



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 船橋市二宮206①
FUNABASHISHI NINOMIYA

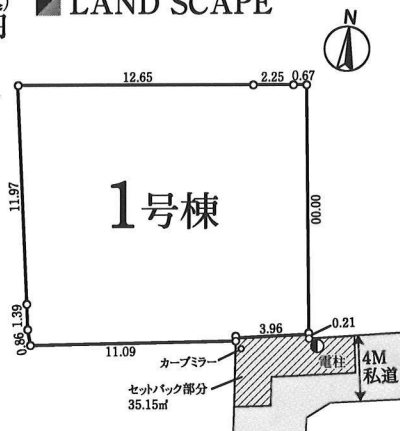
販売
価格

(税込) ■ LAND SCAPE
万円

新京成線
「前原」駅徒歩11分
「薬園台」駅徒歩12分

敷地面積 **215.69** (65.24坪)
m²

建物面積 (坪)
m²



地盤20年保証

物件概要

所在地	千葉県船橋市二宮2丁目80-2(地番) 千葉県船橋市二宮2-6-10(住居表示)				
交通	新京成線「前原」駅徒歩11分・「薬園台」駅徒歩12分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	更地
建ぺい率	60%	用途地域	第1種中高層住居専用地域	全体区画数	全1区画
容積率	200%	土地権利	所有権	建物構造	木造2階建
完成	年月	予定	引渡し		
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・下水道・雨水分流				
接道状況	南側4M私道	地域・地区	第1種高度地区・高さ制限20m・法22条区域		
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネット側の地盤サポートシステム●【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。●図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●イメージ写真は実際と異なる場合がございます。●セッパック2m●私道持分有				

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

○人工大理石トップのシステムキッチン ○TVモニター付インターホン ○トイレウォシュレット
○システムユニットバス(一坪サイズ) ○自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
○洗面化粧台シャワーヘッドレジャー・鏡曇り止め機能付 ○冷暖パキシン構造
○階段足元付近にはフラット採用 ○階段には手摺りを標準装備
○各居室TV配線 ○白蟻駆除 ○クロス接着剤は、ノンホルム使用
○外水道(洗車、庭の手入れ等) ○構造材柱等は、プレカット工法採用
○段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ○シックハウス対策、24時間換気機能付

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

No.1

土地面積/215.69㎡(65.24坪)
建物面積/ ㎡(坪)
建築確認番号/



LIFE INFORMATION

船橋市立飯山満小学校 …… 約 750m(徒歩 分)

船橋市立二宮中学校 …… 約 700m(徒歩 分)

販売価格

(税込)
万円



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第8014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
国土交通大臣認定(第115282号)

お問い合わせ

TEL.047-706-7878

【松戸支店】〒270-0034千葉県松戸市新松戸4-226 FAX.047-706-7845

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主