

希少な土地販売

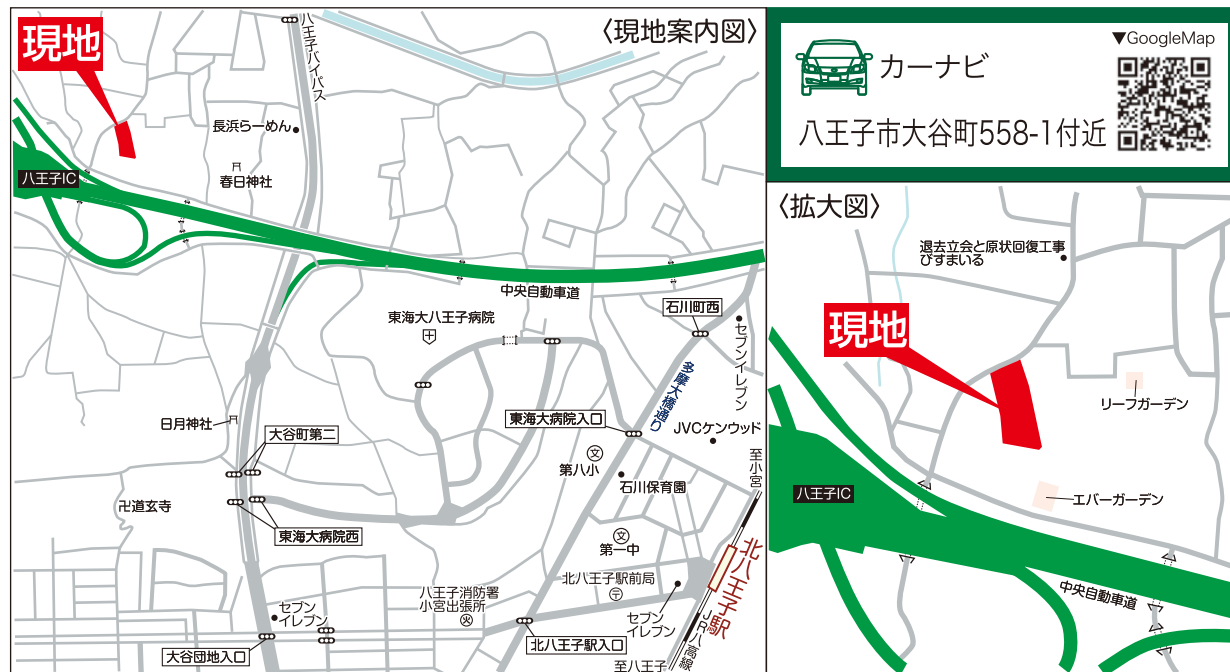
八王子大谷町24-1期 8区画

【学区・生活ガイド】

第八小学校……………約1,600m

石川中学校……………約1,200m

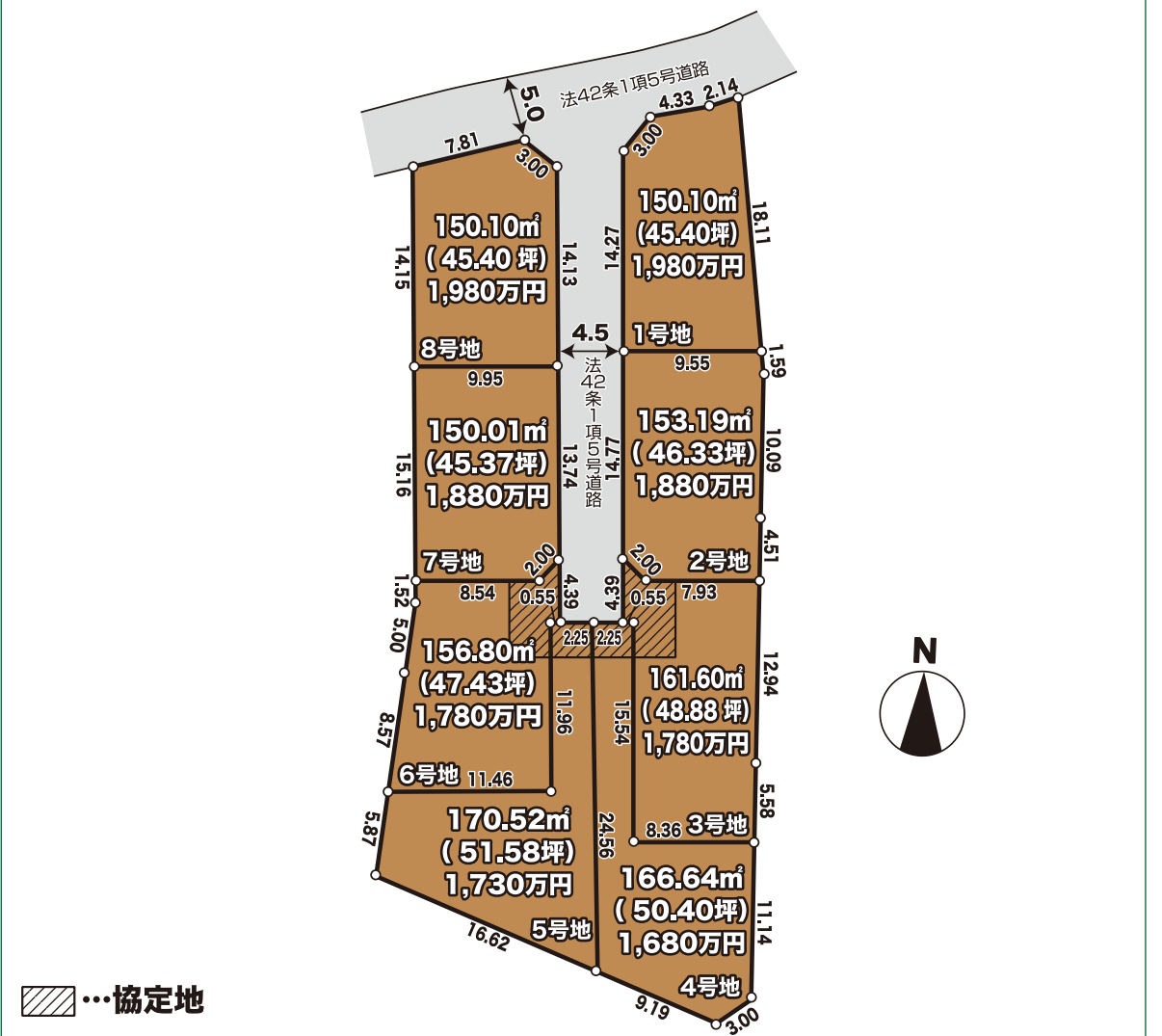
スーパーアルプス大和田店……………約2,000m



＜物件概要＞
●所在地／東京都八王子市大谷町557番2他(地番)東京都八王子市大谷町557番地2他(住居表示)●土地権利／所有権●地目／畑●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●防火地域／準防火地域●高度地区／第1種高度地区●造成完成時期／2025年4月上旬予定●引渡し／相談●接道／北側5m公道・西側4.5m私道(法42条1項5号道路)●設備／公営水道・本下水・プロパンガス●法制限／宇津木地区地区計画●備考／八王子都市計画事業宇津木土地地区画整理事業施工地区内。仮換地未指定となります。換地処分後に区画整理の清算金(金額未定)及び受益者負担金が発生する可能性があります。事業の進行に伴い、移転等が必要となった場合には、指示に従うこととなります。※図面と概況が相違する際は現況優先とします。※記載事項に誤りがある可能性があるため、各仲介業者様で調査のうえ、広告掲載及びご案内等してください。尚、当社では一切責任を負いません。※前面道路:42条1項5号道路 持分1/8※敷地の一部に電柱、支柱、支線及びカーブミラー等が設置される場合がございます。※司法書士は、土地家屋調査士は当社指定になります。

JR八高線「北八王子」駅徒歩25分

区画図



土地価格 1,680万円～

飯田グループホールディングス
アイディホーム株式会社
http://www.idhome.co.jp 立川店

〒190-0021 東京都立川市羽衣町3-11-2 GHビル1F
042(548)9788
FAX 042(548)9789
国土交通大臣(1)第10334号

大至急!!建売用地求む!
※弊社では物件ごとに「専任媒介」「代理販売」の相談可能です!
※当物件の現地販売して頂ける業者の方ご連絡下さい。
メールでのお問い合わせ murookas@idhome.co.jp

客付会社様へ
本物件の一件資料がATBBよりダウンロード可能です!!
時間外・定休日でも是非ご利用下さい!!
手数料応相談
広告相談
■取引態様: 売主
■手数料: 3% (税込)
■担当: 室岡
■情報公開日: 2025.3.13