



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

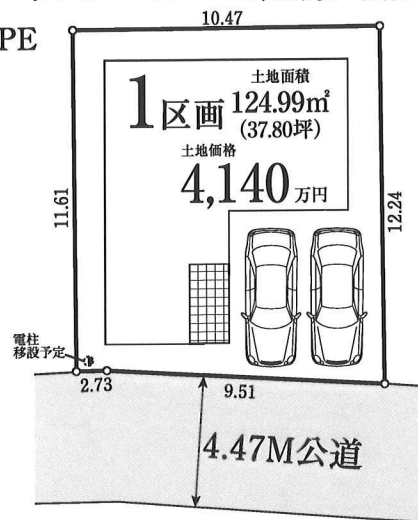
建築条件無し売地・全1区画 川崎市麻生区高石342①
KAWASAKI ASAOKU TAKAISHI

初公開!

建築条件無し売地

◎お好きなハウスメーカーで建築可能です

■ LAND SCAPE

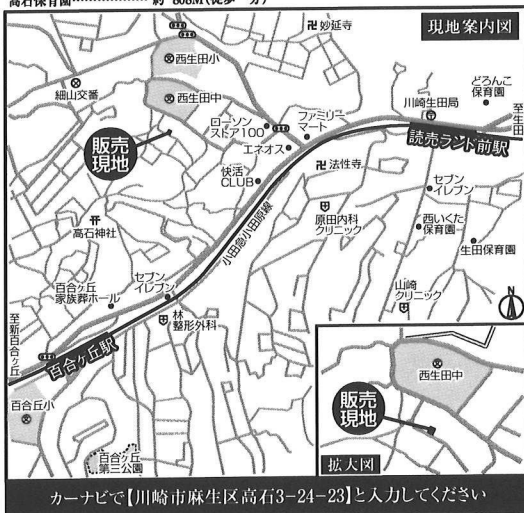


【売地】物件概要

- 所在地 川崎市麻生区高石3丁目1407番7(地番) 川崎市麻生区高石3-24-23の一部(住居表示)
 - 交通 小田急小田原線「百合ヶ丘」駅徒歩12分・「読売ランド前」駅徒歩11分
 - 地目 宅地 ●都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/50% ●容積率/100%
 - 全体区画数/全1区画
 - 土地権利/所有権
 - 設備 東京電力・公営水道・下水道・都市ガス・雨水合流
 - 接道状況/南西側4M公道
 - 地域・地区/第1種高度地区・高さ制限10m・法22条区域
 - 現況/建付地 ●引渡し/2025年10月末予定
 - 備考/庭先売りの為、分割線は変更の可能性あり。電柱移設有り(時期未定)
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

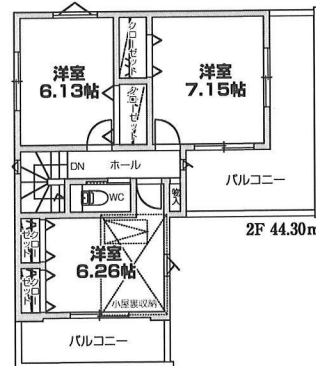
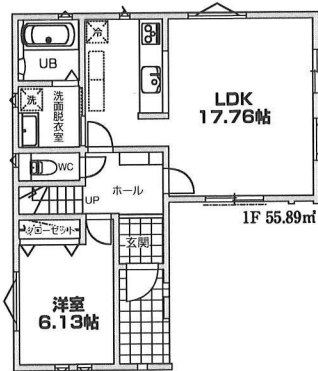
■ LIFE INFORMATION

- 西生田小学校.....約 373M(徒歩 分) 百合が丘すみれクリニック...約 546M(徒歩 分)
- 西生田中学校.....約 97M(徒歩 分) ローンストア100読売ランド前...約 462M(徒歩 分)
- こうりんじ保育園.....約 714M(徒歩 分) 高石西第三公園.....約 397M(徒歩 分)
- 高石保育園.....約 808M(徒歩 分)



1区画
参考プラン

1F/55.89㎡
2F/44.30㎡ 延床面積/100.19㎡(坪)

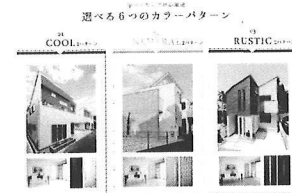


小田急小田原線
「百合ヶ丘」駅徒歩12分
「読売ランド前」駅徒歩11分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年8月末日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

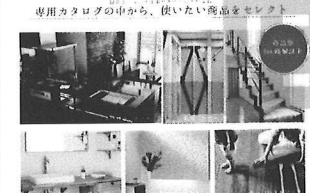


請負価格 1,340万円

総額 5,480(税込)万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,540万円

総額 5,680(税込)万円

フリープラン!
ハイグレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が必要でも請負価格の補償は応じられません。
- 注3) 参考プランより坪単価は69.85万円(税込)/坪となります。
- 注4) 参考プランは建築確認取得前のもので、変更になる可能性があります。

make a house, make a future.
株式会社ホーク・ワン

お問い合わせ
TEL.044-328-5834

【登録支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!! 建売用地

〈手数料〉
3%(税込)

取引態様: 売主

■情報公開日/

SD30CC★■会員番号/987912 SD63070227A307