



# MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全1区画 葛飾区柴又107①  
KATSUSHIKAKU SHIBAMATA

販売価格 万円 敷地面積 **68.14**㎡ (20.61坪)

京成金町線  
「柴又」駅 分  
京成本線「京成高砂」駅 分



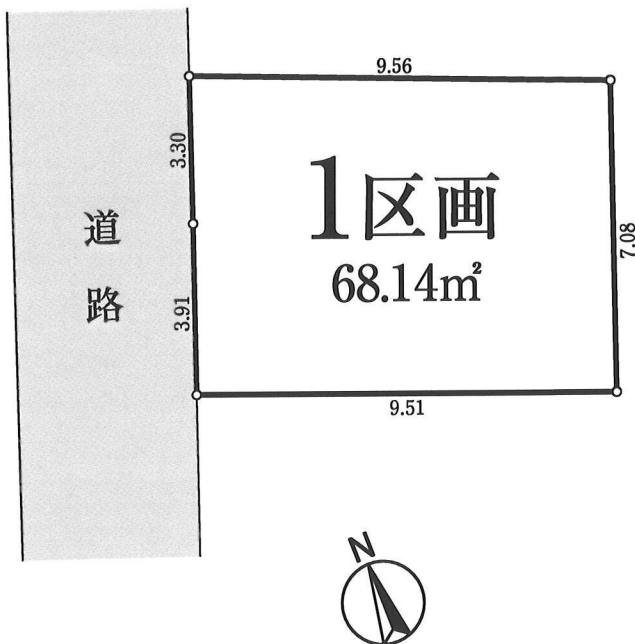
カーナビで【葛飾区柴又1-7-4】と入力してください

【土地分譲】物件概要●所在地/東京都葛飾区柴又1丁目947-19(地番)・東京都葛飾区柴又1-7-4(住居表示)●交通/京成金町線「柴又」駅 分・京成本線「京成高砂」駅 分●地目/●都市計画/●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/●設備/●引渡し/●全体区画数/全1区画●土地権利/所有権●接道状況/西側4.11M公道●地域・地区/第2種高度地区・準防火地域●土地地盤保証/20年・地盤ネットの地盤サポートシステム※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

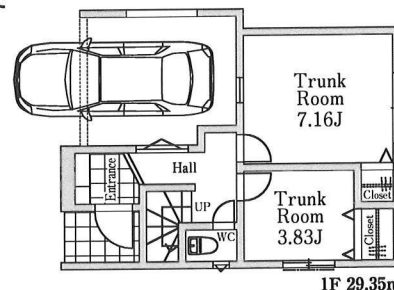
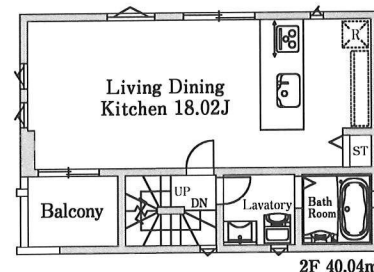
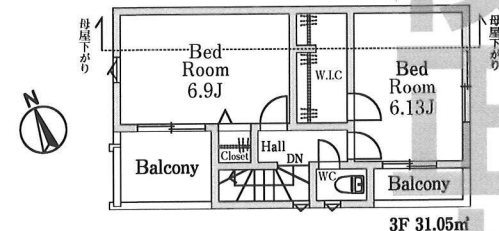
## LAND SCAPE



No. 1

【参考プラン】

□土地面積/ 68.14㎡ (20.61坪)  
□建物面積/100.44㎡ (30.38坪)



建 物 参考価格 (税込) 万円  
総 額 (税込) 万円  
土地価格 万円

☆建築条件無し☆  
好きなハウスメーカーで建築可能

※建築条件付きではありません。当社で請負契約の場合、土地先行決済が条件となります。  
※地盤調査により地盤改良工事が必要になる場合の費用も含まれます。  
※内部・外壁のカラーセレクト費含む (内部は6パターンの中から1つ選択頂きます)  
※オプション品には別途費用がかかります。  
※お打ち合わせ全3~4回 (ホーク・ワン渋谷オフィスにて)

+200万円(税込)でプレミアム仕様(間取り変更可能プラン)になります!

※プレミアム仕様は増坪可能です。坪698,500円(税込)  
※オプション品には別途費用がかかります。  
※お打ち合わせ全8回 (仕様は渋谷ショールームにて2回、その他はホーク・ワン渋谷オフィスにて)  
※木材供給不足に伴い着工・引き渡し時期に影響がありますので買主様へお伝えください!

※建築確認取得前の為、プラン変更の可能性があります。

## LIFE INFORMATION

北野小学校.....約350M  
桜道中学校.....約650M



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許 (第68014号)  
□東京都知事許可 (特-2) 第115282号  
□(公社) 全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上見下ろして下さい。

yahoo Google  
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!! 建売用地

広告掲載については担当までお問い合わせください

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主