



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 川崎市麻生区金程123①
KAWASAKI ASAOKU KANAHODO

販売
価格 **4,980** (税込)
万円

敷地
面積 **80.87** (24.46坪)
m²

小田急小田原線
「新百合ヶ丘」駅徒歩 **13** 分

建物
面積 **71.20** (21.53坪)
m²

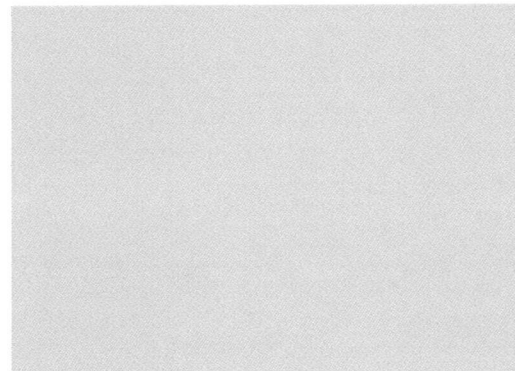


【新築分譲住宅】物件概要

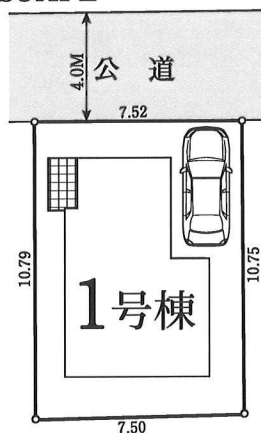
- 所在地 川崎市麻生区金程1-415-26(地番) 川崎市麻生区金程1-23-3(住居表示)
- 地目 宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50% ●容積率/100% ●土地権利/所有権
- 完成/2025年5月下旬予定 ●現況/造成中 ●引渡し/2025年5月下旬予定
- 全体区画数/全1区画 ●建物構造/木造サイディング貼スレート葺2階建
- 設備/公営水道・公共下水・都市ガス ●駐車場/1台
- 接道状況/北側約4M公道 ●地価/第1種高度地区・最低敷地面積100m²・宅地造成工事規制区域
- 備考
※ジャパンホームシールド(株)または、地盤ネット(株)の地盤サポートシステム(20年間)
※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。
※注【フラット35S】Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。
※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

初公開!

☆地盤20年保証



LAND SCAPE



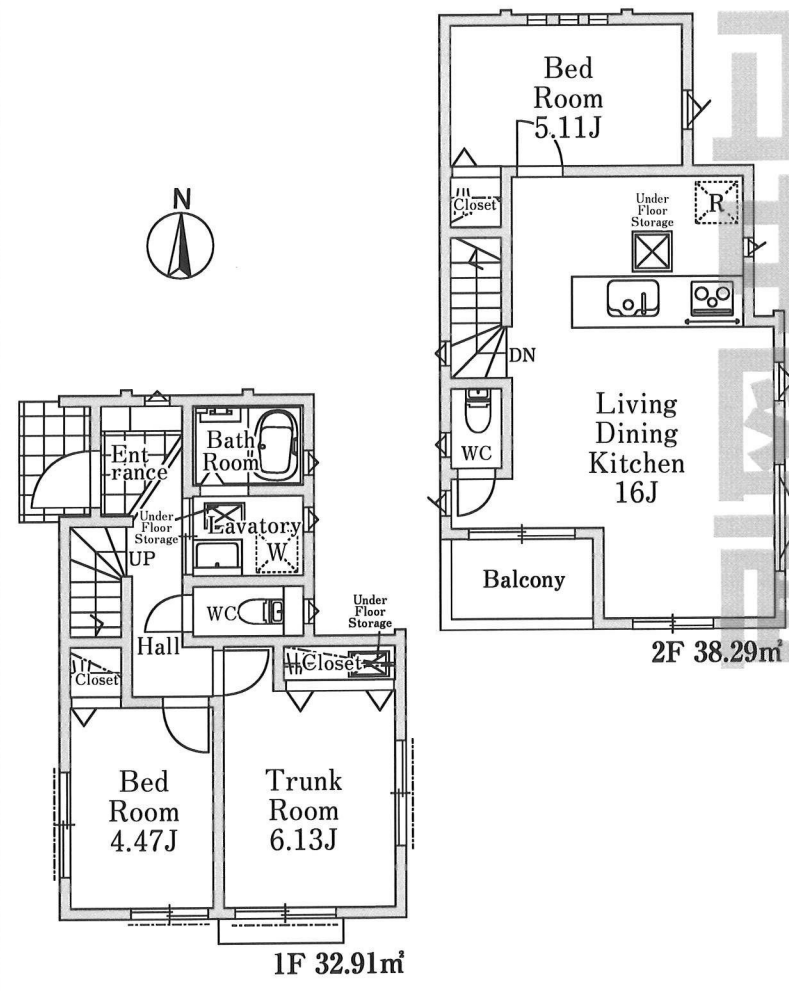
LIFE INFORMATION

金程小学校	約 590M
金程中学校	約 920M
Big-A新百合ヶ丘店	約 480M
新百合ヶ丘総合病院	約 820M
アスク新百合ヶ丘保育園	約 440M
金程花木公園	約 190M
麻生区役所	約 1,100M

No. 1

- 土地面積/80.87m²(24.46坪)
- 建物面積/71.20m²(21.53坪)
- 建築確認番号/第24UD11T建03945号
平成6年12月14日

販売
価格 **4,980** (税込)
万円



EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎大容量のスライド収納◎食器洗い乾燥機付◎浴室乾燥機付◎床下収納1箇所
- ◎トイレは全箇所ウォシュレット付◎ワックスフリーフローリング◎収納付き三面鏡



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.042-710-1655

【町田支店】〒194-0023東京都町田市旭町1-14-20 FAX.042-724-2348

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地
広告厳禁

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

■情報公開日/2025.3.13

■会員番号/989222 SD12070110B328