



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全1区画 横浜市緑区青砥町0853①
YOKOHAMA MICHORIKU AOTOCHO

建築条件無し 売地!

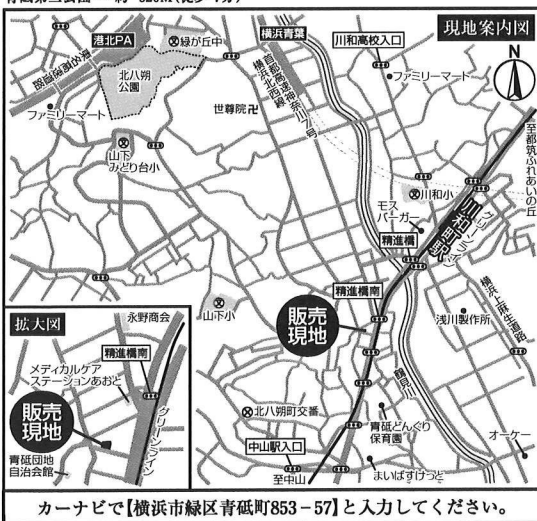
土地面積 160.73㎡ 土地価格 4,340万円

【売地】物件概要

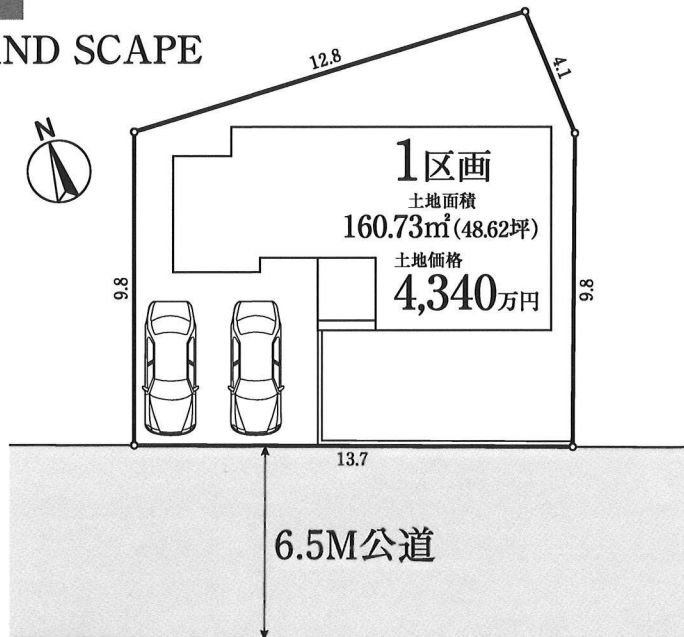
- 所在地 横浜市緑区青砥町853-57
 - 交通 グリーンライン線「川和町」駅徒歩9分
JR横浜線「中山」駅徒歩16分
 - 地目 宅地 ●都市計画 市街化区域
 - 用途地域 第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率 40% ●容積率 80%
 - 全体棟数 全1区画 ●土地権利 所有権
 - 設備 公営水道・下水道・都市ガス
 - 接道状況 側約6.5M公道
 - 地域・地区 第1種高度地区・法22条区域・最低敷地125㎡
 - 現況 更地 ●引渡し 相談
 - 備考 ※告知事項あり
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

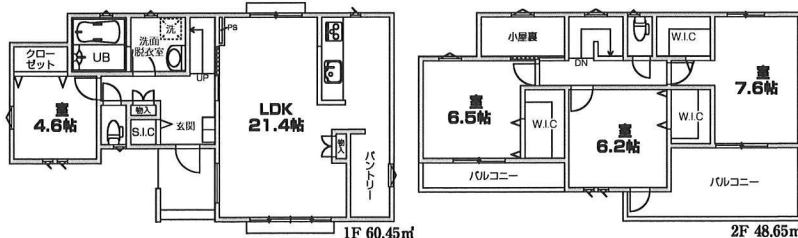
山下小学校 …… 約 970M (徒歩13分) センイレブ横浜和町店 …… 約1,160M (徒歩15分)
緑が丘中学校 …… 約1,730M (徒歩22分) オークー川和町店 …… 約1,000M (徒歩13分)
緑幼稚園 …… 約1,200M (徒歩15分) よこはまおばクリニック …… 約 300M (徒歩 4分)
青砥第三公園 …… 約 520M (徒歩 7分)



■ LAND SCAPE



1区画参考プラン
1F/60.45㎡
2F/48.65㎡
延床面積/109.10㎡ (33.00坪)



グリーンライン線

「川和町」駅徒歩9分

JR横浜線

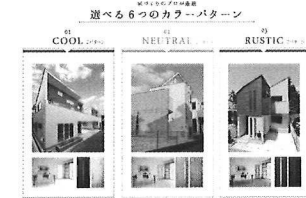
「中山」駅徒歩16分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年5月6日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

リミテッド
LIMITED style



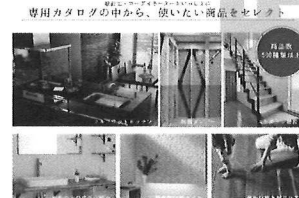
請負価格 1,440万円

総額 5,780万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加金・(地盤改良費)全て含まれています。

プレミアム
PREMIUM style



請負価格 1,640万円

総額 5,980万円

フリープラン!
ハイグレード仕様!

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第)第0014号
東京都知事許可(特-第)第115282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!! 建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様: 売主