



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全2区画
FUJISAWASHI SHONANDAI

藤沢市湘南台321②

初公開!

建築条件無し売地

ブルーライン

「湘南台」駅徒歩10分

土地先行販売!

【期間限定】2025年7月10日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

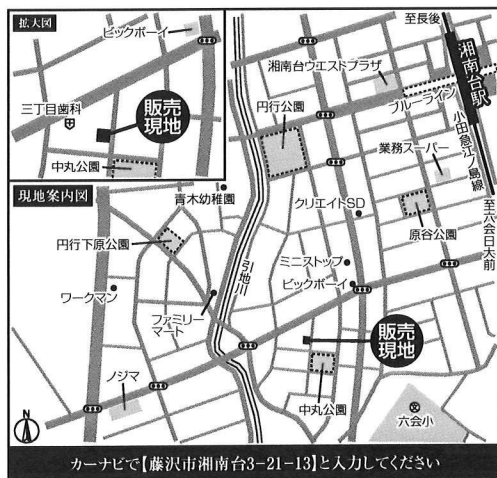
【売地】物件概要

- 所在地/神奈川県藤沢市湘南台3-21-13
- 交通/ブルーライン「湘南台」駅徒歩10分
- 地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/100%
- 全体区画数/全2区画 ●土地権利/所有権
- 設備/公営水道・本下水・都市ガス
- 接道状況/北西側4.5M公道・北東側6.5M公道
- 地域・地区/第1種高度地区・八潮風致地区
- 現況/古屋 ●引渡し/相談
- 備考/

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■LIFE INFORMATION

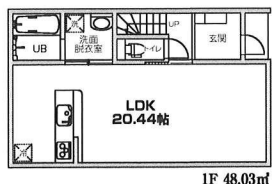
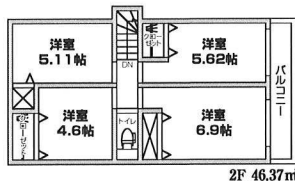
- 六会小学校.....約 540M(徒歩 7分) クリエイトSD.....約 370M(徒歩 5分)
- 湘南台中学校.....約 1,300M(徒歩17分) 業務スーパー.....約 580M(徒歩 8分)
- 青木幼稚園.....約 600M(徒歩 8分) 小林クリニック.....約 460M(徒歩 6分)
- 保育園さなほし.....約 420M(徒歩 6分) あべこどもクリニック.....約 460M(徒歩 6分)
- 湘南台南保育園.....約 550M(徒歩 7分) 円行下原公園.....約 460M(徒歩 6分)
- ミニストップ.....約 250M(徒歩 4分) 原谷公園.....約 510M(徒歩 7分)
- ユーコープ.....約 700M(徒歩 9分)



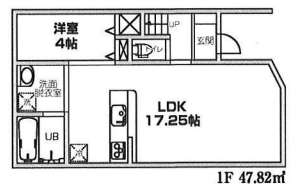
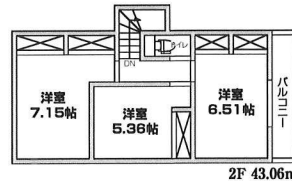
お好きな
ハウスメーカーで
建築可能です

■LAND SCAPE

1区画参考プラン 1F/48.03㎡
2F/46.37㎡
延床面積/94.40㎡(28.55坪)

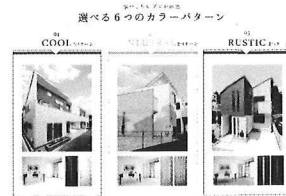


2区画参考プラン 1F/47.82㎡
2F/43.06㎡
延床面積/90.88㎡(27.49坪)



LIMITED
1,370万円
6,380万円
5,010万円
PREMIUM
1,570万円
6,580万円
5,010万円

LIMITED
1,370万円
6,380万円
5,010万円
PREMIUM
1,570万円
6,580万円
5,010万円

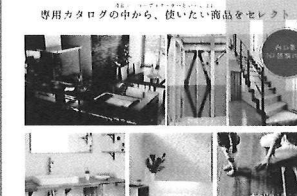


請負価格 1,370万円

総額 6,380(税込)万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,570万円

総額 6,580(税込)万円

フリープラン!
ハイクレイド仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が必要でも請負価格の減額は応じられません。
- 注3) 参考プランより坪単価は69.85万円(税込)/坪となります。
- 注4) 参考プランは建築確認取得前のもので、変更になる可能性があります。



make a house, make a future.
株式会社ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第8014号)
- 東京都知事許可(特-2)第116282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-910-3113

【たまプラーザ支店】〒225-0003神奈川県横浜市青葉区新石川2-4-14 プリスたまプラーザ2階
FAX.045-912-0808 ※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-hos-tamapla@openhouse-group.com

求む!!建売用地

〈手数料〉
3%(税込)

取引態様:売主

客付会社様へ

建物請負契約成約時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)