



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全2棟 川口市戸塚東124②
KAWAGUCHI TOTSUKAHIGASHI

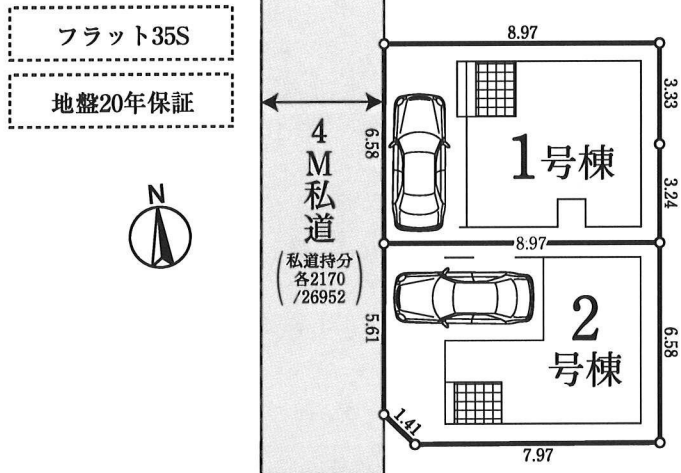
販売価格 **4,380** (税込) 万円

敷地面積 **58.77** (17.77坪) m²

建物面積 **96.10** (29.07坪) m²

JR武蔵野線・埼玉高速鉄道
「東川口」駅徒歩 **11** 分

LANDSCAPE



【新築分譲住宅】物件概要 ●所在地 埼玉県川口市戸塚東1丁目24-43 (地番) 埼玉県川口市戸塚東1-24-8 (住居表示) ●交通 JR武蔵野線・埼玉高速鉄道「東川口」駅徒歩11分 ●地目 宅地 ●都市計画 市街化区域 ●用途地域 第1種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●建物構造 木造3階建 ●完成 2025年7月中旬予定 ●現況 建築中 ●引渡し 相談 ●全体区画数 全2区画 ●土地権利 所有権 ●設備 公営水道・下水道・都市ガス ●接道状況 西側4M私道 ●地域・地区 高さが制限22m・法22条区域 ●物件保証 10年・住宅瑕疵担保責任保険 (東京法務局供給) ●土地地盤保証 20年・地盤ネット側の地盤サポートシステム ※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円 (税込) が必要となります。 ※注 【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。 ※イメージバースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【川口市戸塚東1-24-8】と入力してください

LIFE INFORMATION

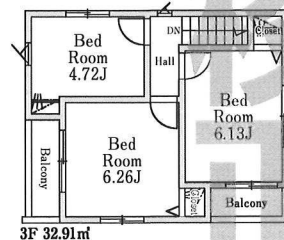
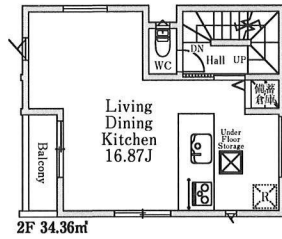
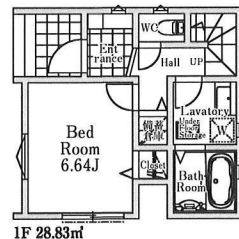
戸塚東小学校.....約 800M (徒歩10分)
戸塚中学校.....約1,500M (徒歩19分)

No.1

土地面積 / 59.05m² (17.86坪)
建物面積 / 96.10m² (29.07坪)
建築確認番号 /
第KBI-TKN25-10-0285号
令和7年3月10日

販売価格

4,380 (税込) 万円

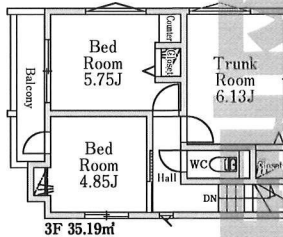
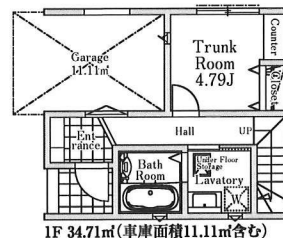


No.2

土地面積 / 58.77m² (17.77坪)
建物面積 / 104.68m² (31.66坪)
(車庫面積11.11m²含む)
建築確認番号 /
第KBI-TKN25-10-0286号
令和7年3月12日

販売価格

4,380 (税込) 万円



EQUIPMENT (設備・仕様)

◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
◎システムユニットバス (一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室 (セミオート) 追い焚き保温可
◎化粧台シャンプードレッサー ◎基礎パッキン構造
◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
◎各居室BS対応TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
◎外水道 (洗車、庭の手入れ等に) ◎構造材柱等は、プレキャスト工法採用
◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣登録 (S) 第0014号
東京都建設局許可 (特-2) 第116282号
国土交通大臣登録 (S) 第0014号

お問い合わせ

TEL.048-650-7448

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!! 建売用地

広告掲載については担当までお問い合わせください

手数料

3% (税込)

取引態様: 売主

【大宮支店】〒330-0843 埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。 ※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

情報公開日 /

SDCC★

会員番号 / 987519 SD23070313A301