



新築分譲住宅・全1棟 藤沢市高倉0931①
FUJISAWASHI TAKAKURA

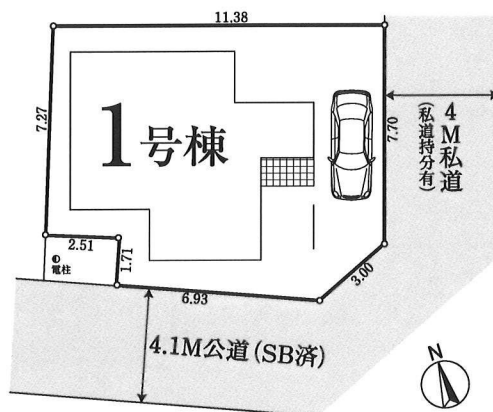
小田急江ノ島線
「長後」駅
徒歩12分



LIFE INFORMATION

長後小学校	791M(徒歩 分)
高倉中学校	1,100M(徒歩 分)
つかさ幼稚園	566M(徒歩 分)
神愛保育園	658M(徒歩 分)
ファミリーマート藤沢湘南台病院店	408M(徒歩 分)
マツモトキヨシ藤沢長後店	368M(徒歩 分)
藤沢湘南台病院	467M(徒歩 分)
流の上公園	884M(徒歩 分)

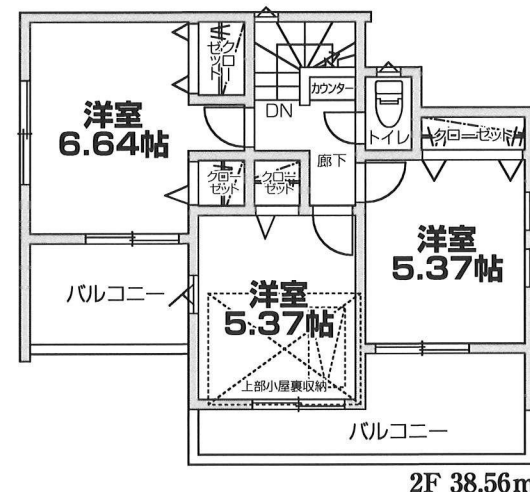
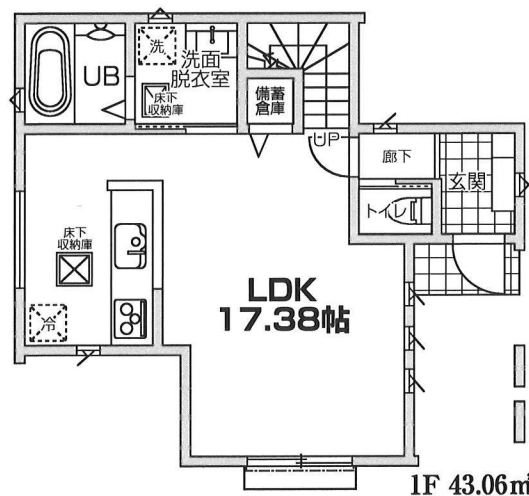
LAND SCAPE



※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

No.1

土地面積/101.55㎡(30.71坪)
建物面積/ 81.62㎡(24.69坪)
建築確認番号/
第24UDI1T建05141号
令和7年3月14日



販売価格 **4,280** (税込) 万円

【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地/神奈川県藤沢市高倉中島931-8(地番)神奈川県藤沢市高倉931-8(住居表示)
- 交通/小田急江ノ島線「長後」駅徒歩12分
- 地目/宅地
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建物構造/木造2階建
- 完成/2025年9月末予定
- 土地権利/所有権
- 接道状況/南西側4.1M公道・南東側4M私道
- 地域・地区/第1種高度地区・高さ制限10m・法22条区域
- 備考/※私道持分(通行掘削承諾なし)
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/50%(60%)
- 引渡し/2025年10月末予定
- 現況/解体中
- 全体棟数/全1棟
- 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・下水道・雨水分流
- 容積率/80%

※地盤保証20年間

※白蟻保証5年間

※フラット35S利用可!

ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。

※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



make a house, make a future.
株式会社ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(5)第0014号
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.044-328-5834

【登戸支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン 検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!! 建売用地

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主