



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

建築条件無し売地・全1区画 横浜市中区本牧原041①
YOKOHAMA NAKAKU HONMOKUHARA

初公開！

建築条件無し売地

◎お好きなハウスメーカーで建築可能です

【売地】物件概要

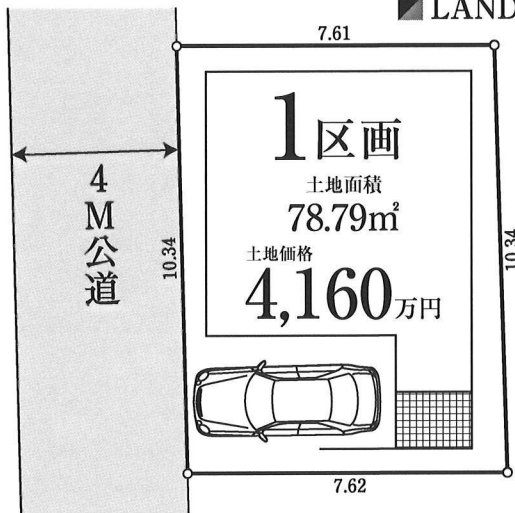
- 所在地 神奈川県横浜市中区本牧原970番28(地番)
神奈川県横浜市中区本牧原41-9(住居表示)
- 交通 横浜みなとみらい線「元町・中華街」駅バス16分「大鳥中学校前」停徒歩3分
- 地目 宅地 ●都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種住居地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 全体区画数/全1区画 ●土地権利/所有権
- 設備 都市ガス・公営水道・本下水・東京電力・雨水合流
- 接道状況/南西側4M公道
- 地域・地区/第4種高度地区・準防火地域
- 現況/更地 ●引渡し/2025年4月末予定
- 備考

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■LIFE INFORMATION

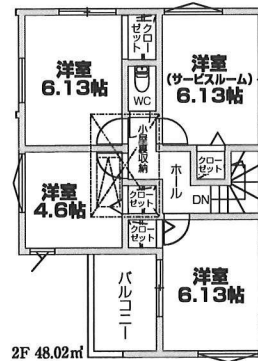
横浜市立本牧小学校……約750M(徒歩 分)

横浜市立大鳥中学校……約110M(徒歩 分)



1区画
参考プラン

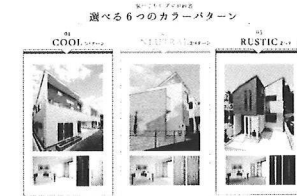
1F/45.54m²
2F/48.02m²
延床面積/
93.56m²



横浜みなとみらい線
「元町・中華街」駅バス16分
「大鳥中学校前」停徒歩3分
土地先行販売！

【期間限定】2025年3月31日迄

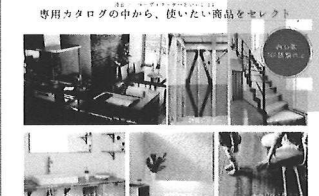
弊社請負の場合は選べる2スタイル！



請負価格 1,320万円
総額 5,480(税込)万円

参考プランカラーセレクト！

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,520万円
総額 5,680(税込)万円

フリープラン！
ハイグレード仕様！

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が必要でも請負価格の補償は行われません。
- 注3) 参考プランより増坪は69.85万円(税込)/坪となります。
- 注4) 参考プランは建築確認取得前のもので、変更になる可能性があります。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.044-328-5834

【登録支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで

ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!!建売用地

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

■情報公開日/2025.3.21

■会員番号/987912 SD99061224A316