



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全1区画 横浜市緑区青砥町0853①
YOKOHAMA MIDORIKU AOTOCHO

建築条件 **無し** 売地!

土地面積 160.73㎡ 土地価格 4,340万円

【売地】物件概要

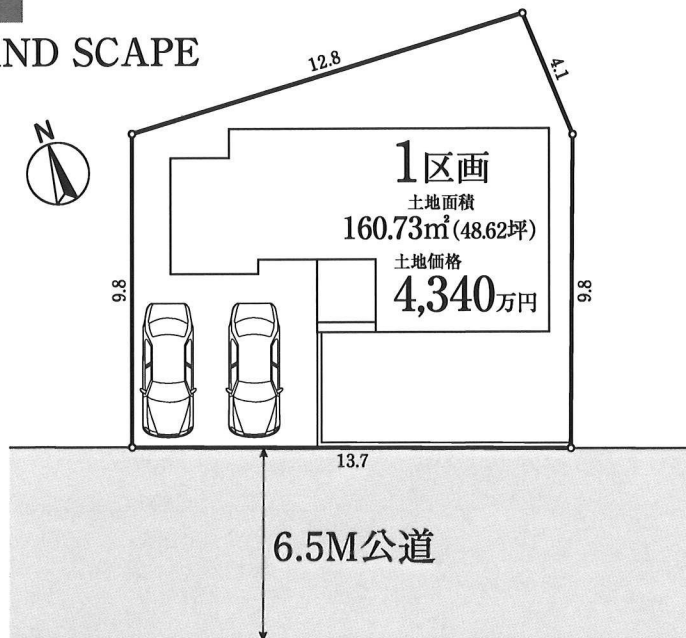
- 所在地／横浜市緑区青砥町853-57
 - 交通／グリーンライン線「川和町」駅徒歩9分
JR横浜線「中山」駅徒歩16分
 - 地目／宅地 ●都市計画／市街化区域
 - 用途地域／第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率／40% ●容積率／80%
 - 全体棟数／全1区画 ●土地権利／所有権
 - 設備／公営水道・本下水・都市ガス
 - 接道状況／側約6.5M公道
 - 地域・地区／第1種高度地区・法22条区域・最低敷地125㎡
 - 現況／更地 ●引渡し／相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

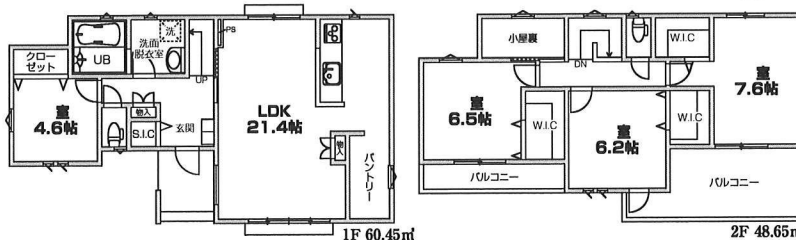
山下小学校 …… 約 970M (徒歩 分) センイレブ横浜川和町 …… 約 1,160M (徒歩 分)
緑が丘中学校 …… 約 1,730M (徒歩 分) オークー川和町 …… 約 1,000M (徒歩 分)
緑幼稚園 …… 約 1,200M (徒歩 分) よこはまおばクリニック …… 約 300M (徒歩 分)
青砥第三公園 …… 約 520M (徒歩 分)



■ LAND SCAPE



1区画参考プラン
1F / 60.45㎡
2F / 48.65㎡
延床面積 / 109.10㎡ (33.00坪)



グリーンライン線

「川和町」駅徒歩9分

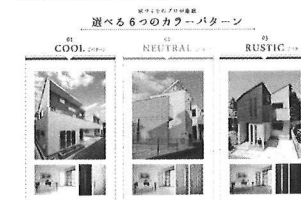
JR横浜線

「中山」駅徒歩16分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年5月6日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

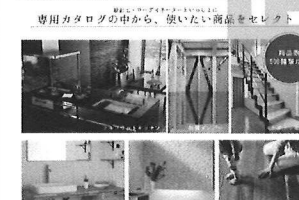


請負価格 1,440万円

総額 5,780万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,640万円

総額 5,980万円

フリープラン!
ハイグレード仕様!

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)／坪となります。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第)第0014号
東京都知事許可(特)第115282号
国土(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン 検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!! 建売用地
広告厳禁

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主