



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟
FUJISAWASHI SHONANDAI

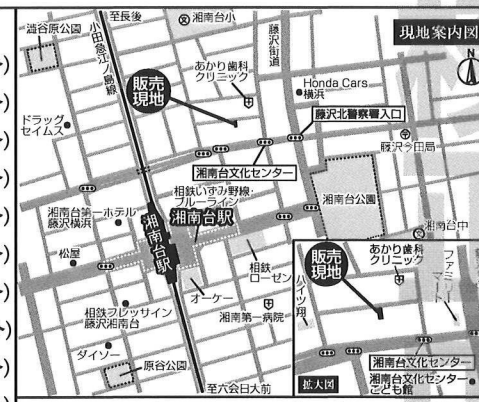
藤沢市湘南台503①

ブルーライン
「湘南台」駅

徒歩5分

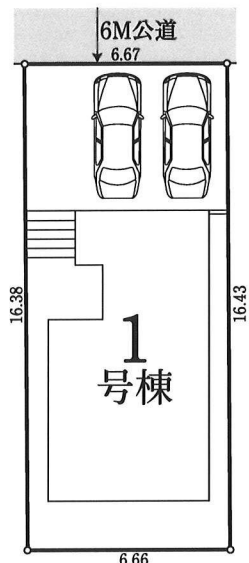
LIFE INFORMATION

湘南台小学校	約 356M(徒歩 5分)
湘南台中学校	約 649M(徒歩 9分)
湘南台保育園	約 440M(徒歩 6分)
広田幼稚園	約 634M(徒歩 8分)
ダイエー	約 305M(徒歩 4分)
業務スーパー	約 867M(徒歩11分)
あかり歯科クリニック	約 132M(徒歩 2分)
いまにし内科消化器科クリニック	約 213M(徒歩 3分)
湘南台はた眼科	約 456M(徒歩 6分)
湘南台公園	約 418M(徒歩 6分)



カーナビで「藤沢市湘南台5-3-17」と入力してください

LAND SCAPE



※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

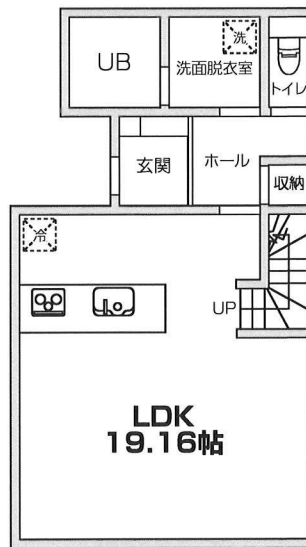
初公開!

No.1

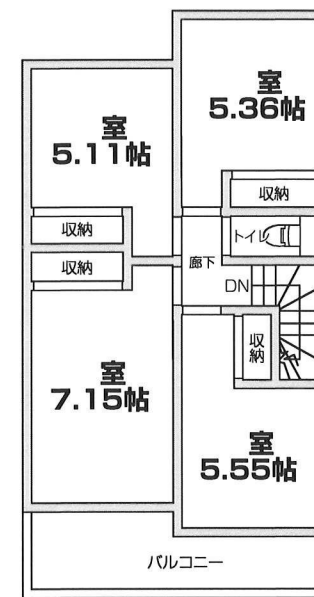
土地面積/109.47㎡(33.11坪)
建物面積/ 96.88㎡(29.30坪)
建築確認番号/第

令和6年 月 日

号



1F 48.44㎡



2F 48.44㎡

販売価格 **6,780**(税込)万円

【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地/藤沢市湘南台5-3-17
- 交通/ブルーライン「湘南台」駅徒歩5分
- 地目/宅地
- 用途地域/第2種住居地域
- 建物構造/木造サイディング貼スレート葺2階建
- 完成/2025年 月 予定
- 土地権利/所有権
- 接道状況/北側6M公道
- 地域・地区/準防火地域

- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 引渡し/2025年 月 予定
- 現況/建築中
- 全体棟数/全1棟
- 設備/公営水道・本下水・都市ガス

※JHS又は地盤ネットの地盤サポートシステム(10年間)

※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。

注)【フラット35】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。

※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担になります。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(5)第0014号
東京都知事許可(特-2)第116282号
【公社】全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-910-3113

【たまプラーザ支店】〒225-0003神奈川県横浜市青葉区新石川2-4-14 プリスたまプラーザ2階
FAX.045-912-0808

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-tamaplaza@openhouse-group.com

求む!!建売用地

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

■情報公開日/2025.3.22

■会員番号/985368 SD14070107A305