



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 川口市里01827①
KAWAGUCHISHI SATO

販売価格 **4,980** (税込) 万円

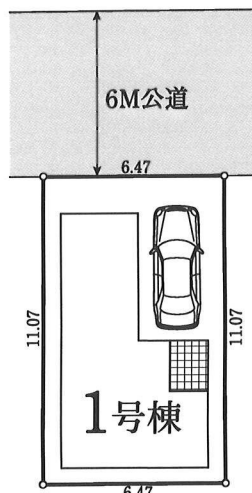
敷地面積 **71.73** (21.69坪)
建物面積 **108.61** (32.85坪)

埼玉高速鉄道
「鳩ヶ谷」駅徒歩**3**分

LAND SCAPE

フラット35S

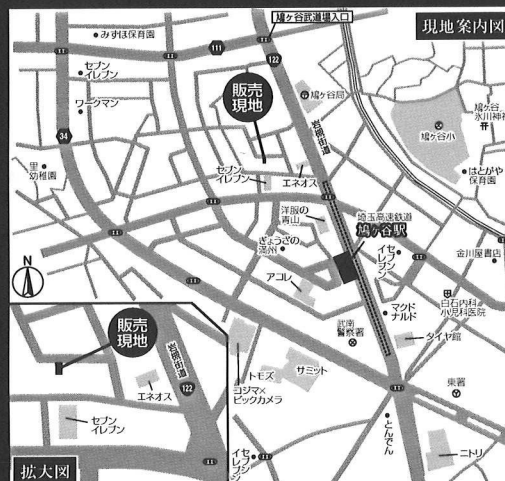
地盤20年保証



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／埼玉県川口市里1237-32(地番)埼玉県川口市里1827-18(住居表示)●交通／埼玉高速鉄道「鳩ヶ谷」駅徒歩3分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第2種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／木造3階建●完成／令和7年7月上旬頃●現況／建築中●引渡し／相済●全体区画数／全1区画●土地権利／所有権●設備／公営水道・都市ガス・下水道●接道状況／北側6M公道(42条1項2号)●地域・地区／法22条区域・高さ制限22m●物件保証／10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証／20年・地盤ネット隣の地盤サポートシステム※【フラット35S】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※注【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージベースは実際と異なる場合がございます。※里土地区画整理事業地内※精算金有り。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【川口市里1827-18】と入力してください

LIFE INFORMATION

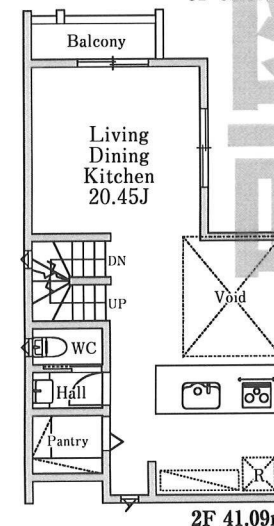
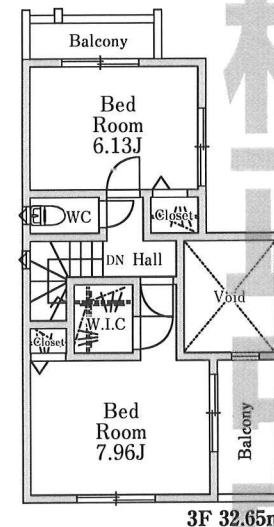
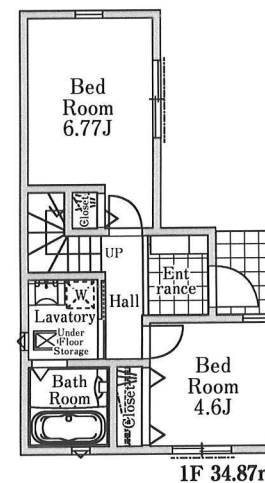
里小学校 約550M(徒歩 7分)
里中学校 約700M(徒歩 9分)

No.1

土地面積／71.73㎡(21.69坪)
建物面積／108.61㎡(32.85坪)
建築確認番号／第KBI-TKN25-10-0209号
令和7年3月1日

販売価格

4,980 (税込) 万円



EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 人工大理石トップのシステムキッチン ●TVモニター付インターホン ●トイレウォッシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ●自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 化粧台シャワーブドレッシング ●基礎パッキン構造
- 階段足元付近にはフットライト採用 ●階段には手摺りを標準装備
- 各居室BS対応TV配線 ●白蟻駆除 ●クロス接着剤は、ノンホルム使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等に) ●構造材柱等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ●シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(6)第8014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
公(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告掲載については担当までお問い合わせください

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主