

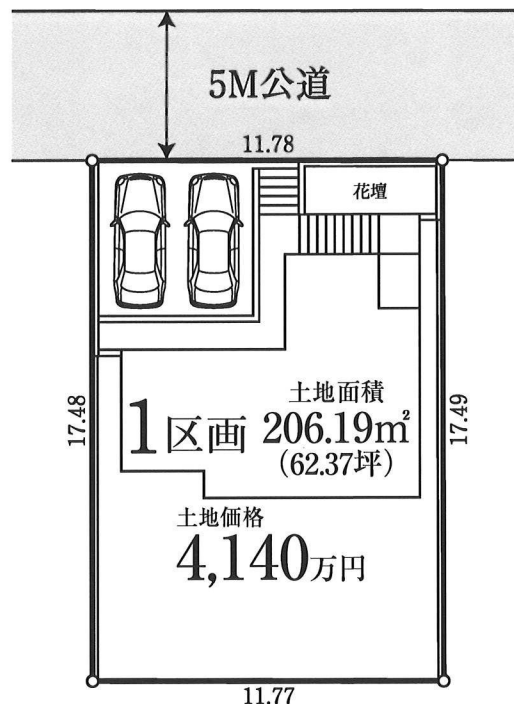


MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全1区画 町田市高ヶ坂741①
MACHIDASHI KOGASAKA

建築条件**無し**売地! 土地面積 **206.19m²**
LAND SCAPE 土地価格 **4,140万円**



【売地】物件概要

- 所在地 東京都町田市高ヶ坂7-41-10の隣
 - 交通 JR横浜線「成瀬」駅徒歩13分
JR横浜線「町田」駅徒歩22分
 - 地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/40% ●容積率/80%
 - 全区画数/全1区画 ●土地権利/所有権
 - 設備/公営水道・本下水・都市ガス
 - 接道状況/北側5M公道
 - 地域・地区/法22条区域・第1種高度地区・宅地造成工事規制区域
 - 現況/造成中 ●引渡し/相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

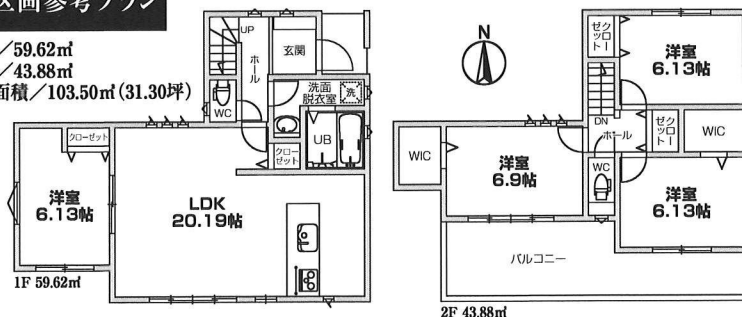
■LIFE INFORMATION

高ヶ坂小学校……………約 650M
町田第二中学校……………約1,700M



1区画参考プラン

1 F / 59.62m²
2 F / 43.88m²
延床面積 / 103.50m² (31.30坪)



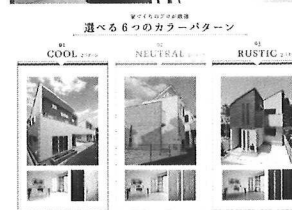
JR横浜線

「成瀬」駅徒歩13分
「町田」駅徒歩22分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年 月 日迄

弊社請負の場合は選べる**2スタイル!**



請負価格 **1,540万円** (税込)

総額 **5,680万円** (税込)

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 **1,740万円** (税込)

総額 **5,880万円** (税込)

フリープラン!
ハイグレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
- 注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(5)第6014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-744-5615

【横浜第二支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 1F FAX.045-744-8615

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!建売用地

広告厳禁

<http://www.hawk-one.jp/>

[mail:ml-ho-s-yokohama2@openhouse-group.com](mailto:ml-ho-s-yokohama2@openhouse-group.com)

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

客付会社様へ
建物請負契約締結時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)