



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全2棟 稲城市矢野口0941②
INAGISHI YANOKUCHI

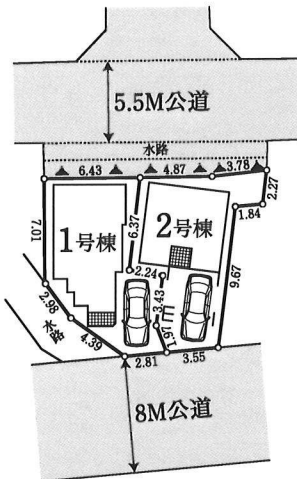
販売価格 **4,980** (税込) 万円
敷地面積 **70.25** (21.25坪) m²より

JR南武線
「矢野口」駅
徒歩 **10** 分

JR南武線
「稲城長沼」駅
徒歩 **13** 分

LAND SCAPE

北側5.5M
公道あり
南側8M公道



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都稲城市大字矢野口宿941番1の一部(地番)・東京都稲城市矢野口941-1(住居表示)●交通／JR南武線「矢野口」駅徒歩10分・「稲城長沼」駅徒歩13分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／150%●建物構造／在来木造3階建●完成／2025年8月中旬予定●現況／更地●引渡し／相談●全体区画数／全2区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス●接道状況／北側5.5M公道・南側8M公道●地域・地区／第2種高度地区・準防火地域●物件保証／10年●土地地盤保証／20年・ジャパンホームシールド株式会社地盤ネットの地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。

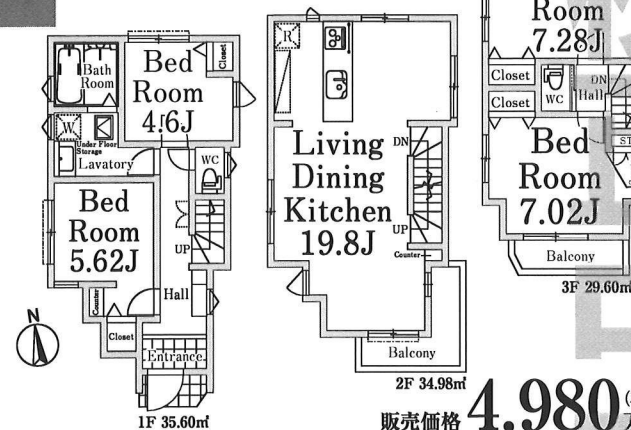


LIFE INFORMATION

稲城第四小学校	約 400M(徒歩 5分)
稲城第四中学校	約 750M(徒歩10分)
セブンイレブン矢野口中央店	約 800M(徒歩10分)
いなげや稲城矢野口店	約 650M(徒歩 9分)
ピーコックストア稲城長沼店	約 950M(徒歩12分)
桜井医院	約 300M(徒歩 4分)

No.1

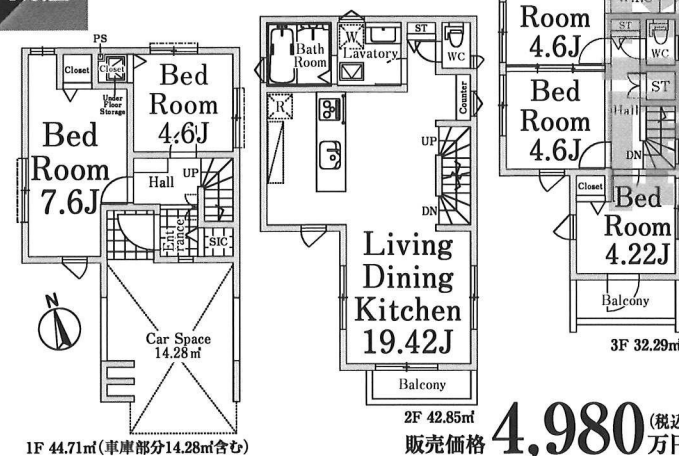
土地面積／70.25㎡(21.25坪)
建物面積／100.18㎡(30.30坪)
建築確認番号／



販売価格 **4,980** (税込) 万円

No.2

土地面積／70.54㎡(21.33坪)
建物面積／119.85㎡(36.25坪)(車庫部分14.28㎡含む)
建築確認番号／



販売価格 **4,980** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ベタ基礎 ○丈夫な柱(出隅・入隅・通し柱3.5寸) ○鋼製束(やせず・腐らず)
- 土台の腐朽を防止する土台パッキン採用。○ウォシュレット
- 2階床、階段24mm＋フローリング12mm ○低ホルム材使用 ○クロス、ノンホルムのり使用
- 人造大理石カウンターシステムキッチン・浄水器付・スライド収納・床下収納(600×600mm)
- 1坪サイズユニットバス・FRP浴槽・浴室乾燥暖房機 ○アルミサッシ(遮熱高断熱Low-E複層ガラス)
- 洗面化粧台・人造大理石シャワー・ドレッサー・W900三面鏡・ハイバックカウンター
- カラーTVドアホン



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
○(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.042-306-8981

【府中支店】〒183-0055東京都府中市府中町1-6-2 三和ビル4階 FAX.042-306-8982

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

諸条件相談可

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主