

「武蔵藤沢」駅徒歩27分

Access

東町小学校	350m(徒歩 5分)
東町中学校	170m(徒歩 3分)
セブンイレブン入間市東町3丁目店	704m(徒歩 9分)
スーパーアルプス入間下藤沢店	1,365m(徒歩 18分)
飯能信用金庫入間支店	1,211m(徒歩 16分)
豊岡第一病院	675m(徒歩 9分)
ジャパンミート卸売市場入間店	1,373m(徒歩 18分)
ロソン入間市役所前店	1,209m(徒歩 16分)

新築分譲住宅
全1棟

■土地面積:118.80㎡
■建物面積:111.27㎡(車庫面積6.38㎡含む)
■建築確認番号:第24UD11W建11579号
(令和7年3月22日)

耐震等級(建造物の倒壊等防止)	耐震等級(建造物の震害防止)
耐風等級	劣化対策等級
ヘルムアルヒド等級(内装及び天井裏等)	
維持管理対策等級	一次エネルギー消費量等級

控除 減税
長期優良住宅認定物件
※一部の物件は対象外の場合があります。

BELS Building-Housing
Energy-efficiency
Labeling
System

※BELSとは省エネ性能を第三者評価機関が評価し、設定する制度です。

最長 35年
住宅保証
システム

安心

金利Aタイプ
適合証明書あり
**フラット35S
利用可**

※一連の事務手数料として、物件引き渡し時
88,000円(税込)をお支払いいただきます。

地盤サポート
システム
20年保証

無料
定期点検

1F:57.41m³

Land
scape

法42条1項1号道路

4.05 7.90 7.49

8.03

6.69 7.97

7.64

1号棟

scape

2F: 53.86m²

Bed Room 5.14J

Bed Room 6.36J

Bed Room 6.85J

Inner Balcony

Multi Purpose Room 2.45J

W.I.C

Hall

Lav.

DN

Balcony

Storage

Page 10/15

販売価格

(税込)
万円

暮らしの快適さを彩る充実の設備・仕様

◇システムキッチン(人工大理石使用) ◇1F・2F共有ウォシュレット ◇洗面化粧台
◇Low-Eガラス使用 ◇浴室暖房乾燥機
◇照明器具(ダウンライト(廊下)) 人感センサー付きダウンライト(玄関ホール)

7畳2コーナー付
インターフォン

浴室乾燥機

洗浄便座

床下収納

24H
換気

人感
センサー

シンク下付
ドレッシング

基礎パッキン
工法

玄関収納

排水路付き
キッチン

【物件概要】所在地 埼玉県入間市東町4-1039-2(地番)埼玉県入間市東町4-1-21(住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □経路数/1棟 □販売棟数/1棟 □建物種類/木造在来軸組工法2階建(900㎡程度) □都市計画/市街化区域 □用地状況 第1種中高層住居専用地域 2階建 20% □容積率 200% □設備 電気 東京電力・個別冷暖房・公営水道・下水道 □接道状況 北西側4m公道現況 2023年11月完成 2025年9月上旬予定引渡し日 2025年9月6日予定 □備考 ※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・濯機・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支柱が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先となります。※現場の進捗状況によっては1〜3ループがお受けできない場合があります。※1〜3ループの内容につきましては各営業所の担当者にご確認ください。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限 年 月 日

※工事の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。



一建設株式会社

国土交通大臣(10)第3284号 建設業許可 国土交通大臣許可(特-2)第22015号 (一社)全国住宅産業協会の会員 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

所沢営業所

お問い合わせは
お気軽にどうぞ

〒359-1142 埼玉県所沢市上新井5-17-8

☎ 04-2903-6171
FAX 04-2923-7738

客付会社様へ

手数料応相談 中国語対応可能です。

広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。

中国人スタッフ常駐

■取引態様:売主
■手数料:3%(税込)
■情報公開日:

廣告
掲載可