



MIRASUMO
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅／全3棟

船橋市西習志野213③

FUNABASHI NISHINARASHINO

販売価格
4,380 (税込)
万円

敷地
面積
92.49 m² (28.02坪)

新京成電鉄線
「高根木戸」駅徒歩6分
東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩9分



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／千葉県船橋市西習志野2丁目944-4(地番)千葉県船橋市西習志野2-13-10(住居表示)●交通／新京成線「高根木戸」駅徒歩6分・東葉高速線「北習志野」駅徒歩9分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%(1号棟角地60%)●容積率／100%●建物構造／木造2階建●完成／2025年4月末予定●現況／建付地●引渡し／2025年6月末予定●全体区画数／全3区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス・雨水宅内浸透処理●接道状況／南側5.5M公道・東側4.5M私道●地域・地区／高さ制限10m・法22条区域※JHS又は地盤ネットの地盤サポートシステム(10年間)※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※イメージペースは実際と異なる場合がございます。※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担になります。

未来への想いをつなぐ住まい。

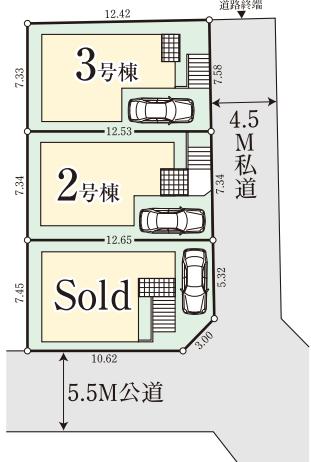


完成予想図／図面を基に描いたもので実際とは多少異なります。



LAND SCAPE
地盤 20 年 保証

★初公開！



LIFE INFORMATION

高郷小学校……約 170M(徒歩 3分)
七林中学校……約1,200M(徒歩15分)



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(5)第6014号
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

【登戸支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

お問い合わせ
TEL.044-328-5834

yahoo Google
などで検索!! ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!!建売用地

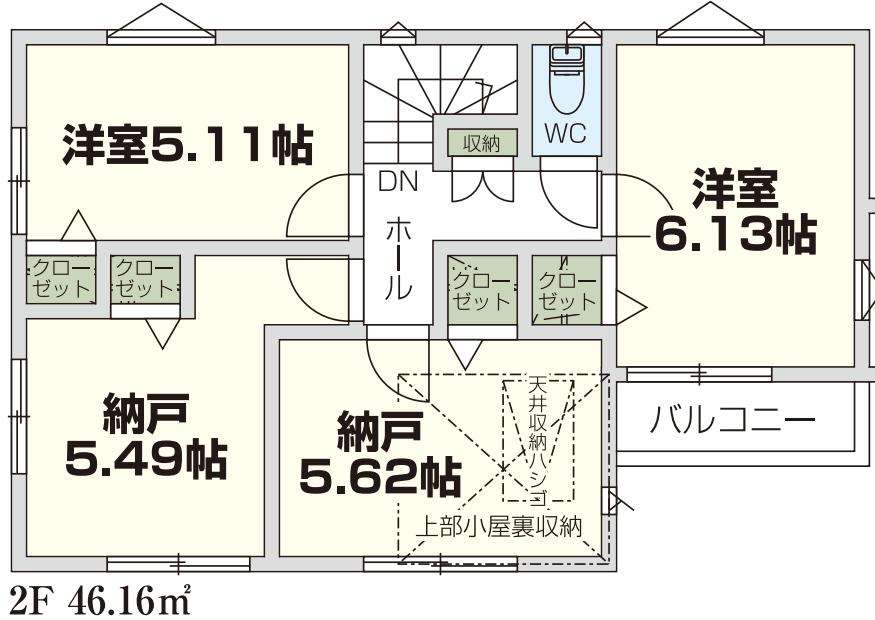
〈手数料〉
3%(税込)
取引態様: 売主

校正中図面

No.2

土地面積／92.49m²(28.02坪)
建物面積／90.67m²(27.42坪)
建築確認番号／確認サービス第KS124-3110-51455号
令和6年9月11日

