



販売価格 4,380万円

This floor plan shows a 1LDK apartment with a total area of 25.6 square meters. The layout includes:

- LDK (Living/Dining/Kitchen):** Approximately 12.2 square meters, featuring a kitchen with a sink and stove, and a living area with a fireplace.
- Bedrooms (洋室):** Two bedrooms, each approximately 5.4 square meters.
- Bathroom (バス):** One bathroom with a bathtub and toilet.
- Kitchen (台所):** Includes a sink and stove.
- Entrance (玄関):** Located at the top right of the plan.
- Storage:** Includes a closet (収納) and a movable shelf (可動棚).
- Other Features:** A balcony (バルコニー) is located at the bottom of the plan. The plan also shows a north arrow and a scale bar.

- ・南側バルコニーからの眺望良好!!
- ・LDKと洋室をつなげて広い空間も可能。
- ・北側洋室は廊下と接していないため
プライバシーが守られています。
- ・建具やフローリングなどは白を基調とした
「ホワイトインテリア」でおしゃれな内装 etc



- 所在地／東京都練馬区桜台1丁目4-66 ■土地権利／所有権
- 土地面積／913.18㎡(敷地権割合:5435/404182)
- 構造／鉄骨鉄筋コンクリート造地上12階建6階部分
- 専有面積／(壁芯)54.35㎡(16.44坪) ■バルコニー面積／8.45㎡
- 用途地域／商業地域 ■築年月／1985年4月 ■総戸数／75戸
- 新築時売主／大京観光 ■施工会社／内野工務店 ■管理会社／大京アステージ
- 管理形態／管理会社に全部委託(日勤)
- 管理費／12,200円/月 ■修繕積立金／12,200円/月
- 現況／居住中 ■引渡／相談 ■駐車場／無
- 設備／オートロック・エレベーター・宅配BOX・都市ガス・個別給湯
- その他／※ペット飼育不可 ※案内の際に申し送り事項有

※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。



Uchida House

株式会社 ウチダハウス

住まいに関する“信頼”と“安心”をご提供いたします

担当:新田 望 nozomi.nitta@uchida-house.co.jp

アパート・用地買います!!

■情報公開日／