



MIRASUMO

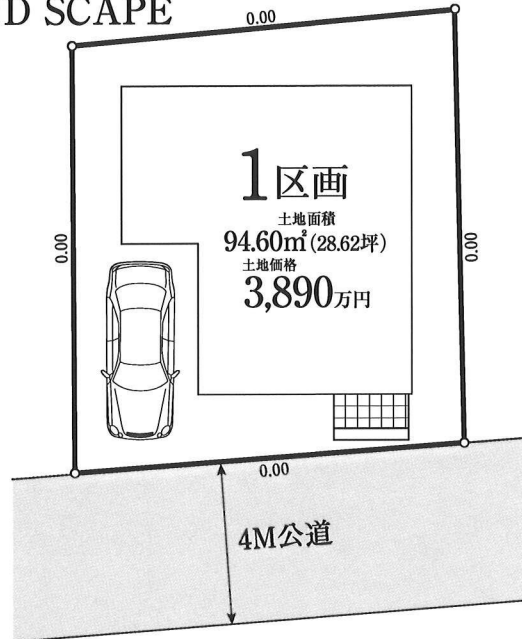
ミラスモ シリーズ

建築条件無し売地・全1区画
川崎市麻生区金程101①

建築条件無し売地!

土地面積 94.60㎡ 土地価格 3,890万円

LAND SCAPE



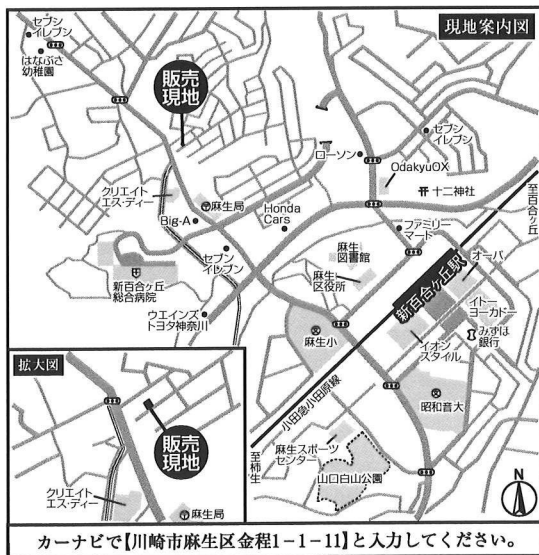
【売地】物件概要

- 所在地 川崎市麻生区金程1-11付近
- 交通 小田急小田原線「新百合ヶ丘」駅徒歩12分
- 地目 宅地 ●都市計画 市街化区域
- 用途地 第1種住居地域
- 建ぺ率 50% ●容積率 100%
- 全体区画数 全1区画 ●土地権利 所有権
- 設備 公営水道・下水道・都市ガス
- 接道状況 南側4M公道
- 地域・地区 第1種高度地区・法22条区域・宅地造成等規制法
- 現況 ●引渡し 相談
- 備考

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

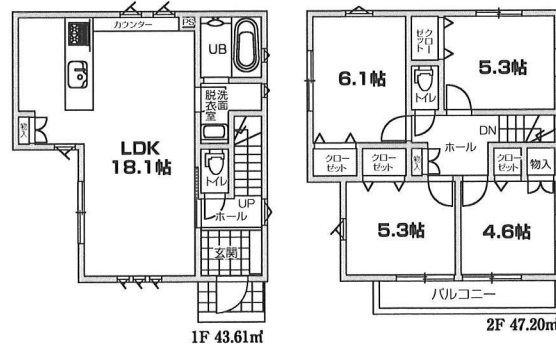
■ LIFE INFORMATION

金程小学校……………約 900M(徒歩12分) イオンスタイル新百合ヶ丘……………約 1,200M(徒歩15分)
金程中学校……………約 1,200M(徒歩15分) 新百合ヶ丘アークニック……………約 880M(徒歩11分)
アスク新百合ヶ丘保育園……………約 310M(徒歩 4分) 下平尾児童公園……………約 380M(徒歩 5分)
セブン川崎麻生駅前店……………約 500M(徒歩 7分)



1区画参考プラン

1 F / 43.61㎡
2 F / 47.20㎡
延床面積 / 90.81㎡ (27.47坪)



小田急小田原線

「新百合ヶ丘」駅

徒歩12分

土地先行販売!

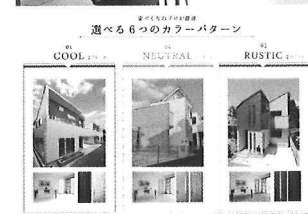
【期間限定】 2025年4月30日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!



LIMITED style

カラーとコストにこだわりたい家



請負価格 1,390万円(税込)

総額 5,280万円(税込)

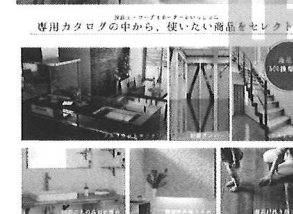
参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



PREMIUM style

設計士とつくる、あなたの住みやすい家



請負価格 1,590万円(税込)

総額 5,480万円(税込)

フリープラン!
ハイグレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
- 注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第8014号)
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告 厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

情報公開日/

SD30CC★会員番号/983743 SD63070325A306