



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全2棟 稲城市矢野口029②
INAGISHI YANOKUCHI

販売価格 **4,680** (税込) 万円
敷地面積 **92.65** (28.02坪)

JR南武線

「矢野口」駅

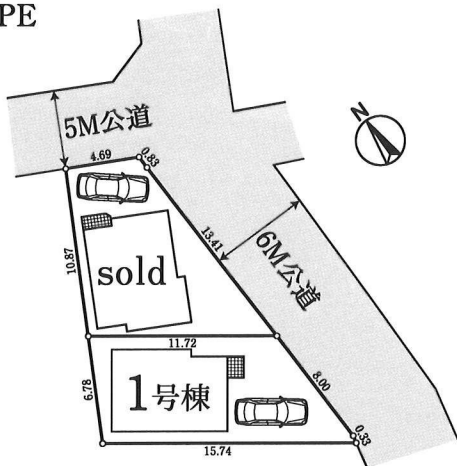
徒歩 **11** 分

JR南武線

「稲城長沼」駅

徒歩 **13** 分

LAND SCAPE

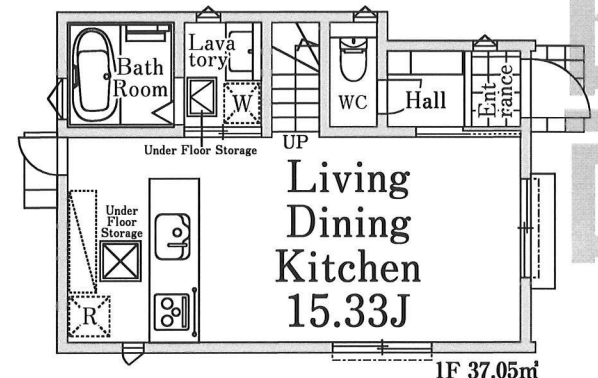
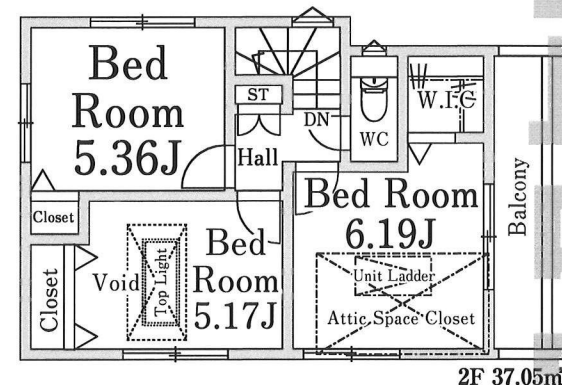


【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都稲城市大字矢野口中島29-28の一部(地番)●東京都稲城市矢野口29-28(住居表示)●交通／JR南武線「矢野口」駅徒歩11分・「稲城長沼」駅徒歩13分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物構造／在来木造2階建●完成／2025年6月下旬予定●現況／更地●引渡し／相談●全体区画数／全2区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス●接道状況／北側5M公道・東側6M公道●地域・地区／第1種高度地区・法22条区域●物件保証／10年●土地地盤保証／20年●ジャパンホームシールドまたは地盤ネット側の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。



LIFE INFORMATION

No.1 土地面積／92.65㎡(28.02坪)
建物面積／74.10㎡(22.41坪)
建築確認番号／第24UDIIS建04680号
令和7年2月8日



販売価格 **4,680** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

○ベタ基礎 ○丈夫な柱(出隅・入隅・通し柱3.5寸) ○鋼製束(やせず・腐らず)
○土台の腐朽を防止する土台パッキン採用。○ウォシュレット
○2階床、床板24mm＋フローリング12mm ○低ホルム材使用 ○クロス、ノンホルムのり使用
○人造大理石カウンターシステムキッチン・浄水器付・スライド収納・床下収納(600×600mm)
○1坪サイズユニットバス・FRP浴槽・浴室乾燥暖房機 ○アルミサッシ(遮熱高断熱Low-E複層ガラス)
○洗面化粧台・人造大理石シャンブードレッサーW900三面鏡・ハイバックカウンター
○カラーTVドアホン



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第50014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
公(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.042-306-8981

【府中支店】〒183-0055東京都府中市府中町1-6-2 三和ビル4階 FAX.042-306-8982
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!! 建売用地

諸条件相談可

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様: 売主

情報公開日／2025.3.27

会員番号／988387 SD24070129D308