

初公開

新築分譲住宅 全1棟
今回販売1棟

FiT

和光市白子1期

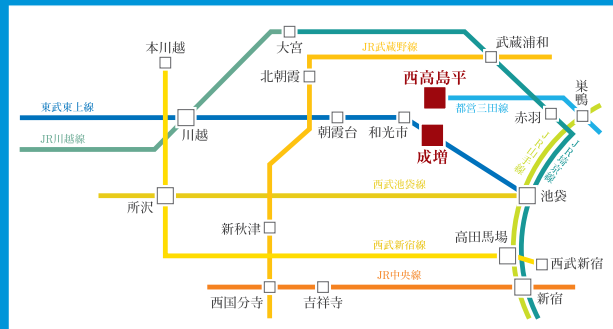
都営三田線「西高島平」駅徒歩18分

東武東上線「成増」駅徒歩25分

バス7分「吹上」停徒歩4分

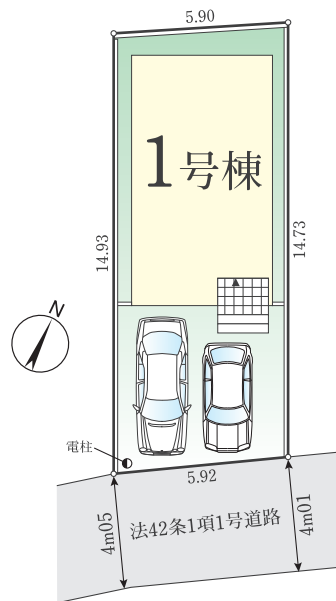
※上記は物件住所から駅までの所用時間を記載しております。

■学区 下新倉小学校 大和中学校



カーナビ入力:和光市白子3-13-35付近

下新倉小学校	約1,000m
大和中学校	約1,900m
やまと幼稚園	約250m
ベルク和光白子店	約400m
ファミリーマート和光白子3丁目店	約310m
ドラッグセイムス白子店	約350m
田島クリニック	約760m



内装イメージ (スマート)
パースはイメージ図です。現況と異なる場合は現況優先させていただきます。アクセントクロスは現況と異なります。また、間取りも本物件とは異なります。



準備中

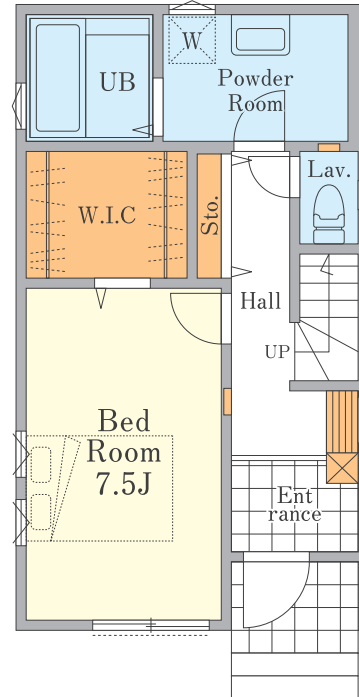
※パースはイメージ図です。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

1号棟 4LDK + W.I.C

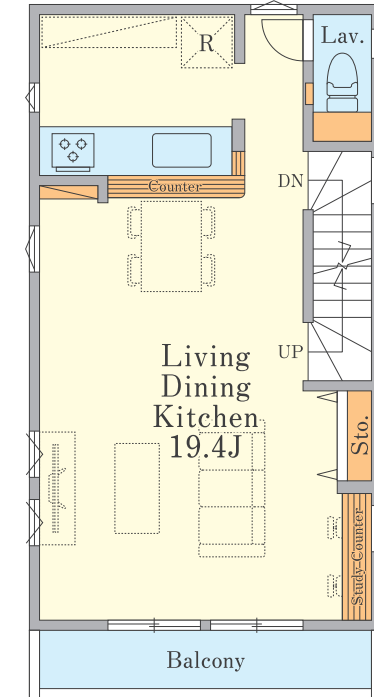
0,000 (税込) 万円

■建築確認番号

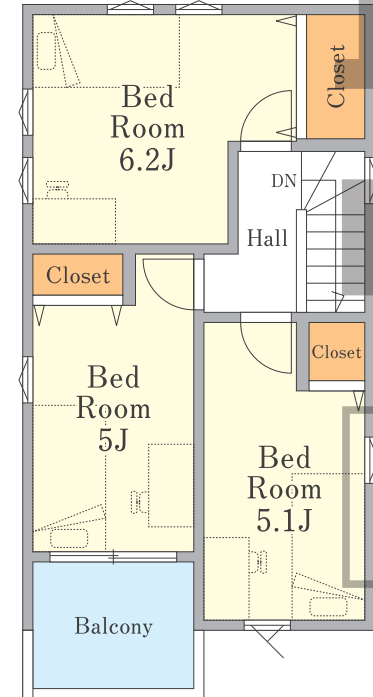
- 土地面積 / 87.44㎡
- 建物面積 / 108.05㎡
- 1階面積 / 35.60㎡
- 2階面積 / 37.26㎡
- 3階面積 / 35.19㎡



1F



2F



印



<物件概要> ●所在地 / 埼玉県和光市白子3丁目4384番2 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●建物構造 / 木造3階建 ●道路 / 側公道約4m ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建蔽率 / ●容積率 / ●防火指定 / ●高度地区 / ●その他規制 / ●設備 / 公営管・本下水・都市ガス・宅内浸透(個別浸透マス) ●現況 / 未完成 ●完成 / 2025年8月中旬予定 ●引渡し / 相談 ※フラット35をご利用の場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様の依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。 ※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。図面と現況と異なる場合は、現況優先とさせていただきます。 ※駐車場 / 台数は車種による制限あり



・宅地建物取引業 / 国土交通大臣(1)第9822号
・総合建設業 / 神奈川県知事許可(般-6)第63662号

株式会社 旭ハウジング
練馬営業所

Tel. 03-6904-6057
Fax. 03-6904-6059

〒178-0064
東京都練馬区南大泉5-35-23
モアーム2階
旭ハウジング 検索
www.h-asahi.co.jp

手数料 3% (税込)
取引態様 売主
客付会社様へ
広告承諾書・鍵現地対応

求む! 建売用地
エリア広く何でも買います!
仕入担当 桑田(しばた) k-shibata @h-asahi.co.jp 070-8688-7461
井川(いがわ) igawa @h-asahi.co.jp 070-8688-7464

担当

よしおか
吉岡
k-yoshioka
@h-asahi.co.jp
090-9612-9848



なかやま
中山
nakayama
@h-asahi.co.jp
090-1144-2450

