

初公開

新築分譲住宅 全2棟
今回販売2棟

FiT

東武東上線

「上福岡」駅徒歩10分



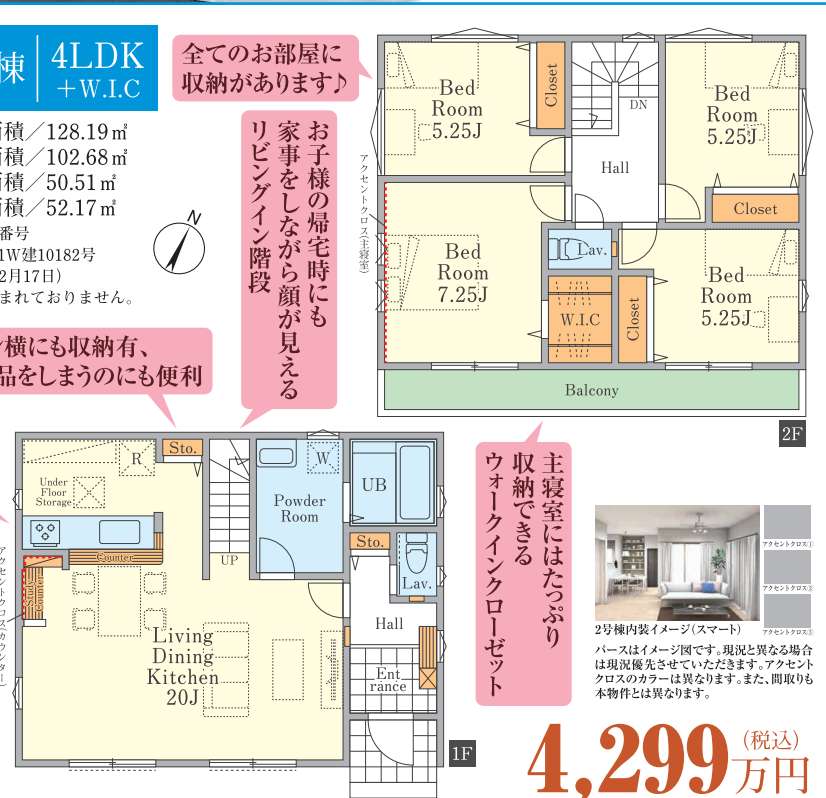
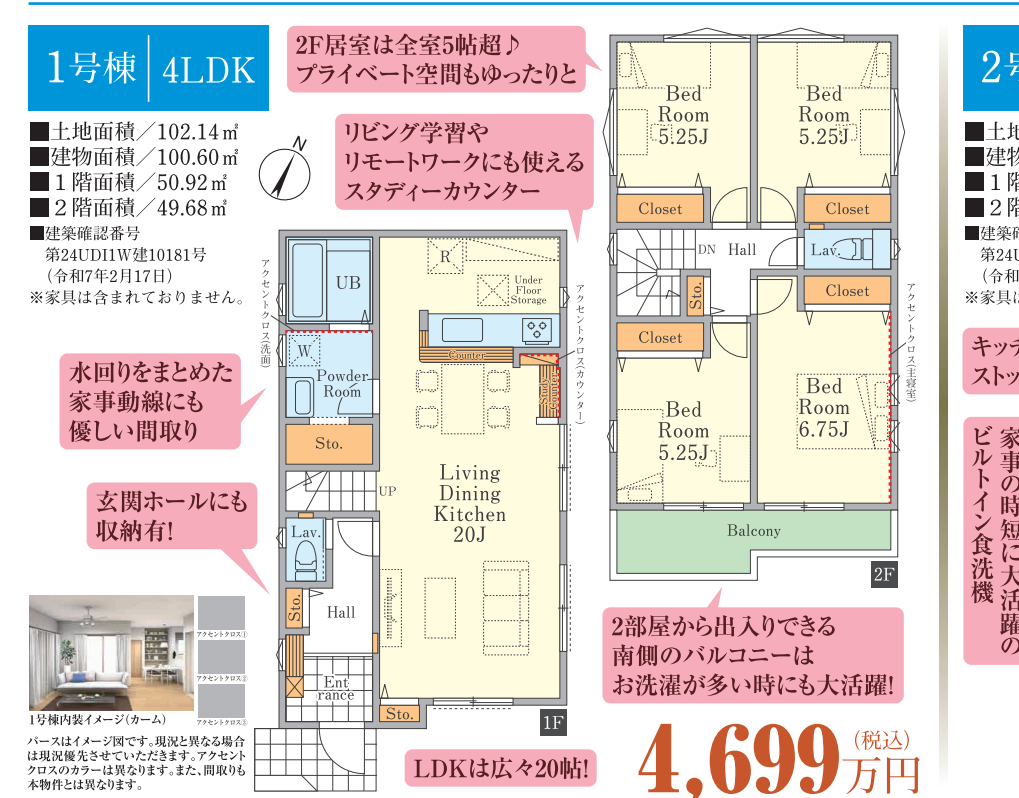
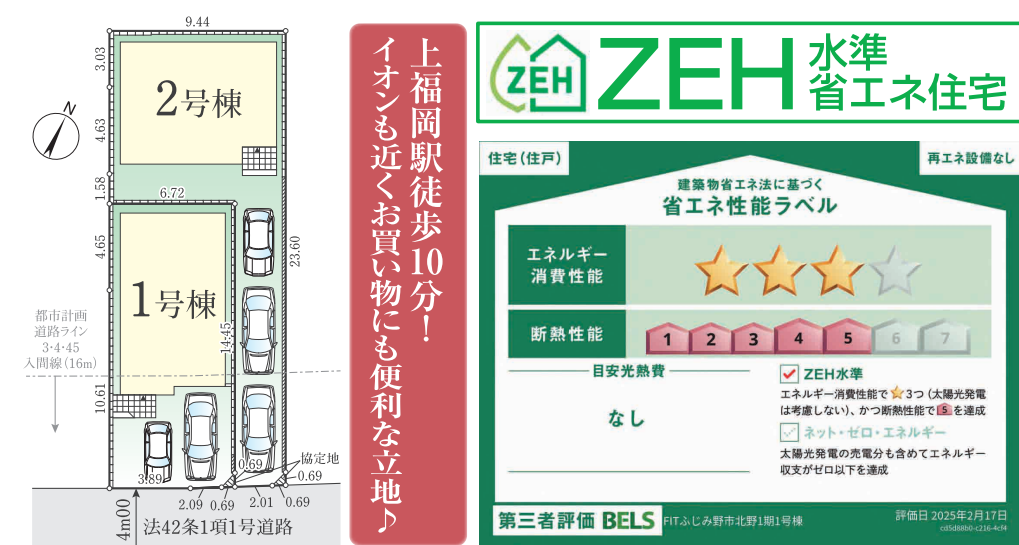
「上福岡」駅～「池袋」駅まで37分

