

売地

川口市大字木曾呂

Life Information

- 木曾呂小学校 約640m
- 北中学校 約1,700m
- セブンイレブン川口木曾呂店 約500m
- 川口木曾呂郵便局 約480m
- 植村内科クリニック 約750m



カーナビで【埼玉県川口市木曾呂】と入力してください

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

J 武蔵野線「東浦和」駅バス13分「大塚」停徒歩5分
R 埼玉高速鉄道「新井宿」駅バス10分「大塚」停徒歩5分

建築条件なし

◎南西角地 ◎住環境良好
◎日当り良好



〔物件概要〕

- 所在地／埼玉県川口市大字木曾呂485-1他
- 土地権利／所有権
- 都市計画／市街化区域
- 地勢／
- 地目／雑種地
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 法制限／文化財保護法(調査済み、試掘不要)
- 建ぺい率／50%
- 容積率／100%
- 設備／公営水道、都市ガス、個別浄化槽
(隣接地開発許可に基づく工事完了後、
開発地から本下水の導入可能)
- 接道／南側4m公道、西側1.8m公道
- 現況／更地
- 引渡し／随時
- 備考／※隣接地開発許可に基づき南側6m、
西側6m道路に接続する予定
※開発協力地の為、隣接地の
第29条開発許可取得1年後に
建築確認取得可能

価格 6,000万円

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号：SD85070321C312

東京都知事免許(4)第89396号

株式会社住まいるはうす

〒203-0033 東京都東久留米市滝山5-27-12 サンクローネ滝山103

物件問合せ番号 **042(473)8850**

☎ 042(479)6405 FAX 042(479)6406

■取引態様
売主
■情報公開日

■登録番号
SD07cc
■会員番号
987261

■手数料
3%(税込)