2LDK+納戸2

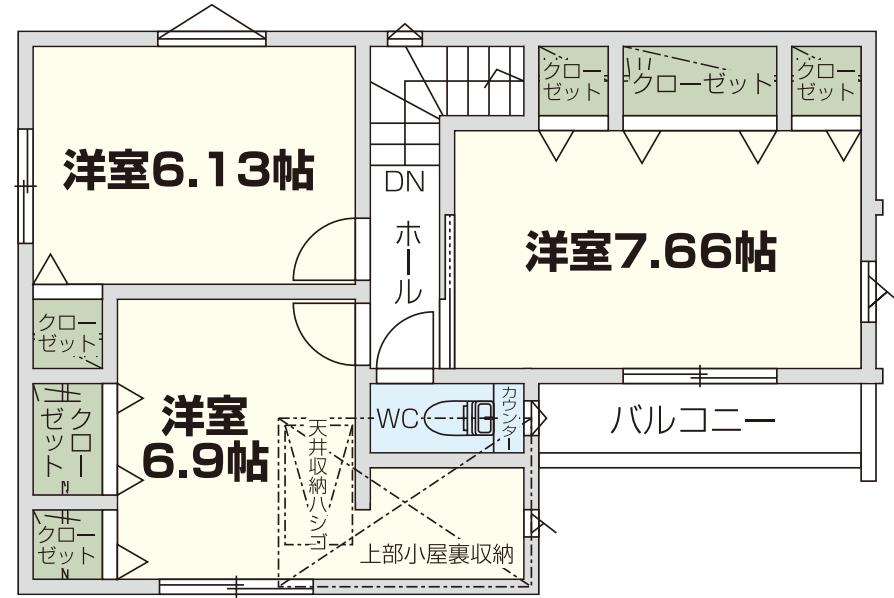


2F 46.16m²

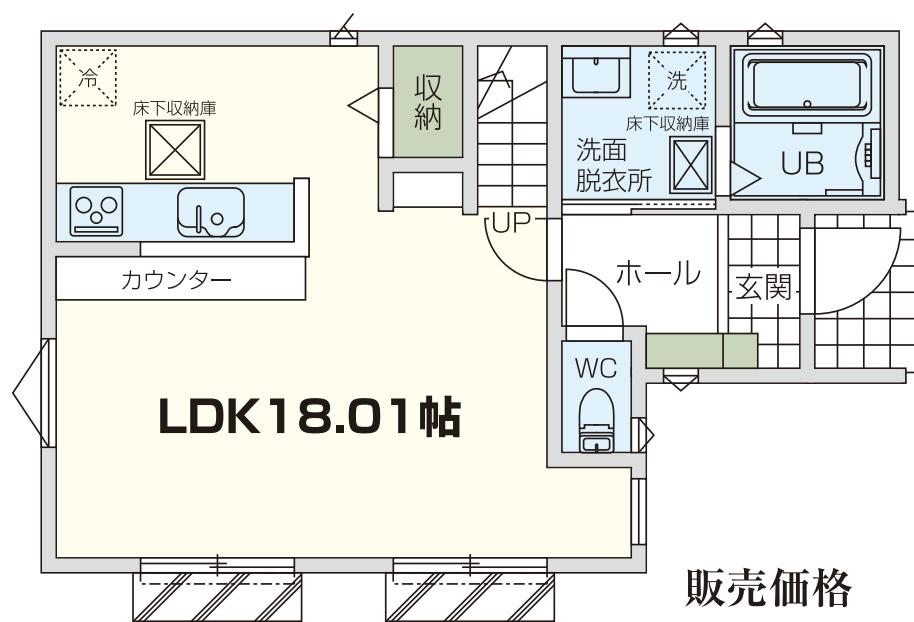
No.3

土地面積／93.09m²(28.20坪)
建物面積／89.42m²(27.04坪)
建築確認番号／確認サービス第KS124-3110-51456号
令和6年9月11日

3LDK

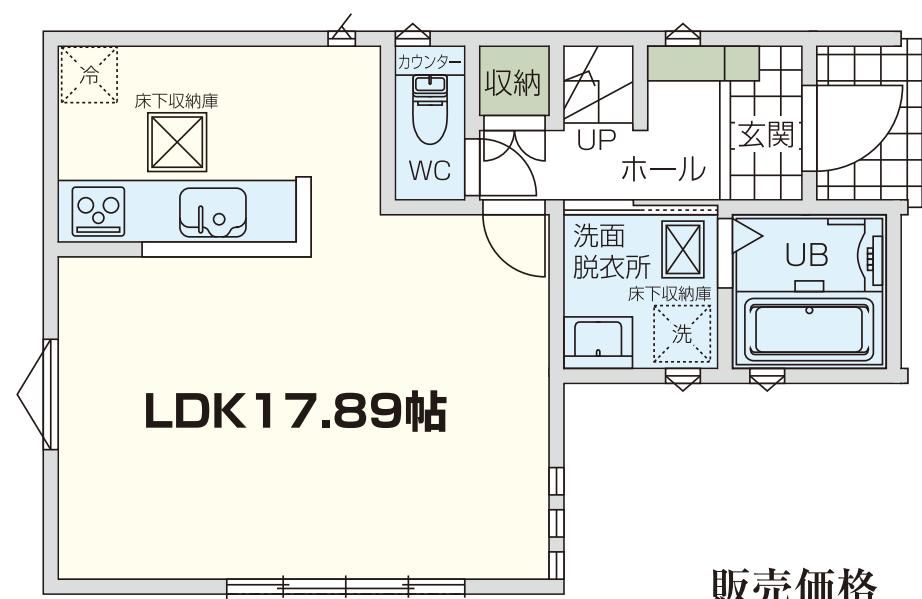


2F 45.54m²



1F 44.51m²

販売価格
4,380 (税込)
万円



1F 43.88m²

販売価格
4,380 (税込)
万円