



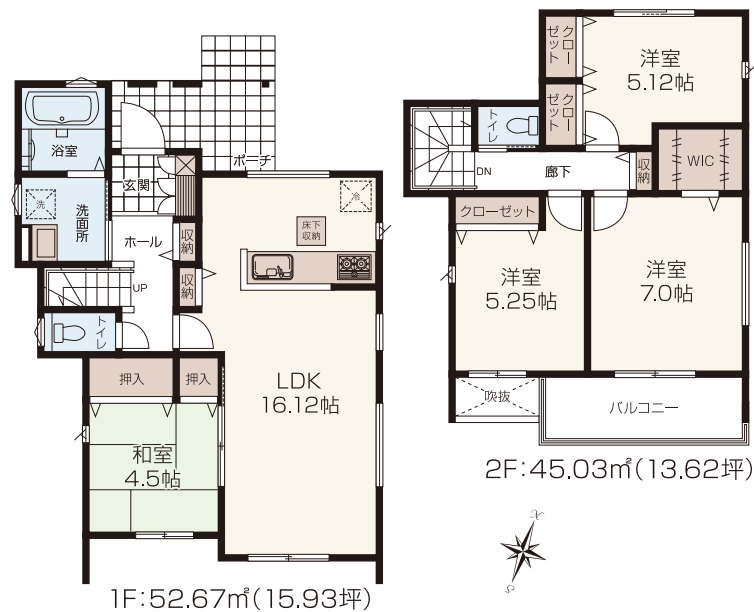
JR川越線

「武蔵高萩」駅徒歩

オムツ替えなど
子育てシーンで活躍する和室を備えた邸宅。

1F オープンエアな対面キッチンを配した
開放感ある16帖超LDK。

2F 洋服選びが楽しくなる
ウォークインクローゼットのある洋室。



■所在地/埼玉県日高市武蔵高萩1丁目2番14(地番) ■交通/JR川越線「武蔵高萩」駅徒歩3分 ■土地面積/152.60㎡ ■建物面積/97.70㎡ ■建物構造/木造2階建 ■総棟数/全1棟 ■今回販売棟数/1棟 ■販売価格/3,280万円(税込) ■完成/令和7年1月完成済 ■入居予定/相談 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建築確認番号/第SJK-KX245505370号 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/北側約9m公道 ■設備/東京電力・個別PG・公営水道・本下水 ■備考/ソラトモサービス(太陽光発電)の利用には、諸手続きが必要となります。※カーテン・カーテンレール・エアコン・居室照明器具・網戸は別途費用がかかります。※図面と現況に相違のある場合は現況優先にてご了承願います。※販売価格に照明器具及び家具は含まれますが、備品・小物等は含まれておりません。

新築住宅



日高・高萩

全1棟

未来へ誘う新しい
省エネスタイルのZEH住宅。



家具付新築住宅

車並列3台駐車可能

ZEH住宅

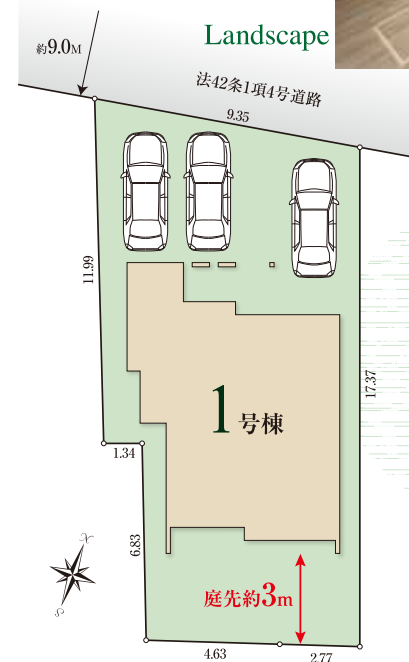
販売価格

3,280

(税込) 万円



Landscape



ずっと固定金利の安心
【フラット35】S 利用可
(ZEH適用)
別途:適合証明書取得費用 11万円(税込)

青空を背景に緑風が渡る和やかなロケーション。
バイパスへアクセスよく、車でのお出かけもスムーズ。
小・中学校など教育施設も徒歩圏に揃い、
安心して健やかに子育てできる閑静な住宅地です。
ワンストップで生活用品のお買い物ができる
「ベイシアひだかモール」が日常を快適にサポート。
コンビネーション遊具のある「富士見公園」で
元気に遊んだり、スポーツ施設の他に複合遊具や
ターザンロープなどのある「日高総合公園」で、
家族で休日を楽しんだりできるライフエリアです。

Life Information

高萩保育園……………約450m(約 6分)
高萩小学校……………約600m(約 8分)
高萩中学校……………約650m(約 9分)
TAIRAYA 高萩店……………約450m(約 6分)
ベイシアひだかモール……………約1,500m(約19分)



株式会社西武開発

戸建事業部

〒359-1142 埼玉県所沢市上新井 4-78-25

■宅建業免許/国土交通大臣(5)第6323号
■建設業許可/埼玉県知事(特-3)第48854号
■(公社)不動産保証協会会員
■(公社)全日本不動産協会埼玉県本部会員
■(一社)全国住宅産業協会会員
■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL 04-2903-0708
FAX 04-2922-1440 <https://www.seibu-k.co.jp>

取引態様
売主