



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 葛飾区宝町115①
KATSUSHIKAKU TAKARAMACHI

未来への想いをつなぐ住まい。
MIRASUMO

No.1

土地面積/53.98㎡(坪)
建物面積/㎡(坪)
建築確認番号/第 号
令和 年 月 日

販売価格 (税込) 万円

LAND SCAPE

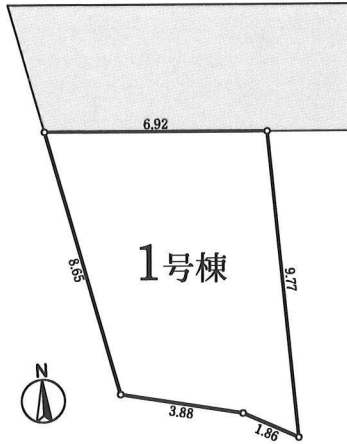
京成本線「お花茶屋」駅徒歩10分

敷地面積 53.98㎡ (坪)

建物面積 (坪) ㎡

地盤20年保証

フラット35利用可



物件概要				
所在地	東京都葛飾区宝町1丁目19-21(地番)東京都葛飾区宝町1-15-18(住居表示)			
交通	京成本線「お花茶屋」駅徒歩10分			
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況
建ぺい率	60%	用途地域	準工業地域	全体区画数
容積率	200%	土地権利	所有権	建物構造
完成	年月	予定	引渡し	造
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理			
接道状況	北側4M私道	地域・地区	第2種高度地区・準防火地域	
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネット側の地盤サポートシステム●[フラット35]利用の場合は適合証明取得費用として185,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。※登記簿面積と建具がある場合がございますが、実測済及び地盤真正登記は行いません。			

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎システムキッチン(人造大理石のカウンター) ◎クロスはノンホルムのり使用◎やせず・腐らずのプラ東
- ◎浴室乾燥機付ユニットバス◎1F・2F洗浄機能付シャワートイレ◎土台の腐朽を防止する土台パッキン採用
- ◎洗面化粧台は三面鏡付シャンプードレッサー ◎全居室ペアガラスLow-E
- ◎扉面機能付インターホン◎外壁はサイディングボード張り◎追い抜き機能が付いたユニットバス



カーナビで【葛飾区宝町1-15-18】と入力してください

LIFE INFORMATION

- 宝木塚小学校……………約 400M(徒歩 分)
- 双葉中学校……………約1,040M(徒歩 分)

販売価格

(税込) 万円

make a house, make a future.
株式会社ホークワン

国土交通大臣免許(第)第6014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
公(公)社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.048-845-7300

【浦和支店】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白幡5-6-20 ウイングビル2階 FAX.048-845-7305

yahoo Google
などで検索!!
検索
http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)

校正中図面