



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

建築条件無し売地・全1区画 横浜市旭区金が谷122①
YOKOHAMA SHI ASAHIKU KANEGAYA

初公開!

建築条件無し売地

相模鉄道本線

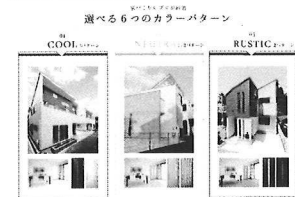
「三ツ境」駅徒歩17分

またはバス4分「岸本」停徒歩5分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年5月末迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

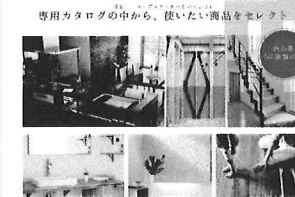


請負価格 1,270万円

総額 3,980万円(税込)

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,470万円

総額 4,180万円(税込)

フリープラン!
ハイグレード仕様!

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が必要でも請負価格の
減額は店じられしません。
注3) 参考プランより坪単価は69.85万円(税込)/坪となります。
注4) 参考プランは建築確認取得の為、
変更になる可能性があります。

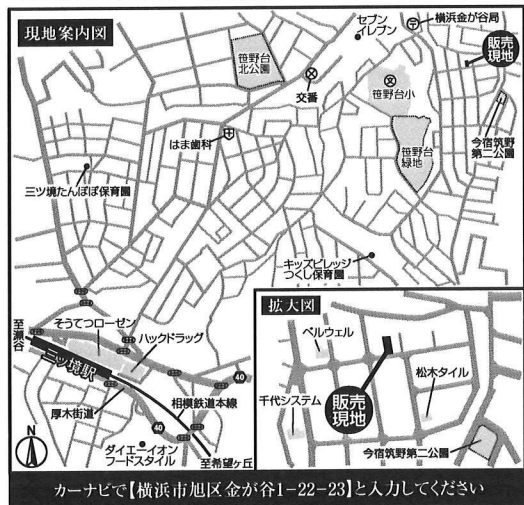
【売地】物件概要

- 所在地 神奈川県横浜市旭区金が谷1丁目799-64(地番)
神奈川県横浜市旭区金が谷1-22-23(住居表示)
- 交通 相模鉄道本線「三ツ境」駅徒歩17分またはバス4分「岸本」停徒歩5分
- 地目 宅地 ●都市計画/市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域 ●容積率/100%
- 建ぺい率/50% ●全床面積/全1区画
- 土地権利/所有権
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス・雨水分流
- 接道状況 南側6.2M公道
- 地域・地区 第1種高度地区・高さ制限10m・準防火地域
- 現況/解体中 ●引渡し/2025年6月末予定
- 備考/越境有り(覚書有り)

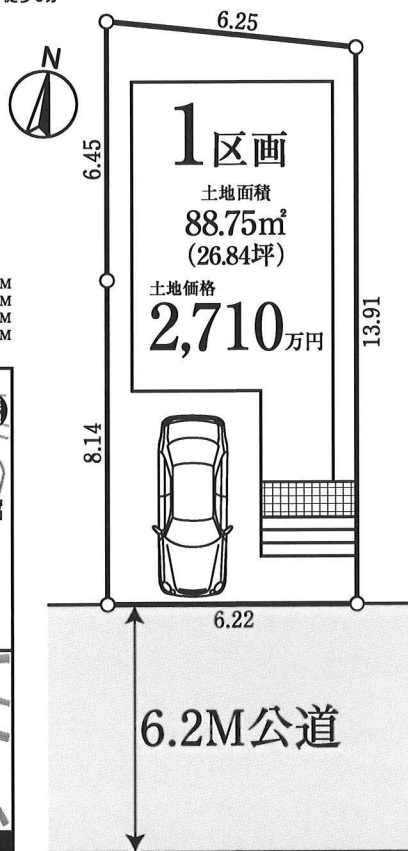
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■LIFE INFORMATION

佐野台小学校.....約 280M そうてつローゼン三ツ境店.....約1,300M
希望ヶ丘中学校.....約1,200M 三井住友銀行三ツ境店.....約1,300M
旭中学校.....約 914M 横浜金が谷郵便局.....約 190M
つくの幼稚園.....約 973M 佐野台緑地.....約 509M
キッズビレッジつくし保育園.....約 753M



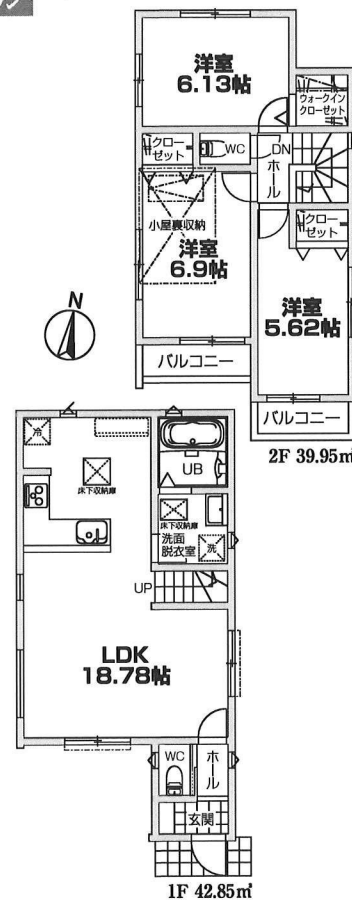
■LAND SCAPE



1区画
参考プラン

◎お好きなハウスメーカーで建築可能です

1F/42.85㎡ 延床面積/82.80㎡(25.04坪)
2F/39.95㎡



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

国土交通大臣免許(5)第0014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.044-328-5834

【登戸支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで

ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!!建売用地

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主