



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全1区画 中野区上鷺宮508①
NAKANOKU KAMISAGINOMIYA

販売
価格

万円

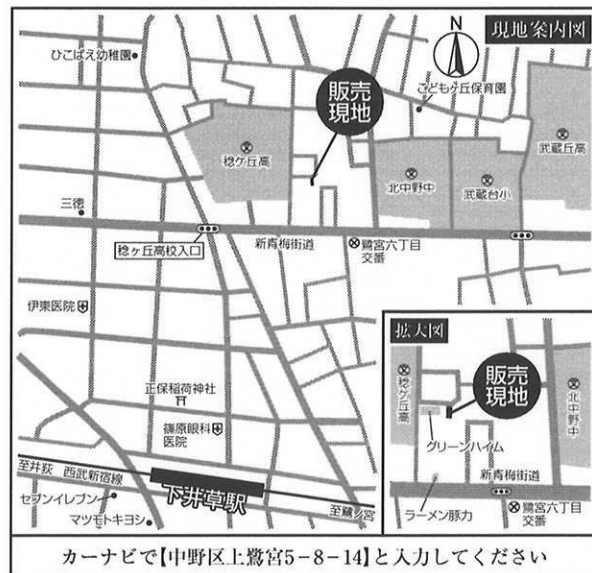
敷地
面積

85.28[㎡] (25.79坪)

西武新宿線

「下井草」駅徒歩10分

西武池袋線「富士見台」駅徒歩15分



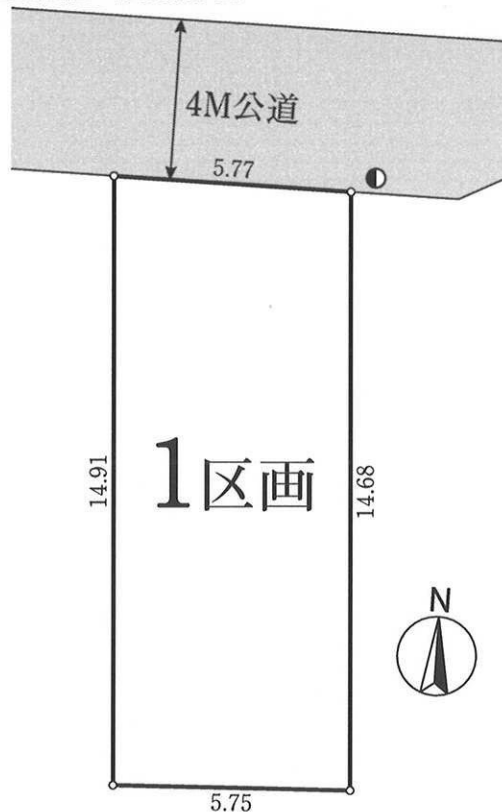
カーナビで【中野区上鷺宮5-8-14】と入力してください

【土地分譲】物件概要●所在地：東京都中野区上鷺宮5丁目619-35(地番)東京都中野区鷺宮5-8-14(住居表示)●交通：西武新宿線「下井草」駅徒歩10分・西武池袋線「富士見台」駅徒歩15分●地目・宅地●都市計画：市街化区域●用途地域：第1種低層住居専用地域●建ぺい率：40%●容積率：80%●現況：更地●設備：東京電力・都市ガス・公営水道・下水道・雨水宅内浸透処理●引渡し：相談●全体区画数：全1区画●土地権利：所有権●接道状況：北側4M公道●地域・地区●土地地盤保証：20年・地盤ネットの地盤サポートシステム※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

LAND SCAPE



区画	土地面積	土地価格
1区画	85.28 [㎡] (25.79坪)	万円

LIFE INFORMATION

武蔵台小学校 …… 約 400M(徒歩 5分)	Santoku …… 約 430M(徒歩 6分)
北中野中学校 …… 約 280M(徒歩 4分)	セブンイレブン …… 約 206M(徒歩 3分)
こどもヶ丘保育園 …… 約 388M(徒歩 5分)	ツルハドラッグ …… 約 786M(徒歩10分)
東海病院 …… 約2,128M(徒歩27分)	中野鷺宮五郵便局 …… 約 641M(徒歩 9分)
南田中さくら緑地 …… 約 753M(徒歩10分)	西武信用金庫 …… 約 673M(徒歩 9分)

初公開

No.1

【参考プラン】

- 土地面積/85.28[㎡](25.79坪)
- 建物面積/ [㎡](^坪)

土地価格

建 物
参考価格

(税込)
万円

万円

総 額

(税込)
万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(5)第6014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.03-5909-1223

【新宿第二支店】〒160-0023東京都新宿区西新宿3-2-11 新宿三井ビル2号館13階 FAX.03-3346-7030
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上見せて下さい。

ml-ho-s-shinjuku2@openhouse-group.com

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

■情報公開日/2025.3.21

■会員番号/988015 SD24070121A308

校正中図面