

売 地

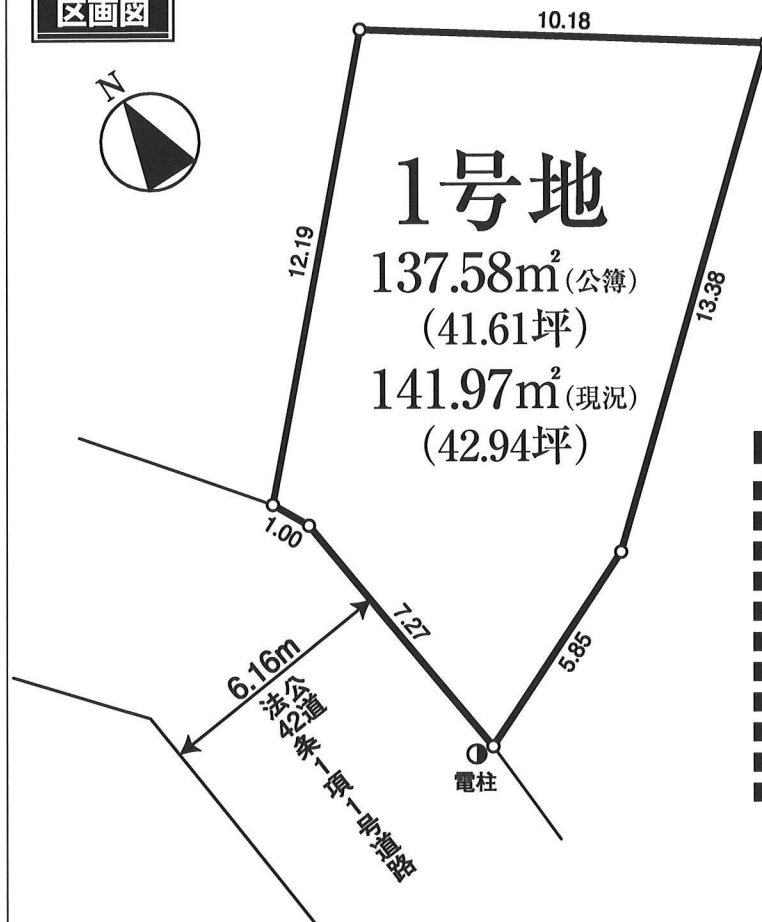
三鷹市井の頭Ⅳ期

全1区画



三鷹台駅まで徒歩3分、井の頭線で吉祥寺駅まで3分的好アクセス

区画図



1号地

137.58m²(公簿)
(41.61坪)

141.97m²(現況)
(42.94坪)

建築条件はございません

お好きなハウスメーカーで建築可能です

物件概要

- 所在地／三鷹市井の頭1丁目105番4
- 交通／京王井の頭線「三鷹台駅」徒歩3分
- 土地権利／所有権
- 地目／宅地
- 土地面積／137.58㎡(公簿)・141.97㎡(現況)
- 用途地域／第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率／40%
- 容積率／80%
- 現況／更地 ■引渡し／相談
- 接道状況／南西側6.16m 法42条1項1号公道
- 設備／上下水道及びガスの引込みなし
- 備考／※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。
※敷地内及び前面道路路上に、新たに電柱・支線・支柱が設置される場合がございます。
※確定測量中の為、現況面積に変更が生じる可能性があります。

周辺施設

- ケンパ保育園三鷹市井の頭本園 … 80m(約 1分)
- Odakyu OX 三鷹台店 … 230m(約 3分)
- 認定こども園三鷹台幼稚園 … 450m(約 6分)
- マツモトキヨシ三鷹台駅前店 … 250m(約 4分)
- 三鷹市立第五小学校 … 1,060m(約14分)
- ローソン三鷹台駅前店 … 200m(約 3分)
- 三鷹市立第三中学校 … 1,750m(約22分)
- 井の頭恩賜公園 … 1,030m(約13分)

1号地

1億2,000万円



国土交通大臣免許(4)第7916号 〒190-0022 東京都立川市錦町2-4-3

株式会社ライズウェル

URL <https://www.risewell.jp>

TEL 042(521)7755 FAX 042(527)7707

ステ看板厳禁

■取引態様 ■手数料
売主 3%(税込)

客付会社様へ

ショールームにて
当物件の
プレゼンを
承っております
(事前予約)

当物件パンフレットを
ダウンロードできます
ご活用ください!
www.risewell.jp

『建築中の建物内部のご案内は原則不可です。
現地管理者の承諾を得て内見の際は
必ずヘルメット着用と内履きの利用をお願いします。』

■情報公開日／

SD01CC 会員番号989181 SD22070313B321