



「武蔵境」駅徒歩19分

バス8分「岩倉高校グラウンド前」停徒歩1分

JR中央線「武蔵境」駅利用。武蔵野の面影を残す
緑陰を身近に子育て世代にフィットするライフエリア。

暮らしの快適さを彩る充実の設備・仕様

- ◇システムキッチン(人工大理石使用) ◇1F・2F共用ウォシュレット ◇洗面化粧台
- ◇タッチキー ◇Low-Eガラス使用 ◇浴室暖房乾燥機
- ◇照明器具(ダウンライト(廊下)) 人感センサー付きダウンライト(玄関ポーチ)

24H 水まわり 24時間 換気 人感 センサー ドレサール 鍵付 バンク 玄関収納 床下収納

1号棟

1LDK+2S

■土地面積:71.91㎡
■建物面積:56.49㎡
■建築確認番号:第24UD11W建09622号
(令和7年2月4日)

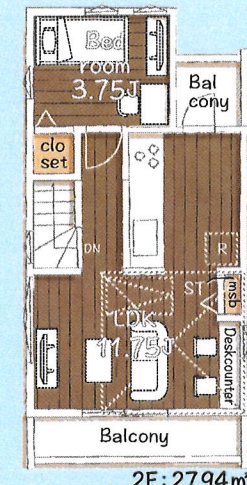
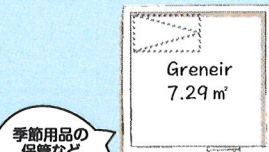
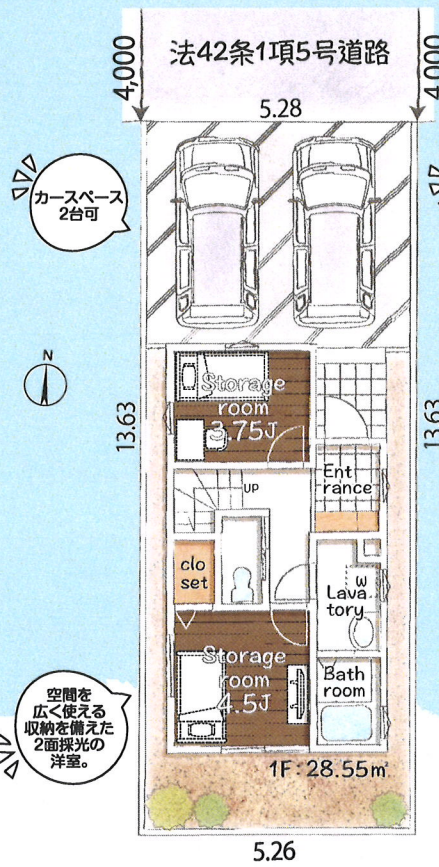
販売価格
4,990 (税込) 万円



Car navigation 東京都西東京市新町2-4-2

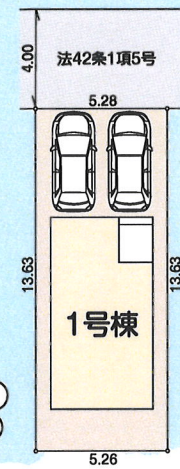
Life information

- 保谷第二小学校 1,107m(徒歩14分)
- 柳沢中学校 1,330m(徒歩17分)
- セブンイレブン柳沢店 256m(徒歩 4分)
- いなげや武蔵野駅前店 462m(徒歩 6分)
- 多摩信用金庫境支店 1,419m(徒歩18分)
- 武蔵野駅前郵便局 299m(徒歩 4分)
- 武蔵野ファミリークリニック 528m(徒歩 7分)
- ウェルパーク武蔵野駅前店 468m(徒歩 6分)
- Big-A田無向台店 474m(徒歩 6分)



ふれあいを
大切にする
リビングイン
階段を配した
LDK。

パントリー
にもなる
リビング
収納。



評価 W取得

住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

※設計性能評価は
最終完成後に
取得する

耐震等級(構造体の強度等) 耐火等級(構造体の耐火性能)
耐風等級 防化対策等級
水漏れアラーム付(内蔵及び天井裏)
屋根管理対策等級 一次エネルギー消費量等級

省エネ BELS

※BELSとは省エネ性能を第三者評価機関が評価し設定する制度です。

保証 35年 住宅保証システム

※お引渡しから5年以内、5年ごとに
有償修繕工事を行うことが条件となります。

安心 金利Aタイプ
適合証明書あり
フラット35S
利用可

※一定の事務手数料として、物件引き渡し時に
80,000円(税込)をお支払いいただきます。

保証 地盤サポート
システム
20年保証

安心 無料
定期点検

6ヶ月、2年、5年、10年(11回)

飯田グループホールディングス
一建設株式会社

国土交通大臣(10)第3284号 建設業許可 国土交通大臣許可(特2)第2015号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)東京都地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

https://www.hajime-kensetsu.co.jp/ 〒187-0022 東京都小平市上水本町4-20-18 クレセントメゾン101
小平営業所
☎ 042-359-8088
FAX 042-326-5300

手数料相談
中国人スタッフ常駐(本社)
中国語対応可能です

積極的仕入拡大宣言
建売用地求む!!

広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。

■取引態様:売主
■手数料:3%(税込)
■情報公開日: