

売 地

大泉町4丁目

【物件概要】

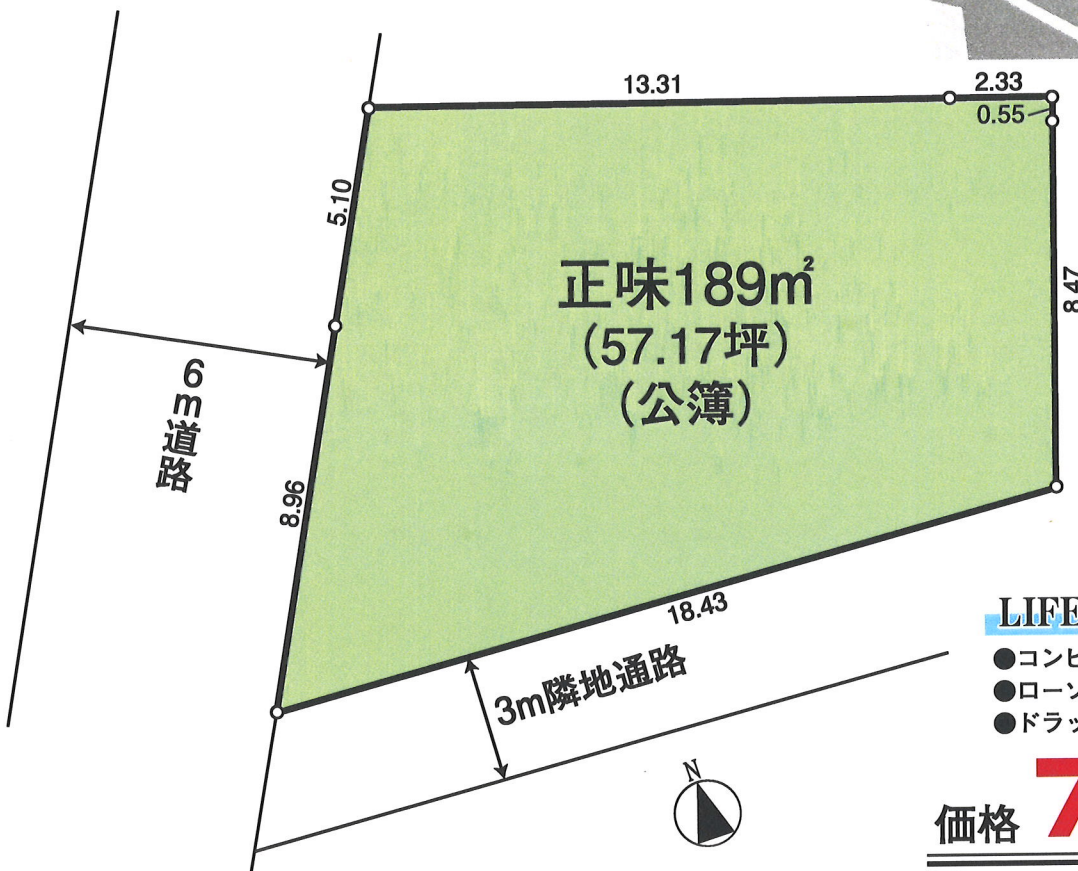
- 所在地／東京都練馬区大泉町4丁目2925番76、77(地番)
- 交通／西武池袋線「大泉学園」駅バス8分
「郵便局前」停徒歩6分
- 土地権利／所有権 ●地 目／雑種地
- 土地面積／正味189㎡(57.17坪)(公簿)
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種低層住居専用地域・第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率／60%・50% ●容 積 率／200%・100%
- 法 制 限／高度地区・風致地区・高さ制限10m
敷地面積の最低限度75%・80%
準防火地域・日影規制4h-2.5h/1.5m
- 接 道／6M道路に14M接する
- 設 備／東京電力・公共下水・都市ガス
公営水道有(北西口径250mm)
- 現 況／更地 ●引 渡 し／相談
- 備 考／地番2925番77について、地役権設定有



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

西武池袋線「大泉学園」駅バス8分
「郵便局前」停徒歩6分

◆住宅・事業所・医院等々



南側隣地通路の為
日当り良好

LIFE INFORMATION

- コンビニ 徒歩 1分
- ローソン 徒歩 3分
- ドラッグセイムス 徒歩 3分

価格 **7,450** 万円

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号：SD25070227E305

東京都知事免許(12)第38018号

(有)福家ハウジング

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

東京都練馬区大泉学園町4-6-21

☎ 03(3922)7271

FAX 03(3922)0597

■取引態様
売主

■情報公開日
2025.3.13

■登録番号
42430040

■会員番号
980745

■手数料
3%(税込)

※広告厳禁