



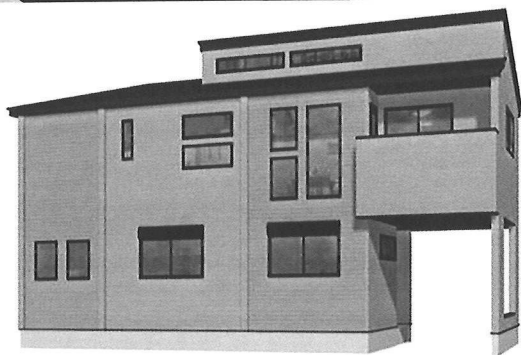
MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

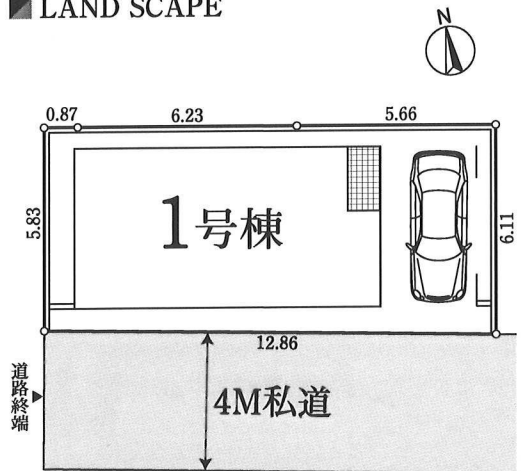
新築分譲住宅・全1棟

川崎市川崎区小田117①

KAWASAKISHI KAWASAKIKU ODA



LAND SCAPE

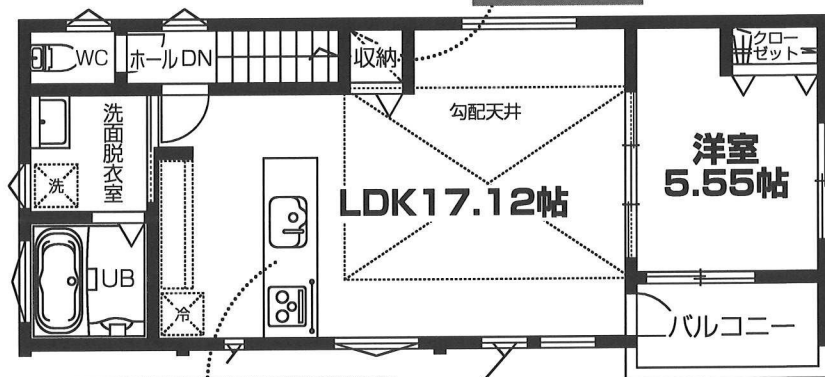


No.1

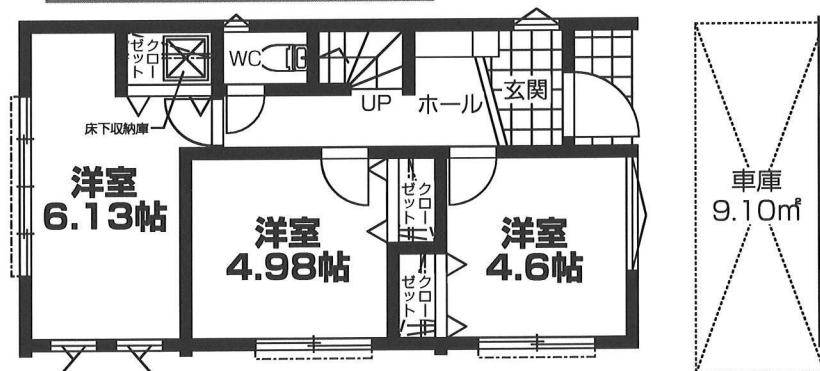
土地面積 / 76.58㎡ (23.16坪)
建物面積 / 104.33㎡ (31.55坪) (車庫部分9.10㎡含む)
建築確認番号 / 第KBI-TKN25-10-0247号
令和7年2月27日



LDK収納有



人工大理石食洗機付きキッチン



1F 52.58㎡ (車庫部分9.10㎡含む)

全居室南向き

販売価格 **5,580** (税込) 万円

JR南武支線

「川崎新町」駅

徒歩6分

LIFE INFORMATION

小田小学校	約 800M (徒歩10分)
田島中学校	約 350M (徒歩 5分)
ローソン	約 300M (徒歩 4分)
川崎京町郵便局	約 700M (徒歩 9分)
いなげや	約 450M (徒歩 6分)
マツモトキヨシ	約 160M (徒歩 2分)



カーナビで【川崎市川崎区小田1-17-11】と入力してください。



※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地 / 川崎市川崎区小田1-17-11
- 地目 / 宅地
- 建物構造 / 木造サイディング貼スレート葺2階建
- 全体棟数 / 全1棟
- 接道状況 / 南西側約4M私道
- 都市計画 / 市街化区域
- 完成 / 2025年6月下旬予定
- 土地権利 / 所有権
- 地域・地区 / 第3種高度地区・高さ制限20m・準防火地域・準耐火構造(新防火区域等)・小田地区まちづくり協議会
- 交通 / JR南武支線「川崎新町」駅徒歩6分
- 用途地域 / 第2種住居地域
- 設備 / 公営水道・下水道・都市ガス
- 建ぺい率 / 60% (70%)
- 容積率 / 200% (160%)
- 現況 / 建築中
- 引渡し / 2025年7月下旬予定

※地盤保証20年間 ※白蟻保証5年 ※フラット35金利Rプラン利用可(利用の場合は適当証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。※通行割削承諾書あり。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第116282号
国土交通大臣認定(第116282号)

お問い合わせ

TEL.0466-26-2212

【藤沢支店】〒251-0052神奈川県藤沢市藤沢991-19 落合ビル1F FAX.0466-26-2210

※建築中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!! 建売用地

広告 厳禁

(手数料)

3% (税込)

取引態様: 売主

情報公開日 /

SD27CC★ 会員番号 / 989234 SD34070303A315