



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全2区画 浦安市東野221②
URA YASUSHI HIGASHINO

販売価格 **4,410** 万円 敷地面積 **70.31**㎡ (21.26坪)^上

JR京葉線
「新浦安」駅徒歩**24**分
バス 分「第四街区公園入口」停徒歩1分



【土地分譲】物件概要●所在地・浦安市東野2-21-2●交通/JR京葉線「新浦安」駅徒歩24分・バス 分「第四街区公園入口」停徒歩1分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺ率/60%●容積率/150%●現況/更地●引渡し/相談●全体区画数/全2区画●土地権利/所有権●設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力●接続状況/南東側 M公道●地域/地区●備考/※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。●図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。※土地面積は分筆登記完了に付き、多少の増減がある可能性があります。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第0014号)
□東京都知事許可(特-2)第116262号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ **TEL.03-5650-5540**

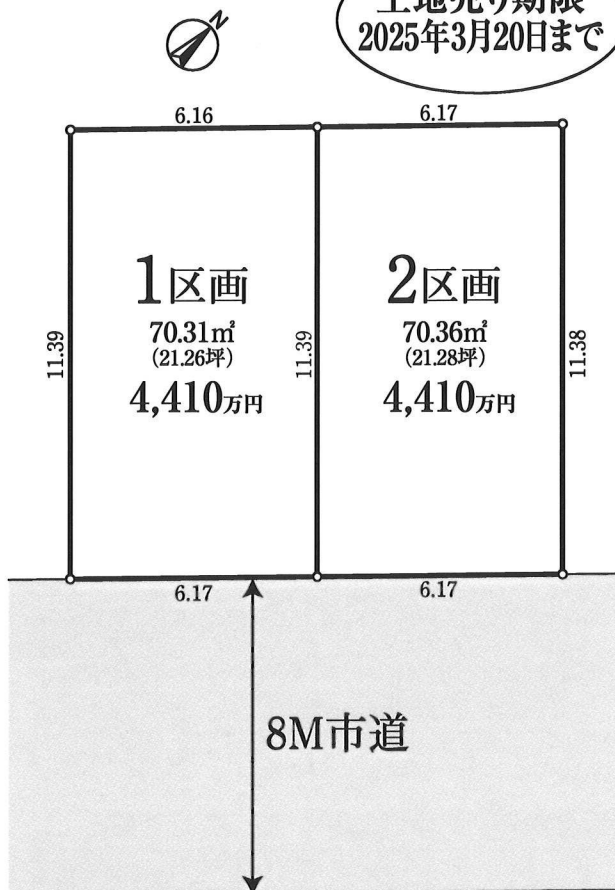
【城東支店】〒125-0061 東京都葛飾区亀有3-44-20 FAX.03-4363-3746

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

LAND SCAPE



土地売り期限
2025年3月20日まで

LIFE INFORMATION

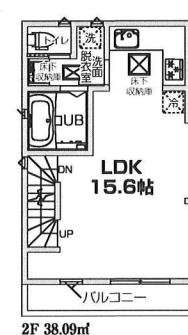
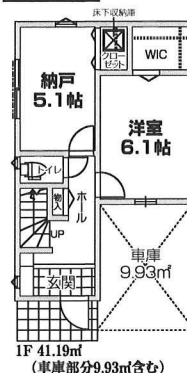
東野小学校……………約 600M(徒歩 8分) ヤオコー浦安東野店……………約 350M(徒歩 5分)
富岡中学校……………約 700M(徒歩 9分) マツモトキヨシ浦安東野店……………約 650M(徒歩 9分)
東野第4街区公園 ……約 130M(徒歩 2分) 浦安郵便局……………約 650M(徒歩 9分)
浦安市立富岡幼稚園……………約 850M(徒歩11分) セブンイレブン浦安東野店……………約 550M(徒歩 7分)
浦安市立東野保育園……………約 500M(徒歩 7分) 浦安警察署富士見交番……………約 850M(徒歩11分)
浦安市営東野プール……………約 190M(徒歩 3分)

建築条件無し・好きなハウスメーカーで建てられます!

No.1

□土地面積/ 70.31㎡ (21.26坪)
□建物面積/100.81㎡ (30.49坪) (車庫面積9.93㎡含む)

参考プラン



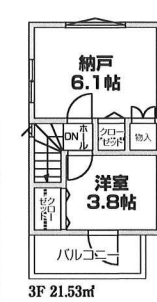
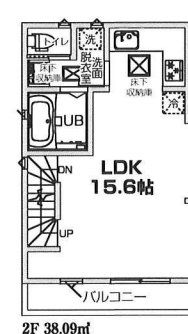
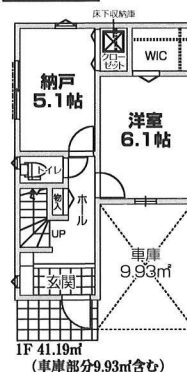
建物参考価格
1,470 (税込) 万円
総 額
5,880 (税込) 万円

土地価格
4,410 万円

No.2

□土地面積/ 70.36㎡ (21.28坪)
□建物面積/ 100.81㎡ (30.49坪) (車庫面積9.93㎡含む)

参考プラン



建物参考価格
1,470 (税込) 万円
総 額
5,880 (税込) 万円

土地価格
4,410 万円

【土地価格に建物価格1,470万円(税込)で建築請負います】

※建築条件付きではありません。当社で請負契約の場合でも、土地先行決済が条件となります。
※参考プラン価格は当社標準仕様3階建となります。(間取り変更不可)
※地盤調査により地盤改良工事が必要になる場合の費用も含まれます。
※内部、外壁のカラーセレクト費含む(内部は6パターンの中から1つ選択頂きます)
※オプション品には別途費用が掛かります。
※お打ち合わせ全3～5回(ホークワン渋谷オフィスにて)
※+200万円(税込)でプレミアム仕様(間取り変更可能プラン)になります!
※増坪可能です。坪約69,800円(税込)2024年1月時点
※追加建具・オプション品には別途費用が掛かります。
※お打ち合わせ全9回(ホークワン渋谷オフィスにて)

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!! 建売用地

※詳細資料はお問い合わせ下さい。メール又はFAX致します。(間取り図、測量図他)
※お問い合わせいただければ、完成予想カラーパース他物件資料をメール致します。

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主