

時間を凝らして作り出されるもの



LIGNAGE

リナーージュ

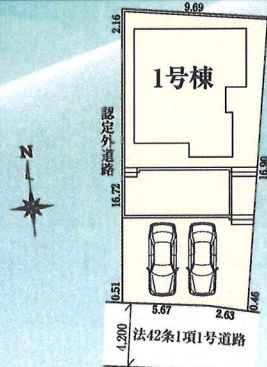
井平の出の日
24-1期
全1棟

標準付帶

住宅性能表示
W取得
(設計+建設)

耐震等級3
★★★
最高等級
(地震保険優遇)

BLOCK LINE 区割り



ACCESS MAP 現場案内図



LIFE INFORMATION 周边环境

平井小学校	約1,300m
平井中学校	約2,600m
さくらぎ保育園	約1,100m
イオンモール日の出	約1,500m

食洗機

WIC



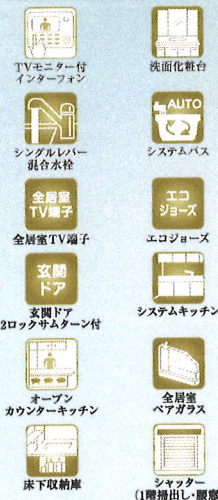

JAPAN HOME SHIELD
 ジャパンホームシールド 株式会社

【フラット35S】金利Aタイプ

フラット35Sを使用する際、
別途適合証明取得費用が掛かります。
※88,000円(税込)



EQUIPMENT 充実の設備

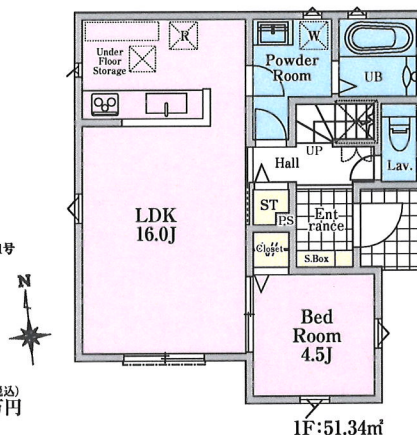


1号棟

4LDK
土地面積 (実測)
174.41m²
建物面積
96.05m²

建築確認番号
第24UDI1W建08901号
令和7年1月10日

販売価格
3,380(税込)万円



OUTLINE 物件概要

【物件概要】■所在地／東京都西多摩郡日の出町大字平井字宇ノ入4007番2.6(地番)東京都西多摩郡日の出町平井4007番以下未定 (住居表示)■建物構造／木造カーベトコロシアム2階建て■土地権利／所有権■所在地／宅地■所在地都市計画／市街化区域・用途地域・第1種低層住居専用地域■建ぺい率／40%■容積率／80%■地勢／平坦■公法利用／第1種低層住居専用地域、第22条地区指定完成、2025年4月下旬予定■引渡／相談■接道状況／南側約4.2m市道に設備／公営水道・公共下火・個別引水・東京電力※フラット35：適合証明取得費用88,000円(税込)必要となります。■備考／地番:4008-7(セトバツク)持分1/18■土地面積にセツバツク部分(3.47㎡)を含みます。■施工番24050700000※網戸・カーテン・照明・TVアンテナ等々はオプションとなります。施工上の都合、設計仕様などの変更が生じる場合があります。工事内容の場合においては、安全の為ヘルメットの着用をお願い致します。又、内覧の際はスリッパを履き捨てて下さいますようお願い致します。■図面と現況が相違する際は現況優先とします。■施工基準は地主指定とし、仕様及び建物図面は、現場の施工上または価格改定等の情勢により予告なく変更する場合があります。記載事項と誤りがある場合がありますので、各業者で調査して下さい。■※ゴミ置場1区画にて近隣住民との話し合いになる為当該物件の前面に設置を求められる場合があります。■※売却の際は仲介業者様にて物件調査を行って下さい。

飯田グループホールディングス



アイディホーム株式会社

<http://www.idhome.co.jp> **拝島店**

〒196-0003 東京都昭島市松原町4-4-11 アミ-松原103号

 042(500)0878

FAX 042(500)0879

国土交通大臣(1)第10334号

大至急!! 建売用地求む!!

販売の責任媒介又は代理相談可能です

客付会社様へ

本物件の一件資料が
ATBBより
ダウンロード
可能です!!
時間外・定休日も
是非ご利用下さい!!

手数料
応相談

取引態様: 売主

手 数 料:3%(税込)

担当／田端