

中古マンション ハイホーム立川一番町

【物件概要】

- 所在地 東京都立川市一番町1丁目14番地の1
- 交通 西武拝島線「西武立川」駅徒歩14分
JR青梅線「中神」駅徒歩21分
- 土地権利 所有権
- 土地面積 6,524.51㎡ 共有持分7,370/1,120,313
- 専有面積 73.70㎡(約22.29坪) 壁芯
- 総戸数 168戸
- 専用庭面積 26.00㎡
- 間取り 3LDK
- バルコニー面積 25.76㎡
- 玄関ポーチ面積 6.40㎡
- バルコニー方向 南西・南東
- 建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート造12階建
- 築年月日 平成7年(1995年)3月
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域
- 分譲会社 (株)エルカクエイ
- 施工会社 清水建設(株)
- 管理会社 日本ハウズینگ(株)
- 管理形態 全部委託(常勤)
- 管理費 月額9,070円
- 修繕積立金 月額10,720円
- 組合費 200円
- 専用庭使用料 月額1,600円
- 設備 公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力・ガス給湯器・エレベーター
- 現況 入居中
- 引渡し 相談
- 備考 ペット不可



西武拝島線「西武立川」駅徒歩14分

JR青梅線「中神」駅徒歩21分

建物状況調査済(2025年2月)

- ◆南角部屋につき、陽当たり通風良好♪
- ◆1階専用庭付き住戸の為、子育て世帯・ご高齢の方へもおすすすめです!
- ◆専用平置駐車場あり!

※専用駐車場使用料10,000円/月は利用の有無に関わらず、支払いが発生します。

◆2020年8月リフォーム済

インターホン・浴室(システムバス・換気乾燥暖房機)・トイレ
洗面化粧台・給湯器・エアコン・クロス張替



ライフィノベーション

・大山小学校	約1,100m(徒歩14分)
・立川第五中学校	約1,000m(徒歩13分)
・むさしの保育園	約1,100m(徒歩14分)
・エコストAIRAYA中神店	約370m(徒歩5分)
・セブンイレブン昭島武蔵野2丁目店	約150m(徒歩2分)
・うしお病院	約300m(徒歩4分)
・てんのうばし歯科	約800m(徒歩10分)
・立川市上砂図書館	約1,200m(徒歩15分)
・立川大山郵便局	約850m(徒歩11分)
・美ノ宮公園	約45m(徒歩1分)
・国営昭和記念公園	約1,000m(徒歩13分)

価格 **2,180**万円

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※入居中につき、内覧は事前にお問合せください。

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号: SD22070203B301

Hifumi
Real Estate Agent

有限会社



〒196-0033 東京都昭島市東町4-6-7

TEL 042(544)0123

FAX 042(546)1233

当社
ホームページ
こちらより
ご覧下さい



■取引態様
専任媒介
■情報公開日
2025.2.28

■登録番号
42420142
■会員番号
520032

■手数料
分かれ