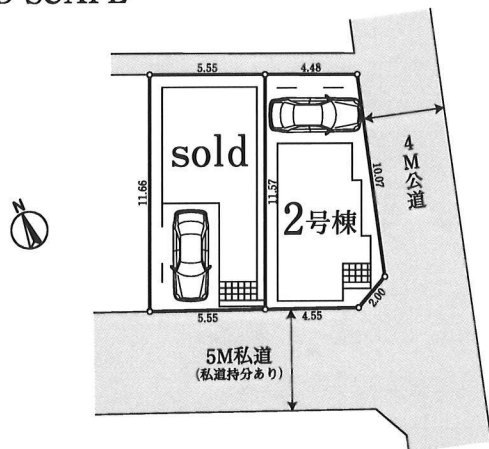
JR南武線

「西 府」駅
徒歩11分

JR南武線

「谷 保」駅
徒歩15分

LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都府中市西府町2丁目30-3(地番)東京都府中市西府町2-30-3(住居表示)●交通／JR南武線「西府」駅徒歩11分・「谷保」駅徒歩15分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／在来木造3階建●完成／2025年 月 予定●現況／建築中●引渡し／相談●全体区画数／全2棟●土地権利／所有権●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水・雨水合流●接道状況／東側4M公道・南側5M私道・北側1M公道(認定外)●地域・地区／第2種高度地区・準防火地域●物件保証／10年●土地地盤保証／20年・ジャパンホームシールド株式会社地盤ネット側の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。※私道持分あり



カーナビで【府中市西府町2-30-3】と入力してください

LIFE INFORMATION

国立文化幼稚園……約800M(徒歩10分) オーク(スーパーマーケット)……約700M(徒歩9分)
府中第五小学校……約850M(徒歩11分) ドラッグセイムス……約700M(徒歩9分)
府中第十中学校……約400M(徒歩 5分) おうちDEPO(ホームセンター)……約650M(徒歩9分)
ファミリーマート……約150M(徒歩 2分) びっくりドンキー……約230M(徒歩3分)
ローソン……約280M(徒歩 4分) 西府町第2公園……約250M(徒歩4分)

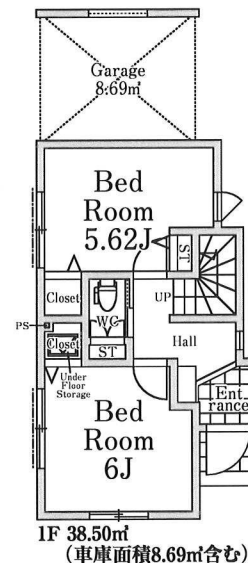
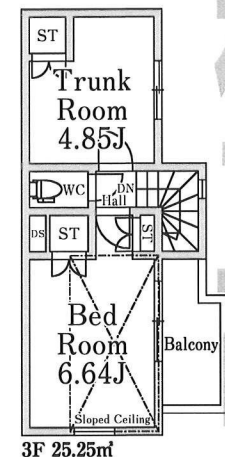
No.2

土地面積／ 59.64m² (18.04坪)
建物面積／102.04m² (30.86坪)
(車庫面積8.69m²含む)

建築確認番号／
第 号
令和 年 月 日

販売価格

(税込)
万円



EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎ベタ基礎 ◎丈夫な柱(出隅・入隅・通し柱3.5寸) ◎鋼製束(やせず・腐らず・高強度)
- ◎土台の腐朽を防止する土台パッキン採用。◎ウォシュレット
- ◎2階床・捨張24mm+フローリング12mm ◎低ホルム材使用 ◎クロス・ノンホルムのり使用
- ◎人造大理石カウンターシステムキッチン・浄水器付・スライド収納・床下収納(600×600mm)
- ◎1坪サイズユニットバス・FRP浴槽・浴室乾燥暖房機 ◎アルミサッシ(遮熱高断熱Low-E複層ガラス)
- ◎洗面化粧台・人造大理石シャンプードレッサーW900三面鏡・ハイバックカウンター
- ◎カラーTVドアホン



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(6)第6014号
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.042-306-8981

【府中支店】〒183-0055東京都府中市府中町1-6-2 三和第二ビル4階 FAX.042-306-8982

※建築中の場合はヘルメットの着用を御願いたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

諸条件相談可

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主