(東武東上線準急・急行利用)

※所要時間は乗り換え・待ち時間を含みます。



学区: 元福小学校・芦原中学校	
元福小学校	約1,070m
三芳野第二病院	約 700m
芦原中学校	約1,110m
イオンタウン	約 728m
セント・メリー幼稚園	約1,000m
ファミリーマート	約 350m



24h 24時間換気

浴室乾燥 浴室乾燥機

1坪 UB 1坪UB

全居室クローゼット

ウォシュレット

シャッター

浄水器

在来工法

在来工法

ハンドシャワー 付洗面台

ビルトイン 食器洗浄機

床下収納

TVモニター付 インターフォン

手すり付 階段

建物は オリジナル プラン

安心の 売主自社 施工

建物完成 10年 保証

フラット35S 利用可能(Aプラン)

くらしあんしん24 24時間365日駆け付け サービス付き(2年保証)

<物件概要>●所在地/埼玉県ふじみ野市北野2丁目1632番4・1633番7、6●土地権利/所有権●地目/宅地●建物構造/木造2階建●道路/南東側幅員約4.0m●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建蔽率/60%●容積率/160%●防火指定/指定なし●その他規制/法第22条区域、都市計画法第53条区域、下水道処理区域、日影規制4h-2.5h 4m●設備/公営管・本下水・都市ガス・宅内浸透●現況/未完成●完成/2025年5月下旬予定●引渡し/相談※フラット35をご利用する場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※駐車場/台数は車種による制限あり※協定地 0.24㎡すつ

旭ハウジング

Asahi Housing

株式会社

旭ハウジング

志木営業所

●宅地建物取引業/国土交通大臣(1)第9822号

●総合建設業/神奈川県知事許可(般-6)第63662号

Tel.048-423-7737

Fax.048-423-7767

〒352-0001

埼玉県新座市東北2-30-26 三上ビル4階

旭ハウジング 検索

www.h-asahi.co.jp

手数料 3%(税込)

取引態様 売主

客付会社様へ

広告承諾書要・鍵現地対応

仕入強化中!

求ム!建売用地

埼玉南部、東京・神奈川まで 広い範囲で承ります!

販売担当

かさはら 笠原

070-7604-0628

k-kasahara@h-asahi.co.jp

情報公開日/

SD12CC 会員番号/986433 SD27070228A324