



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全1区画
FUJISAWASHI SHONANDAI

藤沢市湘南台503①

初 公 開 !

建築条件無し売地

◎お好きなハウスメーカーで
建築可能です

【売地】物件概要

- 所在地／藤沢市湘南台5-3-17
- 交通／ブルーライン「湘南台」駅徒歩5分
- 地 目／宅地
- 用途地域／第2種住居地域
- 建ぺい率／60%
- 容 積 率／200%
- 全区画画数／全1区画
- 土地権利／所有権
- 設 備／公営水道・本下水・都市ガス
- 接道状況／北側6M公道
- 地域・地区／準防火地域
- 現 況／更地
- 備 考／
- 引 渡 し／

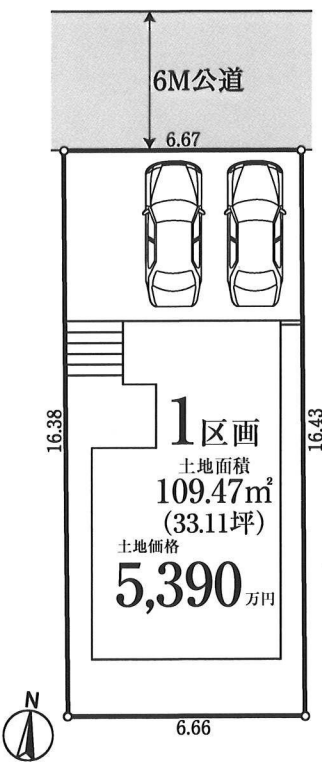
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

- 湘南台小学校……………約 356M(徒歩 5分) 業務スーパー……………約 867M(徒歩11分)
- 湘南台中学校……………約 649M(徒歩 9分) あかり歯科クリニック……………約 132M(徒歩 2分)
- 湘南台保育園……………約 440M(徒歩 6分) いまにし歯科クリニック……………約 213M(徒歩 3分)
- 広田幼稚園……………約 634M(徒歩 8分) 湘南台はた眼科……………約 456M(徒歩 6分)
- タイニー……………約 305M(徒歩 4分) 湘南台公園……………約 418M(徒歩 6分)

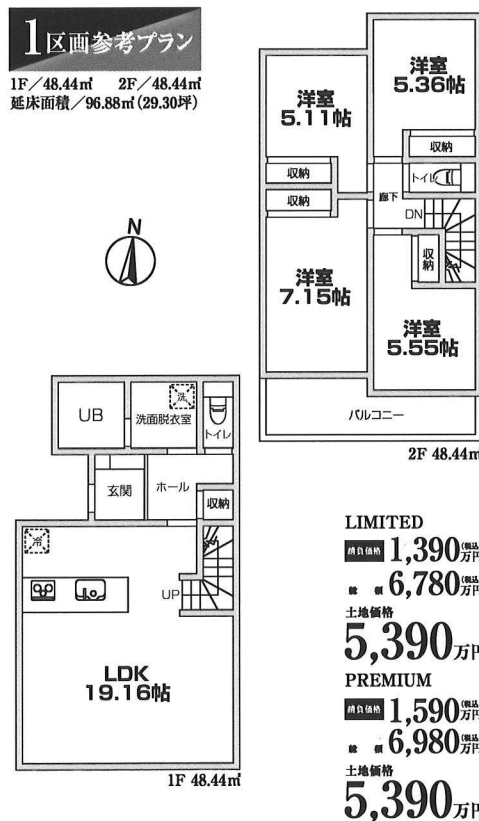


■ LAND SCAPE



1区画参考プラン

1F/48.44㎡ 2F/48.44㎡
延床面積/96.88㎡(29.30坪)



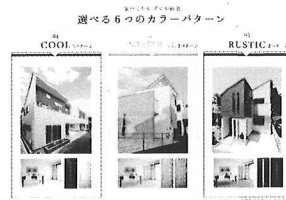
ブルーライン

「湘南台」駅徒歩5分

土地先行販売!

【期間限定】2025年5月31日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

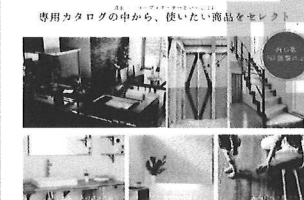


請負価格 1,390万円

総 額 6,780(税込)万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,590万円

総 額 6,980(税込)万円

フリープラン!
ハイクレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が必要でも敷金価格の減額は応じられません。
- 注3) 参考プランより増坪は69.85万円(税込)/坪となります。
- 注4) 参考プランは建築確認取得前のもので、変更になる可能性があります。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第6)第0014号
- 東京都知事許可(特-第115282号)
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-910-3113

【たまプラーザ支店】〒225-0003神奈川県横浜市青葉区新石川2-4-14 プリスたまプラーザ2階
FAX.045-912-0808 ※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

資料請求は下記メールアドレスまで

ml-ho-s-tamaplaza@openhouse-group.com

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

客付会社様へ

建物請負契約成約時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)