



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 さいたま市桜区田島904①
SAITAMASHI SAKURAKU TAJIMA

販売
価格

(税込)
万円

LAND SCAPE

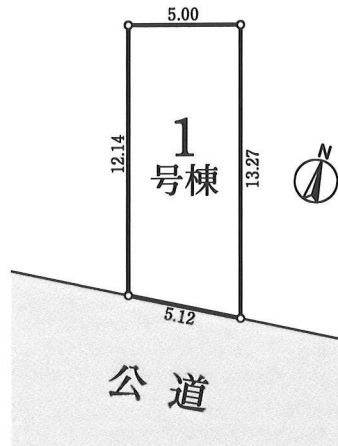
JR武蔵野線
「西浦和」駅徒歩6分

敷地面積 **63.67**㎡ (坪)

建物面積 (坪)
㎡

地盤20年保証

フラット35利用可



物件概要

所在地	埼玉県さいたま市桜区田島9丁目1671-4(地番)埼玉県さいたま市桜区田島9-4-1(住居表示)				
交通	JR武蔵野線「西浦和」駅徒歩6分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	建付地
建ぺい率	60%	用途地域	準工業地域	全体区画数	全1区画
容積率	200%	土地権利	所有権	建物構造	造 階建
完成	年月 予定		引渡し		
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水分流				
接道状況	南側9.58M公道		地域・地区	高度指定無し・高さ制限10m・法22条区域	
備考	●物件保証/10年●土地建物保証/20年・JHS又は、地盤ネット製の地盤サポートシステム●【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。※登記簿面積と差異がある場合がありますが、実測済及び地積更正登記は行いません。				

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- システムキッチン(人造大理石のカウンター) ○クロスはノンホルムの使用○やせず・腐らずのブラ東
- 浴室乾燥機付ユニットバス○1F・2F洗浄機能付シャワートイレ○土台の腐朽を防止する土台パッキン採用
- 洗面化粧台は三面鏡付シャワーブレスラー ○全居室ベアガラスLow-E
- 録画機能付インターホン○外壁はサイディングボード張り○追い焚き機能が付いたユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

No.1

土地面積/63.67㎡(坪)
建物面積/㎡(坪)
建築確認番号/第 号
令和 年 月 日



カーナビで【さいたま市桜区田島9-4-1】と入力してください

LIFE INFORMATION

新開小学校……………約 900M(徒歩 分)
田島中学校……………約1,100M(徒歩 分)

販売価格

(税込)
万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号) 東京都知事許可(特-2)第115282号 国土交通大臣免許(第6014号) 東京都知事許可(特-2)第115282号 国土交通大臣免許(第6014号) 東京都知事許可(特-2)第115282号

お問い合わせ
TEL.048-845-7300

【浦和支店】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白鶴5-6-20 ウィングビル2階 FAX.048-845-7305

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)

http://www.hawk-one.jp/

■情報公開日/

SD17CC

■会員番号/984665

SD23070314A322

校正中図面