



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟
ICHIKAWASHI FUKUEI

市川市福栄4278①

販売
価格

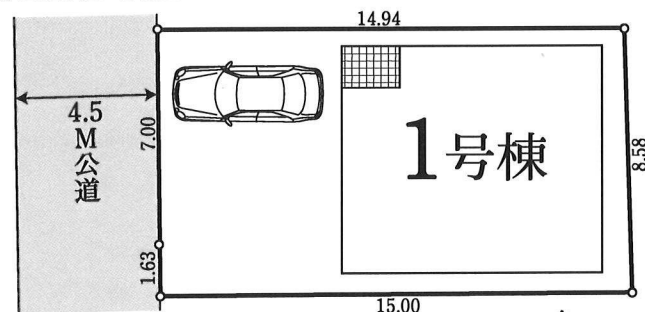
(税込) 敷地 128.94m² (39.00坪)
万円 面積

東京メトロ東西線

「南行徳」駅徒歩23分

「行徳」駅バス18分「福栄2丁目」駅徒歩10分

LAND SCAPE



地盤20年保証

フラット35S

【新築分譲住宅】物件概要 ●所在地／千葉県市川市福栄4丁目3767-256(地番)・千葉県市川市福栄4-27-16(住居表示) ●交通／東京メトロ東西線「南行徳」駅徒歩23分「行徳」駅バス18分「福栄2丁目」駅徒歩10分 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率／50% ●容積率／100% ●建物構造／木造2階建 ●完成／2025年 月予定 ●現況／更地 ●引渡し／ ●全区画敷地／全1区画 ●土地権利／所有権 ●設備／東京電力・公営水道・都市ガス・下水道・雨水宅内浸透処理 ●接道状況／南西側4.5M公道(42条1項1号) ●地域・地区／高3制限10m・法22条区域・市川市景観計画区域 ●土地地盤保証／20年・地盤ネット(株)によるサポートシステム ※【フラット35S】(金利Bプラン) 利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。 ※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客さまのご負担となります。 ※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションとなります。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合がございます。 ※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。 ※イメージパースは実際と異なる場合がございます。 ※登記の際は弊社指定の土地家屋調査士・司法書士をご利用いただけます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【市川市福栄4-27-16】と入力してください

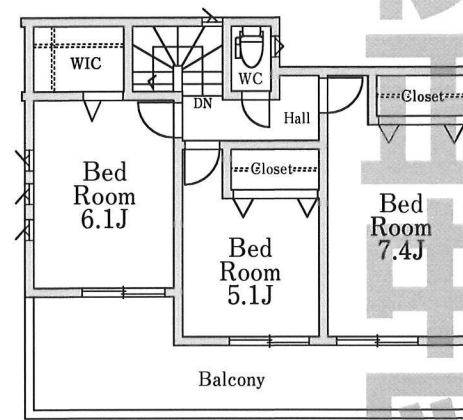
LIFE INFORMATION

市川市立南新浜小学校.....約 900m

市川市立福栄中学校.....約1,000m

No.1

土地面積／128.94m²(39.00坪)
建物面積／99.77m²(30.18坪)
建築確認番号／



2F 42.64m²



1F 57.13m²

販売価格

(税込)
万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ◎洗面化粧台シャChampドレッサー・鏡曇り止め機能付 ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス張替利便は、ノンホルムを使用
- ◎外水道(洗車、庭の手入れ等) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
- ◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第)第014号
東京都知事許可(特-2)第11528号
公(公)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.047-431-6300

【船橋支店】〒273-0026千葉県船橋市山野町135-1朝日ホーム山野1F FAX.047-431-6306

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)

http://www.hawk-one.jp/

情報公開日／

SD23CC★会員番号／989236 SD63070318A335