



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

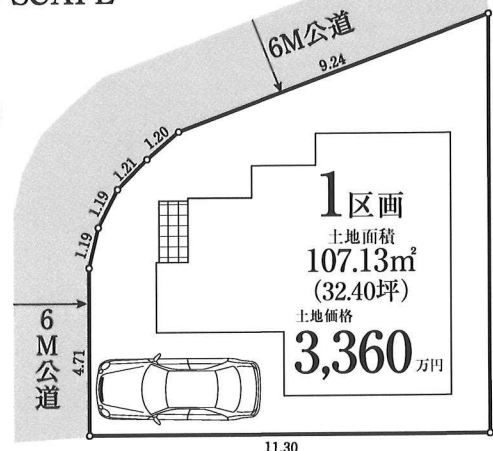
土地分譲・全1区画 川崎市麻生区高石609①
KAWASAKISHI ASAOKU TAKAISHI

初公開！

建築条件無し売地

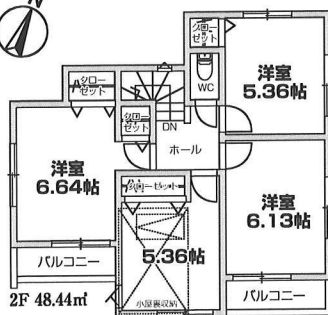
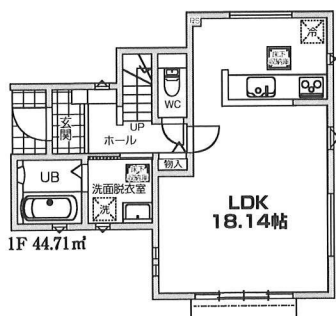
◎お好きなハウスメーカーで
建築可能です

■ LAND SCAPE



1区画参考プラン

1F/44.71㎡ 2F/48.44㎡
延床面積/93.15㎡ (28.17坪)



LIMITED

積算価格 1,420万円
※ 4,780万円

土地価格 3,360万円

PREMIUM

積算価格 1,620万円
※ 4,980万円

土地価格 3,360万円

小田急小田原線

「百合ヶ丘」駅徒歩16分

土地先行販売！

【期間限定】2025年4月30日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル！

LIMITED style
カラ・エロメトにこだわりの家



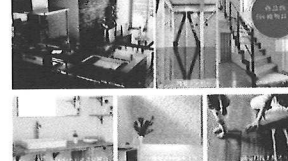
選べる6つのカラーパターン



PREMIUM style
広げよう、あなたの住み心地



専用カタログの中から、使いたい商品を選択



請負価格 1,420万円

総額 4,780万円 (税込)

参考プランカラーセレクト！

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。

請負価格 1,620万円

総額 4,980万円 (税込)

フリープラン！
ハイグレード仕様！

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が必要でも買主側の
負担は応じられません。
注3) 参考プランより建坪は69.85万円(税込)/坪となります。
注4) 参考プランは建築確認取得のため、
変更になる可能性があります。

【売地】物件概要

- 所在地／川崎市麻生区高石6-9-16
- 交通／小田急小田原線「百合ヶ丘」駅徒歩16分
- 地目／宅地 ●都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50% ●容積率／100%
- 全体区画数／全1区画 ●土地権利／所有権
- 設備／公営水道・下水道・都市ガス
- 接道状況／西側6M公道
- 地域・地区／第1種高度地区・法22条区域
- 現況／更地 ●引渡し／

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

- 南百合丘小学校……約1,200M(徒歩15分) 王様寺公園クリニック……約761M(徒歩10分)
- 長沢中学校……約678M(徒歩9分) ふたたクリニック……約1,400M(徒歩18分)
- 百合丘さくら幼稚園……約494M(徒歩7分) 高石あかね公園……約428M(徒歩6分)
- 百合丘めぐみ幼稚園……約924M(徒歩12分) 百合丘第5公園……約547M(徒歩7分)
- 浜地歯科医院……約495M(徒歩7分) ファミリーマート百合丘3丁目……約719M(徒歩9分)



カーナビで【川崎市麻生区高石6-9-16】と入力してください



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(5)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-910-3113

【たまプラーザ支店】〒225-0003神奈川県横浜市青葉区新石川2-4-14 プリスたまプラーザ2階
FAX.045-912-0808 ※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで

ml-ho-s-tamazapla@openhouse-group.com

求む!! 建売用地

〈手数料〉
3%(税込)

取引態様: 売主

客付会社様へ

建物請負契約締結時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)