



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市保土ヶ谷区瀬戸ヶ谷町0190①
YOKOHAMA SHI HODOGAYAKU SETOGAYACHO

JR横須賀線
「保土ヶ谷」駅徒歩15分

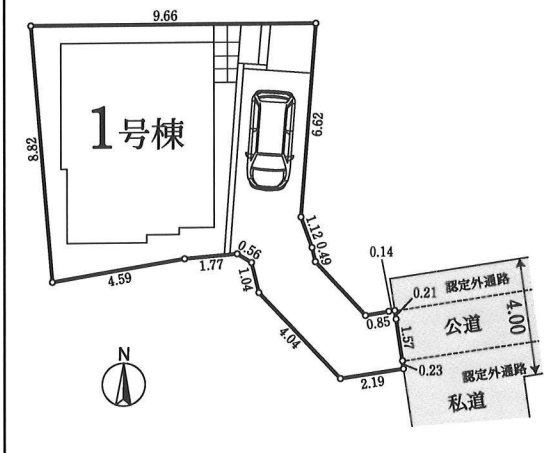
新規公開!

LIFE INFORMATION

岩崎小学校 約 650M(徒歩 9分)
岩崎中学校 約 950M(徒歩12分)
幼稚園 約 220M(徒歩 3分)
保育園 約 700M(徒歩 9分)
セブンイレブン 約 180M(徒歩 3分)
MEGAドン・キホーテ 約1,200M(徒歩15分)

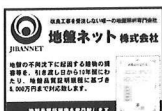


LAND SCAPE



No.1

土地面積/85.97㎡(坪)
建物面積/75.00㎡(坪)
建築確認番号/
第 号
令和 年 月 日



住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency
金利が変わらない安心
【フラット35S】
民間金融機関と住宅金融支援機構が提携
最長35年長期固定金利住宅ローン

日本の意を、変える。
SAMOSII
(新築用サーモス)
平成25年度
LIXIL 省エネ大賞
(製品・ビジネスモデル部門)
全国一級建築士協会賞受賞

ナノテクガードによる防カビ
マイクログード
外壁の汚れを落とすのに役立つ
ナノ微水マイクロガード仕様の外壁サイディング!
先進のセルフクリーニング機能で汚れを待たない

高効率GAS熱源機
ecoジョーズ
省エネ効果抜群

■フラット35S取得可能・省エネ基準対応(16.5万円(税込)適合証明書取得費用)

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎地盤調査に基づく地盤補強工事!
- ◎トイレウォッシュレット
- ◎換気乾燥機付システムユニットバス(1坪タイプ)
- ◎セミオート遠い吹き保温機能付給湯システム
- ◎カラーモニター付インターホン
- ◎貼り分けサイディングボード張りの外壁
- ◎フローリング(太目地、防キズ仕様)
- ◎クロス接着剤はノンホルム使用
- ◎居室ベアガラスサッシ(Low-e)省エネ仕様
- ◎浄水器付システムキッチン(人造大理石トップ)
- ◎三面鏡付洗面化粧台
- ◎24号給湯機(ECOジョーズ省エネ仕様)

【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地/神奈川県横浜市保土ヶ谷区瀬戸ヶ谷町190-16(地番)・神奈川県横浜市保土ヶ谷区瀬戸ヶ谷町190-1(住居表示)
- 交通/JR横須賀線「保土ヶ谷」駅徒歩15分
- 地目/宅地
- 用途地域/第1種住居地域
- 建物構造/在来木造2階建
- 引渡し/
- 土地権利/所有権
- 接道状況/東側2.01M私道
- 地域・地区/第4種高度地区・高さ制限10m・準防火地域
- 都市計画/
- 建ぺい率/60%
- 完成/令和7年7月初旬予定
- 全体棟数/全1棟
- 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水分流
- 私道持分/有
- 容積率/200%
- 現況/

※照明器具・カーテンレール・網戸等はオプションとなります。
※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※当社標準工事以外の工事は全て別途工事になります。
※弊社指定の土地家屋調査士・司法書士をご利用いただきます。
※電線障害によるケーブルTV、共聴アンテナの引込み工事にかかる費用、受信料等はお客様の負担となります。
※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。
※注【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。
※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。
※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

販売価格 **4,280**(税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

お問い合わせ **TEL.03-5985-5580**

【池袋支店】〒171-0014 東京都豊島区池袋2-39-1 コア星望ビル5F FAX.03-5985-5585
※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン 検索

<http://www.hawk-one.jp/>
mail:ml-ho-s-ikebukuro@openhouse-group.com

求む!!建売用地

ステ看板・広告厳禁

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主