



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

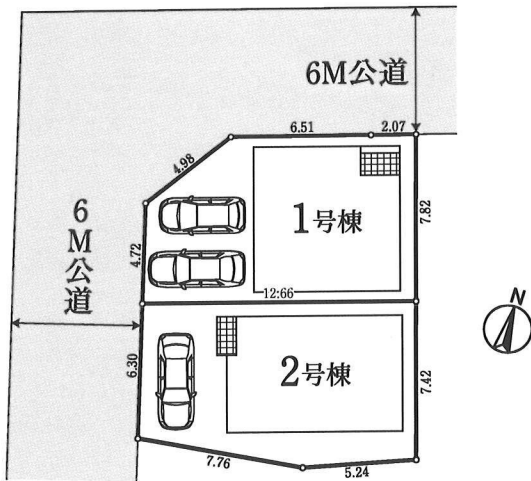
新築分譲住宅・全2棟 船橋市松が丘366②
FUNABASHI MATSUGAOKA販売
価格(税込)
万円敷地
面積 91.95㎡^坪より

新京成電鉄

「北習志野」駅バス10分

「苅米」停徒歩6分

LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／千葉県船橋市松が丘3丁目770-20(地番)・千葉県船橋市松が丘3-66-20(住居表示)●交通／新京成電鉄「北習志野」駅バス10分「苅米」停徒歩6分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%・60%(角地)●容積率／100%●建物構造／木造2階建●完成／年月旬予定●現況／駐車場●引渡し／●全体区画数／全2区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理●接道状況／北側6M公道(42条1項1号)・西側6M公道(42条1項1号)●法制限／高度指定無し・高さ制限10m・法22条区域●土地地盤保証／20年・ジャパンホームシールド(株)又は地盤ネット(株)の地盤サポートシステム※【フラットS35(金利Bプラン)】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。※10年程前に本地一部で原因不明の陥没あり

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【船橋市松が丘3-66-20】と入力してください

LIFE INFORMATION

古和釜小学校……………約950m

古和釜中学校……………約240m

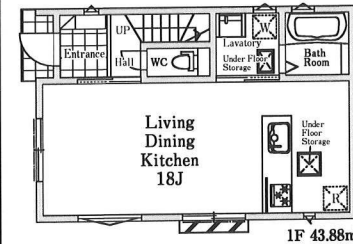
No.1

土地面積／91.95㎡(坪)
建物面積／91.91㎡(坪)
建築確認番号／第KS125-3110-50363号
令和7年3月19日

販売価格

(税込)
万円

No.2

土地面積／92.67㎡(坪)
建物面積／89.83㎡(坪)
建築確認番号／第KS125-3110-50364号
令和7年3月19日

販売価格

(税込)
万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォッシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ◎洗面化粧台シャボンードレジャー・鏡曇り止め機能付 ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ◎外水道(洗車、庭の手入れ等) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
- ◎設室を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



HAWKONE

make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第5)第0014号
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.047-431-6300

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!

販売用地

〈取引態様〉

売主

〈手数料〉

3%(税込)

【船橋支店】〒273-0026千葉県船橋市山手町135-1朝日ホーム山手1F FAX.047-431-6306

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

http://www.hawk-one.jp/